

## DECRETO

**OGGETTO:** Approvazione revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 – Contratto Rep. 25 del 02.03.2022 – Atto Aggiuntivo n. 34 del 31/07/2024 - *“Manutenzione ed adeguamento degli edifici e dei corpi di guardia e locali in uso alla vigilanza”* - CIG: 9056824798 - CUP: F66G21001210001.

## IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il D.lgs. 50/2016 e, in particolare, l'art. 106 comma 1 lett. a);

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

Visto il contratto di appalto rep. n. 25 del 02.03.2022, Atto Aggiuntivo Rep. n. 34 del 31.07.2024, con il quale sono stati affidati all'impresa *“Consorzio Stabile Grandi Opere S.C.A.R.L. i lavori di “Manutenzione ed adeguamento degli edifici e dei corpi di guardia e locali in uso alla vigilanza”* - CIG: 9056824798 - CUP: F66G21001210001;

Vista la nota prot. n. 9124 del 27.08.2024, con la quale il Direttore dei Lavori nominato con riferimento all'intervento di cui in oggetto, ing. Armando Santamaria, ha trasmesso la documentazione di computo relativa all'adeguamento dei prezzi contrattuali previsto dall' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, riferita al SAL n. 1 e 2 per lavori a tutto il 30.06.2023;

Preso atto che, come si evince dalla suddetta relazione e dalla allegata tabella di calcolo:

- a) I lavori in questione sono stati aggiudicati sulla base di offerta avente termine finale di presentazione entro il 5 gennaio 2022;
- b) I lavori oggetto di adeguamento prezzi (riferiti a SAL n. 1 e 2 del 30.06.2023) sono stati eseguiti e contabilizzati tra il 1° gennaio 2023 e il 31 dicembre 2023;
- c) L'aggiornamento dei prezzi è stato calcolato utilizzando i prezzari regionali di cui all' dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, previa applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara;

Visto, che l'art. 26 del D.L. 50/2020 ha istituito un fondo finalizzato a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in

relazione agli appalti di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro 5 gennaio 2022;

Considerato, che con Decreto Ministeriale n. 16 del 01 febbraio 2023, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sono state definite le modalità attuative per la presentazione delle nuove istanze di accesso al fondo per il ristoro dei maggiori oneri derivanti dagli aumenti eccezionale dei prezzi;

Considerato, che il Parco Archeologico di Pompei faceva richiesta di accesso al fondo prevista dal MIT nella III° finestra temporale prevista dal 01 ottobre 2023 al 31 ottobre 2023;

Considerato, che con Decreto n. 288 del 13.12.2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti veniva approvata l'istanza di accesso al fondo per la somma determinata di adeguamento prezzo riferita al SAL n. 1 e 2 a tutto il 30.06.2023;

Preso altresì atto che l'importo dovuto all'aggiudicatario, calcolato ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, è pari a complessivi € 33.113,32 oltre I.V.A. se dovuta;

Ritenuta, alla luce di quanto sopra, la sussistenza dei presupposti per la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

Ritenuta, altresì, la opportunità e necessità di approvare formalmente, con riferimento al contratto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 9124 del 27.08.2024 e dalla relativa tabella di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;

Ritenuta, infine, la necessità di dare copertura contabile alle nuove spese derivanti dal presente decreto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

#### DECRETA

1. di approvare formalmente, con riferimento al contratto di appalto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 9124 del 27.08.2024 e dalla relativa tabella di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;
2. di autorizzare, per l'effetto, il pagamento all'appaltatore della somma di € 33.113,32 (*diconsi trentatremilacentotredici/32*) oltre I.V.A sé dovuta a titolo di revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art

26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

3. di dare atto che, fermo quanto sopra, rimane ferma ed impregiudicata la disciplina contrattuale in essere;
4. di dare atto che gli oneri di spesa discendenti dal presente decreto trovano copertura nei fondi Imp. 336/2024- Capitolo: 2.1.2.220.

Il RUP

*Ing. Armando Santamaria*

Il Direttore Generale

*Dott. Gabriel Zuchtriegel*

Visto di regolarità contabile

*Dott. Davide Russo*