



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

Oggetto: Parco archeologico di Pompei - TD n. 5695949. Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, tramite Trattativa diretta, sul portale Me.PA., dell'“Intervento di bonifica della vegetazione infestante lungo le antiche mura, da Porta Sarno a Porta Nola, tratto di mura lungo circa 400 metri per un'ampiezza di azione di 30 metri”.
CPV: 45236000-0 - CUP: F69D25001220005 – CIG: B8CFADB5E3.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- **che** il Parco archeologico di Pompei ha avviato un progetto pilota per interventi di bonifica della vegetazione della cinta muraria, nel tratto compreso tra Porta Sarno e Porta Nola, finalizzati ad interventi di restauro;
- **che** per poter effettuare il rilievo, da Porta Sarno a Porta Nola, occorre procedere al taglio e al diserbo della vegetazione presente sul tratto di muro lungo circa 400 metri;
- **che** con decisione di contrarre n. 150 del 08.10.2025, e tenuto conto della proposta del RUP Funzionario architetto del Parco archeologico di Pompei arch. Annamaria Mauro, veniva indetta procedura di affidamento sul Portale Me.PA. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023;
- **che** per l'affidamento dell'intervento in oggetto veniva autorizzato lo strumento della “Trattativa diretta” offerto dal MEPA, con invito rivolto all'Operatore economico BARRETTA S.R.L. con sede legale Melito di Napoli (NA), alla via San Vito, 42, P. IVA 03581091216, selezionato, a seguito di indagine di mercato condotta dal RUP, tra gli Operatori economici iscritti nel bando Me.PA. “Lavori OS24 – Verde e Arredo urbano”;
- **che**, pertanto, la Stazione appaltante, in data 09.10.2025, invitava il suddetto Operatore economico alla “Trattativa diretta” MEPA n. ID 5695949;
- **che** l'importo a base d'asta sul quale effettuare il ribasso veniva stimato in € 129.720,00 (comprensivo del costo della manodopera pari a € 64.860,00), iva esclusa oltre costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 5.188,80 escluso IVA;
- **che** entro il termine di presentazione dell'offerta, fissato per la data del 16.10.2025, alle ore 10:00, l'Operatore presentava regolare offerta (all.1) proponendo un ribasso pari al 6 % dell'importo soggetto a ribasso, per un importo pari a € 121.936,8 oltre IVA, oltre costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 5.188,80 escluso IVA, ritenuto congrua dal RUP per l'Amministrazione;

Tutto quanto premesso,



visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044), entrato in vigore il 01/04/2023 (GU n.77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);*

visto il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, entrato in vigore il 31/12/2024;*

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;*

dato atto che sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante autorizzazione all'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economica nella piattaforma FVOE 2.0 gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione);

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024), entrato in vigore il 18/05/2024;

accertata la sussistenza della disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo per accogliere la spesa relativa all'affidamento dell'intervento in esame;

DECRETA

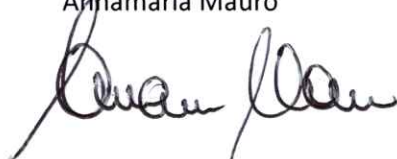
1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l'offerta economica presentata dall'operatore BARRETTA S.R.L. con sede legale Melito di Napoli (NA), alla via San Vito, 42, P. IVA 03581091216, ritenuta congrua dal R.U.P. per l'Amministrazione;
3. di aggiudicare la Trattativa Diretta Me.PA. n. ID 5695949 e, per l'effetto, di affidare *“l'Intervento di bonifica della vegetazione infestante lungo le antiche mura, da Porta Sarno a Porta Nola, tratto di mura lungo circa 400 metri per un'ampiezza di azione di 30 metri”* all'Operatore economico BARRETTA S.R.L. BARRETTA S.R.L., con sede legale Melito di Napoli (NA), alla via San Vito, 42, P. IVA 03581091216, per un importo pari a € 121.936,8 oltre IVA, oltre costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 5.188,80 escluso IVA avendo l'Operatore offerto un ribasso pari al 6 % sull'importo a base di gara;
4. di dare atto che l'importo contrattuale è pari a € 127.125,60 oltre Iva per un importo lordo pari a € 155.093,23 che trova copertura finanziaria sul cap. 1.2.1.172 – Bilancio 2025 – (imp. n. 237/25);

5. di dare atto dell'assenza di conflitto d'interessi del Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 che sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di conferma della dichiarazione di insussistenza resa all'atto della nomina;
6. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
7. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ex artt. 94-98 d.lgs. n. 36/2023, in capo all'Aggiudicatario, si sono concluse con esito regolare;
8. di stabilire che l'Operatore economico dovrà produrre, prima della stipula del contratto (i) la polizza assicurativa, di cui all'art. 7.3 della lettera di invito disciplinate, ii) la quietanza dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo (F24 Elide) di cui all'Allegato I. 4 d.lgs. n. 36/2023, per un importo pari a € 40,00;
9. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
10. di dare atto che l'esecuzione del contratto è sempre disposta prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023;
11. di dare comunicazione del presente provvedimento all'affidatario tramite Me.PA. attraverso l'area "Comunicazioni";
12. di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente";
13. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

IL RUP

Annamaria Mauro



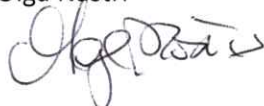
IL DIRETTORE GENERALE

Gabriel Zuchtriegel

Visto attestante la copertura finanziaria

Il Funzionario amministrativo Responsabile

Olga Nastri




Offerta Economica relativa a

Descrizione Intervento di bonifica della vegetazione infestante lungo le antiche mura, da Porta Sarno a Porta Nola, tratto di mura lungo circa 400 metri per un'ampiezza di azione di 30 metri
RdO nr. 5695949

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	Parco archeologico Pompei		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

VIVAI BARRETTA S.R.L.

Partita IVA

03581091216

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	121936,8

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT