

**MINISTERO DELLA CULTURA****PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI****Contratto attuativo n. 1**

nell'ambito dell'Accordo Quadro rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per il *"Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco"*- CIG: 9065019254.

TRA

Ministero della Cultura (MIC) - Parco Archeologico di Pompei, con sede in Pompei (80054) alla via Plinio n° 26 (C.F. 90083400631), in persona del Direttore Generale, legale rappresentante p.t., dott. Gabriel Johannes Zuchtriegel, nato a Weingarten il 24.06.1981 (C.F. ZCHGRL81H24Z112Q), domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto (di seguito per brevità anche denominato "PAP" o "Stazione appaltante" e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

A.T.I. costituita con Atto registrato il 05/12/2022 al n. 46667 Serie 1T Repertorio n. 13.653 Raccolta n. 6.120, per Notar Filippo Rampazzo, tra ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.", con sede in Vigonza via Ugo Foscolo n. 19, con capitale sociale di Euro 500.000 (cinquecentomila), codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Padova: 00215860289, numero R.E.A.: 243885 (capo gruppo mandataria), in persona di ANDREA BARBATO, nato a Noale il giorno 26 settembre 1968, il quale interviene al presente atto non in

proprio, ma in nome e per conto del Raggruppamento e GRUPPO SIASS SRL unipersonale via Arrigoni n. 42/B società unipersonale, con sede in Padova via Marangon n. 5, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila/00), codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Padova 03371510284, numero R.E.A.: 309697 (mandante), (di seguito denominato anche Appaltatore o Ditta);

* * *

Premesso che:

-in data 15/12/2022, tra il Committente e l'Appaltatore è stato sottoscritto un Accordo Quadro concernente l'esecuzione del Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco"

- all'Accordo quadro veniva attribuito n. rep. 133;

- ai sensi del suddetto Accordo Quadro, del relativo Capitolato d'Oneri e degli atti ad esso allegati, i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi, che l'Appaltatore si è impegnato a perfezionare con il Committente secondo le modalità e nei termini previsti nel medesimo Accordo Quadro;

Tutto quanto premesso il Committente e l'Appaltatore (di seguito congiuntamente indicati anche come "Parti") convengono quanto segue:

Art. 1. Disciplina del Contratto Attuativo

Le previsioni del presente Contratto Attuativo sono integrative e complementari delle disposizioni dettate dall'Accordo Quadro, dal Capitolato d'oneri e da tutti gli atti da essi richiamati. Queste ultime concorrono a regolare il presente rapporto secondo quanto previsto dagli artt. 1 e 8 del

predetto Accordo Quadro. Le espressioni ed i termini utilizzati nel presente

Contratto Attuativo hanno il significato previsto dall'art. 1 dell'Accordo

Quadro.

Art. 2. Oggetto del Contratto Attuativo

Il PAP affida l'esecuzione del servizio all'Appaltatore, specificando che

l'esecuzione delle attività devono essere volte ad assicurare il massimo confort

igienico-ambientale all'interno delle aree indicate in: All. 1A_Dettaglio

Immobili e Quantità – All.3 Elenco attività e prezzi, congiuntamente alla “stima

costi” e All. 4 e 6 per quanto concerne il numero di operai richiesti, che

formano parte integrante del presente atto. Come indicato anche nel

Capitolato d'oneri allegato, sottoscritto per accettazione dall'aggiudicatario in

sede di gara, la chiusura o l'apertura al pubblico di una o più aree, rispetto alla

situazione presente ad inizio appalto, non comporterà variazioni in

diminuzione o in aumento al canone contrattuale, per cui, nel formulare la

propria offerta, l'Impresa ha considerato detta possibilità. Sarà cura del PAP

comunicare, a mezzo PEC, alla ditta esecutrice tali variazioni.

Nei file All.1A, All. 3 e All. 3bis al Capitolato d'oneri e alla lettera di invito, con

riferimento alle aree di competenza della Stazione appaltante, è pertanto

contenuto un elenco esemplificativo, ma non esaustivo delle aree aperte al

pubblico.

