



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

**OGGETTO:** Aggiudicazione Trattativa Diretta Me.P.A. n. 4729602 avente ad oggetto il servizio di ingegneria e architettura concernente la realizzazione dello studio di fattibilità e progettazione esecutiva relativa agli interventi di "Realizzazione dell'edificio Polifunzionale di Porta Marina" - CIG: B40818CA98

### IL DIRETTORE GENERALE

**vista** la determina a contrarre n. 152 dell'11.10.2024, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento del servizio di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera *b*), del D.lgs. 36/2023 attraverso lo strumento della "trattativa diretta" offerto dal Me.P.A. con invito dell'operatore economico arch. Nelly Vitiello, con studio in Napoli alla via Carlo Poerio n. 110 - P.Iva 10066671214, C.F. VTLNLY93L67F839R, pec: nellyvitielloarch@archiworldpec.it, per una spesa massima di € 138.950,00 oltre IVA se dovuta, di cui €37.950,11 per lo studio di fattibilità, €93.926,11 per il progetto esecutivo e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed €7.073,78 per spese e oneri accessori (5,36% del compenso professionale);

**dato atto** che in data 14.04.2024 il suddetto operatore economico è stato invitato alla "trattativa diretta" Me.P.A n. 4729602;

che entro il termine fissato, l'O.E. invitato ha formulato la propria offerta economica, con un ribasso pari al 50%, da applicarsi esclusivamente alla voce "spese e oneri accessori" così come stabilito nella lettera di invito allegata alla determina a contrarre n. 152 dell'11.10.2024;

**vista** la proposta di aggiudicazione formulata dal responsabile della fase di affidamento Salvatore Zaza, allegata al presente atto;

**visto** il buon esito delle verifiche effettuate sulla sussistenza dei requisiti dichiarati in via sostitutiva;

**dato atto** che il RUP e il responsabile della fase di affidamento sottoscrivono il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura

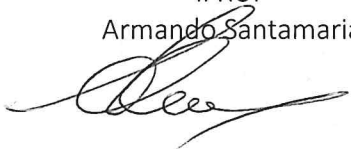
## DECRETA

1. di approvare l'offerta economica presentata dall'Operatore economico arch. Nelly Vitiello con sede in Napoli alla via Carlo Poerio n. 110- P.Iva 10066671214, C.F. VTLNLY93L67F839R;
2. di aggiudicare la trattativa diretta Me.P.A. n. 4729602 all'arch. Nelly Vitiello e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di cui in oggetto al corrispettivo massimo di complessivi €135.413,11 oltre IVA;
3. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

4. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula;
5. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando M.e.P.A di riferimento;
6. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2024 2.1.2.200 (imp. 274/2024);
7. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: nellyvitielloarch@archiworldpec.it

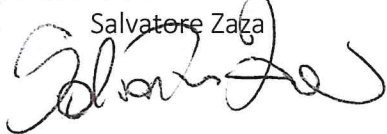
Il RUP

Armando Santamaria



Il Responsabile della fase di affidamento

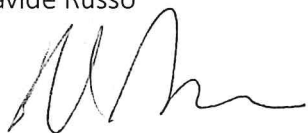
Salvatore Zaza



Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo

Davide Russo



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



Offerta Economica relativa a

**Descrizione** Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lg. 36/2023 del servizio di ingegneria e architettura concernente la realizzazione dello studio di fattibilità e progettazione esecutiva relativa agli interventi di "Realizzazione dell'edificio Polifunzionale di Porta Marina".  
**RdO nr.** 4729602  
**Numero lotto** 0

Amministrazione titolare del procedimento

<b>Ente acquirente</b>	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
<b>Ufficio</b>	Parco archeologico Pompei		
<b>Codice fiscale</b>	90083400631	<b>Codice univoco ufficio</b>	KTF671
<b>Indirizzo sede</b>	Via villa dei misteri, 2		
<b>Città</b>	Pompei		
<b>Recapito telefonico</b>	0818575300		
<b>Email</b>	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
<b>Punto ordinante</b>	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente

**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

NELLY VITIELLO

**Altro identificativo**

VTLNLY93L67F839R

**Tipologia societaria**

Impresa individuale

## Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Ribasso percentuale	50,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

Firmato digitalmente da: Nelly  
Vitiello  
Data: 18/10/2024 16:01:34

Il responsabile della fase di affidamento, vista l'offerta, valutatane la regolarità e la convenienza, propone di disporre il provvedimento di aggiudicazione in favore dell'O.E offerente.

Il responsabile della fase di affidamento

Salvatore Zaza

