



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, lettera b), d.lgs. 36/2023 "Acquisto del container già installato presso il Parco Archeologico di Pompei, nell'area d'ingresso ex Uffici (via Villa dei Misteri)."

Bando/Categoria/CPV MEPA: Bando "Beni" nella categoria "Soluzioni abitative e strutture logistiche", CPV: 34221000-2;

Trattativa diretta MEPA 6222213 – CIG BB6B255AFA.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti

concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

Vista la nota prot. 0003420-I del 26/03/2026 con la quale il RUP, Dott. Alessandro Russo, ha rappresentato che:

- Nell'ambito delle attività di valorizzazione del proprio patrimonio culturale, il Parco Archeologico di Pompei intende realizzare per l'annualità 2026 una serie di azioni finalizzate alla valorizzazione dell'area logistica di San Paolino, Padiglione 2, tramite l'intervento denominato “*Verifica sismica, risanamento e riqualificazione funzionale e paesaggistica dei depositi situati nell'area logistica di San Paolino*”;
- Per la realizzazione di tale intervento si rende necessario svuotare la struttura dalle cassette e dalle pedane contenenti reperti archeologici, qui ricoverate. I nuovi depositi Archeologici di Porta Nola non sono ancora disponibili e pertanto l'unica alternativa consiste nel creare dei depositi archeologici temporanei, da localizzare nei pressi di Porta Nola, al fine di allocare i suddetti reperti archeologici;
- Il sottoscritto, in qualità di RUP, ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa per il riscatto tramite acquisto del container già installato presso il Parco Archeologico di Pompei, nell'area d'ingresso ex Uffici via Villa dei Misteri;
- L'operatore IFA Group S.r.l., si è reso disponibile a cedere, nei tempi e nei modi richiesti da questa Amministrazione, la proprietà del container come dettagliato nel preventivo che si allega, ad un costo che si ritiene congruo;
- Il Parco Archeologico di Pompei per far fronte agli impegni progettuali e di adeguamento sismico dell'attuale area logistica di San Paolino Padiglioni A e B, necessita di spazi suppletivi di stoccaggio in sicurezza per i reperti archeologici attualmente li conservati, da realizzarsi secondo principio di economicità che impone alla pubblica amministrazione di realizzare i propri obiettivi

- col minor dispendio possibile di risorse, garantendo un uso razionale del denaro pubblico;
- Il riscatto del container già installato, e completo di impianti idrici ed elettrici, oltre che di impianti di sorveglianza, farebbe risparmiare all'amministrazione circa 40.000 € (vedi allegato);
 - In considerazione di quanto sopra, si propone di acquistare il Container dall'operatore IFA Group S.r.l. per un prezzo complessivo di 30.000,00 € più IVA.

Il tutto come meglio specificato e dettagliato nella lettera di invito caricata sul MEPA;

Ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di dover procedere, con il presente provvedimento, a disporre l'affidamento della fornitura de quo;

Visto il contenuto della proposta tecnico economica dell'O.E. "IFA GROUP S.R.L.", S.S. 7 APPIA KM. 635, 74016 - MASSAFRA (TA) P. Iva 01064300732, acquisito agli atti al prot. 0003420-I del 26/03/2026 -Allegato A04;

Ritenuto applicabile all'affidamento il seguente CCNL: "CCNL Metalmeccanici (piccola industria) - Confapi" codice CNEL – C018 - Codice ATECO 25.11.00;

Vista la proposta e dichiarazione del RUP di affidare la fornitura con un affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), d.lgs. 36/2023;

Preso atto che il RUP ha giudicato l'operatore selezionato idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto in possesso dell'esperienza e delle competenze professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione della fornitura richiesta;

Richiamato il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a*

140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi oalbi istituiti dalla stazione appaltante”;

Verificata l'assenza di convenzioni CONSIP SPA inerenti l'oggetto del presente affidamento;

Verificato che l'operatore economico risulta iscritto al portale Me.P.A. nel bando “Beni” del MEPA, Categoria “Soluzioni abitative e strutture logistiche”;

Ritenuta la proposta del RUP conforme alla normativa innanzi richiamata;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento in esame mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

Espletata sul MEPA (www.acquistinretepa.it) la trattativa diretta n. 6222213 ed acquisito il CIG BB6B255AFA;

Dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto di eseguire la fornitura per la somma di € 29.950,00 più IVA (ventinovemilanovecentocinquanta/00);

Dato atto che il RUP, viste le dichiarazioni rese dall'operatore economico invitato alla trattativa diretta in merito alla sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023, ha attestato altresì, come da dichiarazione allegata, il buon esito delle verifiche effettuate ai sensi del regolamento approvato con decreto n. 408 del 12.12.2023, applicabile alla fattispecie in quanto trattasi di procedura di valore non superiore ad € 40.000,00;

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo CAP. 1.2.1.085 del bilancio 2026 (imp. n. 106/26);

DECIDE

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. per i motivi in premessa, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 36/2023, di disporre, a seguito della trattativa MEPA richiamata, l'affidamento dell'“Acquisto del container già installato presso il Parco Archeologico di Pompei, nell'area d'ingresso ex Uffici (via Villa dei Misteri)”, all'O.E. “IFA GROUP S.R.L.”, S.S. 7 APPIA KM. 635,

74016 - MASSAFRA (TA) P. Iva 01064300732 per una spesa di euro € 29.950,00 (ventinovemilanovecentocinquanta/00) più IVA;

3. di approvare l'allegata lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
4. di prendere atto che il RUP ha provveduto ad effettuare, come da dichiarazione allegata, le verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge e di procedere alla stipula mediante documento generato sul portale Me.P.A;
5. di prendere atto che il RUP, verificata la regolarità della documentazione prodotta, ha esaminato l'offerta e l'ha ritenuta congrua;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Beni" del MEPA, Cat. "Soluzioni abitative e strutture logistiche";
7. di dare atto che il funzionario Alessandro Russo è il RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 e che non sussistono, nemmeno potenzialmente, per quanto a sua conoscenza, situazioni di conflitto di interesse, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;
8. di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente affidamento trova finanziamento nella misura prevista dal decreto ministeriale n. 272 del 5 agosto 2025, recante "Disposizioni attuative della misura di cui all'articolo 3, comma 2, del decreto-legge 27 dicembre 2024, n. 201, 'Misure urgenti in materia di cultura' convertito in legge, con modificazioni dalla legge 21 febbraio 2025, n. 16" e conseguente Decreto di approvazione dell'elenco dei beneficiari DG BIC 239/2025;
9. di dare atto che la spesa complessiva di € 29.950,00 (ventinovemilanovecentocinquanta/00) più IVA trova copertura sui fondi di bilancio 2026 del Parco Archeologico di Pompei sul capitolo 1.2.1.085 del bilancio 2026 (imp. n. 106/26);
10. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione

P O M P E I I

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

6

appaltante in “Amministrazione trasparente”.

11. di trasmettere il presente provvedimento all'affidatario al seguente indirizzo PEC:
pec@pec.ifagroup.it ;

Il Dirigente Amministrativo
Dott. Giovanni Luca Orlando

Il RUP
Alessandro Russo

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio
Olga Nastri