Il committente affida all'Appaltatore l'esecuzione delle prestazioni indicate nel

“Capitolato tecnico” e nell’ “Elenco attività e prezzi” (All. 3 e 3bis) concernenti

il servizio di pulizia, di disinfezione e della fornitura di prodotti per l'igiene del

Parco, degli uffici e delle zone amministrative del PAP, così come individuate e

descritte nel Capitolato d'oneri, nel Capitolato tecnico, nella Elenco attività e

prezzi, nel dettaglio attività, nella scheda stima costi, nel DUVRI, allegati, anche se non materialmente, al presente Contratto Attuativo, che definisce compiutamente la tipologia di prestazioni e le modalità di realizzazione delle stesse.

Art. 3. Termini

Il contratto attuativo n.1 si riferisce al periodo compreso tra il 15/12/2022 al 15/02/2023

L'Appaltatore dovrà ultimare gli interventi commissionati con il presente contratto attuativo entro il 15/02/2023, data dalla quale, in base alla disponibilità in bilancio dell'Amministrazione, verrà stipulato, per iscritto, altro contratto attuativo; fatta salva la sottoscrizione di altro contratto attuativo intermedio per eventi non prevedibili allo stato attuale.

Art. 4. Corrispettivo

Il corrispettivo per l'esecuzione delle prestazioni, nessuna esclusa, assunte dall'Appaltatore con il presente Contratto Attuativo è stimato in € **102.409,684**, comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Detto importo è da intendersi quale valore massimo complessivo di tutti gli interventi che possono essere affidati, comprensivo degli oneri di sicurezza (i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, saranno valutati e computati, nel dettaglio per ogni singolo contratto e comunque già compresi nell'importo massimo stabilito).

L'importo di cui sopra è escluso IVA.

Art. 5. Modalità di pagamento e tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti saranno effettuati con le modalità e nei termini previsti dall'art. 9 dell'Accordo Quadro e dal Capitolato d'onori. Si precisa che il corrispettivo del servizio del presente contratto attuativo, determinato sulla base del prezzo offerto in sede di aggiudicazione, sarà corrisposto in quote mensili entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura. Il pagamento, mediante bonifico bancario delle fatture emesse obbligatoriamente in formato elettronico in favore di PAP - codice IPA - KTF671 - è subordinato alla verifica da parte dell'Amministrazione della regolarità contributiva ed alla ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29.9.1973 e del regolamento attuativo approvato con D.M. del Ministero dell'Economia e Finanze n. 40/2008.

Qualora il DURC risulti negativo per due volte consecutive, si procederà alla risoluzione del contratto.

Sull'importo del corrispettivo spettante all'Aggiudicatario sarà operata la detrazione delle somme eventualmente dovute a PAP a titolo di penale per inadempienze ovvero per ogni altro indennizzo o rimborso contrattualmente previsto.

Il Conto Corrente dedicato, anche in via non esclusiva, intestato all'Impresa esecutrice è il seguente:

- Unicredit S.p.A. - Fil. Padova Minio Cin H c/c 5134566 cab 12140 abi 02008 Codice Iban IT03H020081214000005134566

I nominativi delle persone autorizzate ad operare su di esso sono i seguenti:

1. Sig.ra Claudia Barbato Nata a Camposampiero (PD) il 11/05/1977
Codice Fiscale BRBCLD77E51B563N Residente in Noventa Padovana Via A. De Gasperi, 26 – 35027;

2. Sig. Andrea Barbato Nato a Noale (Ve) il 26/09/1968 Codice Fiscale

BRBNDR68P26F904C Residente in Vigonza (PD) Via Arrigoni, 42/b – 35010.

L'eventuale sostituzione della persona rappresentante l'Aggiudicatario e di quella autorizzata a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata al Parco a mezzo PEC; in difetto di tale notificazione, il Committente si intende esonerato da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti, anche se le sostituzioni e/o le variazioni fossero state pubblicate a norma di legge.

