



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA A CONTRARRE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX REAL POLVERIFICIO BORBONICO DI SCAFATI. RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA SUDOCcidentALE DEL PARCO, CORRISPONDENTE AGLI ANTICHI FONDI AMETRANO-VITIELLO-DI PALMA E DURAZZANO CON ACCESSO DA VIA ASTOLELLE NEL COMUNE DI POMPEI"- MEDIANTE RDO SUL PORTALE ME.PA, TRAMITE SORTEGGIO CASUALE, SU TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE, DI N. 5 OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL BANDO CONSIP "LAVORI DI MANUTENZIONE - BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE" - CATEGORIA MERCEOLOGICA "OG2- RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA", EX ARTT. 1 comma 2 lett b) l. 120/2020 e 51 DL. N. 77/21 - CUP: F87H19004960001 - CIG: 86498799F4-

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;*

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, entrato in vigore in data 01.06.2021;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 *Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27-10-2017*, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come modificato dall'art. 216 del d.lgs. n. 50/16 "disposizioni transitorie e di coordinamento"*, per le parti ancora in vigore;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante *Legge di Contabilità e finanza pubblica*;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e *ss.mm.ii.*, riguardante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione*;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

visto il Decreto del presidente del consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance*, entrato in vigore in data 05.02.2020;

Richiamate:

- la nota prot. n. 879 del 22.01.2020, con la quale veniva nominato R.U.P. dell'intervento, il Funzionario architetto del Parco archeologico di Pompei, arch. Paolo Mighetto;
- la determina n. 36 del 06.07.2021 con la quale è stata autorizzata e pubblicata in data 07.07.2021 sul portale MePA la RDO n. 2834138 con invito di n. 5 fornitori su tutto il territorio nazionale, estratti tra tutti gli operatori economici iscritti nel bando Consip "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" – categoria merceologica "OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" con riferimento alla SOA in OG2, classifica II e successive e che il termine di presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 22.07.2021;

preso atto:

- che il termine di presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 22.07.2021;
- che in data 22.07.2021, alle ore 12:30 si è proceduto all'apertura della gara sul sistema telematico e si è riscontrato che nessuno dei 5 operatori economici sorteggiati ed invitati, su tutto il territorio nazionale, ha presentato offerta, come da documentazione generata automaticamente dal portale MePA;

• che al termine delle operazioni di gara, il RUP, con relazione n. prot. 7158 del 25.07.2021 ha proposto di:

- inserire una nuova RdO, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, sulla piattaforma del MePA avente stesso oggetto e numero di CIG, medesimi atti di gara e modalità di trasmissione agli operatori economici della procedura andata deserta;
- invitare n. 15 operatori economici, iscritti sul MePA nel bando Consip "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" – categoria merceologica "OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" con riferimento alla SOA in OG2, classifica II e successive, limitando il sorteggio all'area territoriale della Regione Campania;

considerato che il Parco Archeologico ha l'urgenza di dare esecuzione ai lavori di "Manutenzione straordinaria dell'ex Real polverificio borbonico di Scafati. Riqualificazione e messa in sicurezza dell'area sudoccidentale del Parco, corrispondente agli antichi fondi Ametrano-Vitiello-Di Palma e Durazzano con accesso da via Astolelle nel comune di Pompei"; **tenuto conto che** rispetto alle precedenti disposizioni, rimangono invariati:

- il CIG ed il CUP;
- la spesa complessiva necessaria a realizzare il suddetto intervento che è stata stimata nell'importo, da quadro A, pari a € 704.153,32, escluso I.V.A., così determinata:
 - importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, euro € 690.920,61, oltre I.V.A.;
 - costi della sicurezza non soggetti a ribasso, euro € 13.232,71, oltre I.V.A.;
- gli atti di gara redatti dal R.U.P. e dai progettisti per procedere all'affidamento del suddetto lavoro mediante procedura negoziata, senza bando, **con il criterio del minor prezzo**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020, mediante sorteggio sul Portale MEPA;
- la disponibilità finanziaria sul capitolo n. 2.1.2.220 (imp. 258/19) "Finanziamento ministeriale legge 190/2014 art. 1 commi 9 e 10" è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dell'intervento in esame;

DETERMINA

1. di conservare la procedura negoziata, senza bando, ex art. 63 d.lgs. n. 50/16, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), della l. n. 120/2020 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020 ampliando il numero degli operatori da invitare da un numero di 5 ad un numero di 15, procedendo al sorteggio automatico, tra gli operatori iscritti al bando "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" - categoria merceologica "OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" con riferimento alla SOA in OG2, classifica II e successive, limitando il sorteggio all'area territoriale della Regione Campania;
2. di pubblicare una nuova RDO sul Portale MePa per un importo che è finanziato con i seguenti fondi: "Finanziamento Ministeriale legge 190/2014 art. 1 commi 9 e 10" e che l'importo dei lavori - soggetti a ribasso d'asta pari a € 690.920,61, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.232,71, oltre I.V.A. - per un importo complessivo pari ad € 859.067,05 che trova disponibilità sul capitolo (imp. 258/19), considerando che la precedente RDO n. 2834138

pubblicata sul MePA in data 07.07.2021, decorso il termine per la presentazione delle offerte, è andata deserta;

3. di richiamare e considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, nel Capitolato speciale d'appalto, negli allegati e nel bando Me.PA "Lavori di manutenzione - beni del patrimonio culturale" – categoria merceologica "OG2- restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

4. di lasciare invariati nella nuova RdO da pubblicare: l'oggetto, il numero di CIG, gli atti di gara, la modalità di trasmissione agli operatori economici ed criterio di aggiudicazione della RdO andata deserta;

5. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti *ex lege*;

Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel

Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Davide Russo

MV/