Sulla fattura dovranno essere indicati i riferimenti del presente Accordo quadro.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, le fatture devono riportare l'indicazione del codice CIG in epigrafe ed essere riferite ad attività svolte nell'anno di emissione della stessa ovvero le attività eseguite devono essere inserite in fatture emesse entro il 31 dicembre dell'anno di esecuzione.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, le fatture devono riportare l'indicazione del codice CIG in epigrafe.

Art. 6. Proprietà e segretezza

Si veda art. 2 dell'Accordo Quadro.

Art. 7. Disciplina

L'esecuzione del presente contratto attuativo, per quanto non specificatamente precisato nel presente atto, è disciplinata dal Capitolato d'oneri, dal Capitolato tecnico, dal DUVRI, dall'Elenco attività e prezzi, dal contratto di Accordo Quadro che ne costituiscono parti integranti e sostanziali.

Art. 8. Perfezionamento del Contratto Attuativo

Il presente Contratto-Ordinativo Attuativo, predisposto e sottoscritto

digitalmente dal Committente, viene inviato a mezzo PEC all'appaltatore che

deve provvedere:

- alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma

digitale sul file in formato *.pdf* ricevuto;

- all'invio dello stesso a mezzo PEC all'indirizzo: pa-pompei@pec.cultura.gov.it

Il Contratto attuativo si perfeziona al momento del ricevimento da parte del

Committente del file *.pdf* sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

Art. 9. Divieto di cessione del contratto

Ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è vietata la cessione del

presente contratto attuativo dell'accordo quadro sotto qualsiasi forma; ogni

atto contrario è nullo di diritto. In caso di cambio ragione sociale e/o di

accorpamenti e/o conferimenti aziendali che non comportino mutamenti

soggettivi o cambiamenti di struttura che possano riflettersi negativamente

nello svolgimento delle prestazioni contrattuali, l'Esecutore dovrà produrre la

documentazione e i verbali degli organi di amministrazione attestanti le

suddette operazioni, nonché presentare apposita dichiarazione e le

certificazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione del

presente appalto, che il Parco si riserva di verificare, ai sensi e per gli effetti

dell'Articolo 71 del DPR 445/2000. In caso di inadempienza si provvederà alla

relativa risoluzione immediata per colpa dell'Appaltatore, con riserva di ogni

diritto al risarcimento dei danni subiti e al rimborso delle ulteriori spese

rispetto a quelle che sarebbero derivate dal regolare adempimento da parte

dell'Appaltatore medesimo ai propri obblighi, avvalendosi anche della

cauzione definitiva.

Art. 10. Risoluzione e recesso

In conformità all'art. 3 dell'Accordo-quadro si applicano gli articoli 108, 109 e 110 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*

Art. 11. Cauzione definitiva

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto attuativo, l'Appaltatore ha depositato idoneo documento comprovante la costituzione di una cauzione definitiva in favore del Parco Nazionale di Pompei, nella misura e secondo le forme e le modalità di cui al comma 1 dell'art. 103 del Codice ed è quindi pari a € 422.207,00 stipulata con BENE ASSICURAZIONI agenzia n. 100561 di Roma, polizza garanzia fideiussoria definitiva n. 1005611000326 per anni 3 (tre).

Si conviene espressamente che tale cauzione è prestata a garanzia di tutti gli obblighi assunti dall'Appaltatore con la sottoscrizione dell'Accordo quadro e dei singoli contratti attuativi. Restano, comunque, a carico dell'Appaltatore i maggiori danni rispetto ai massimali e limiti assicurati, nonché le franchigie e gli scoperti.

Art. 12 Garanzie assicurative

L'Appaltatore, in conformità a quanto previsto dal Capitolato d'onere ha contratto con HDI, polizza assicurativa dedicata n. 0376419018 valida ed efficace dalle ore 24:00 del 22/10/2022 alle ore 24:00 del 22/04/2023 e verrà rinnovata per tutta la durata del contratto, che copre ogni rischio di danni ad opere ed impianti preesistenti e di responsabilità civile verso terzi, persone o cose, con un massimale, per singolo evento, di € 5.000.000,00 per Responsabilità civile dell'esercizio dell'attività; Responsabilità civile per danni da incendio massimale: euro 5.000.000,00..

Art. 13. Foro competente

Ogni controversia inerente all'esecuzione ovvero all'interpretazione del presente contratto-ordinativo attuativo sarà devoluta alla competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Torre Annunziata (NA).

Art. 14. Piano anticorruzione e Antimafia

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001, l'Appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'Appaltatore si obbliga, con la sottoscrizione del presente Accordo quadro, al pieno ed incondizionato rispetto delle disposizioni in materia di normativa antimafia ex l. n. 136/2010 e ss.mm.ii., sulla tracciabilità dei flussi finanziari negli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture

Art. 15. Allegati

Fanno parte integrante del presente Contratto Attuativo:

- il Capitolato d'oneri;
- il Capitolato;
- il DUVRI;
- il Contratto di Accordo Quadro;
- l'offerta tecnica
- l'offerta economica;
- la cauzione definitiva;
- la polizza assicurativa.

Art. 16. Informativa per il trattamento dei dati del contratto

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 30.06.2003, n. 196 *ss.mm.ii.* (Testo Unico delle norme in materia di tutela dei dati personali) e dell'art. 13 del GDPR 679/2016, riguardante la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, le Parti si danno reciproco atto che i dati personali relativi a ciascun contraente del presente accordo quadro (Sede, recapito telefonico, Codice Fiscale e Partita IVA) verranno inseriti ed elaborati nelle proprie banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali. Le Parti si riconoscono reciprocamente il diritto di conoscenza, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto dall'art. 7 del suddetto decreto.

Art. 17 - Domicilio delle parti e comunicazioni all'Appaltatore

Il domicilio legale delle parti come riportato in epigrafe potrà essere modificato solo mediante comunicazione scritta a mezzo PEC.

La lingua ufficiale tra il Committente e l'Appaltatore è l'italiano.

Le comunicazioni tra Committente e Appaltatore o tra i suoi rappresentanti dovranno essere effettuate esclusivamente in lingua italiana, agli indirizzi di Posta Elettronica Certificata di seguito indicati: per il Committente è perco@pec.cultura.gov.it; l'indirizzo PEC dell'aggiudicatario è gareiss@pec.it.

Art. 18. Clausola di chiusura

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto trovano applicazione le disposizioni dell'Accordo quadro e del Codice civile e delle normative applicabili in materia. L'Appaltatore dichiara di conoscere ed approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c., le seguenti disposizioni del presente contratto.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

Il presente contratto consta di n. 12 pagine ed è stipulato con sottoscrizione di firma digitale.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

IL COMMITTENTE

Per il PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI,

Il DIRETTORE GENERALE

Gabriel Johannes Zuchtriegel

L'APPALTATORE

Per ATI

ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.

GRUPPO S.I.A.S.S. S.R.L.

ANDREA BARBATO

L'Appaltatore dichiara di conoscere ed approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c., le seguenti disposizioni:

Articolo Proprietà e segretezza, Responsabilità e coperture assicurative, Cauzione definitiva, Fatturazione e Pagamenti, Domicilio delle parti e comunicazioni all'Appaltatore, Tempistica del contratto attuativo, Tracciabilità dei flussi finanziari, Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore, Risoluzione del contratto; Clausola risolutiva espressa, Interpretazione del contratto, Foro competente.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

IL COMMITTENTE

Per il PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI,

Il DIRETTORE GENERALE

Gabriel Johannes Zuchtriegel

L'APPALTATORE

Per ATI

ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.

GRUPPO S.I.A.S.S. S.R.L.

ANDREA BARBATO