



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

APPROVAZIONE LAVORI DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. AFFERENTI ALL'INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL'INSULA MERIDIONALIS, DAL TEMPIO DI VENERE AL FORO TRIANGOLARE DI POMPEI SCAVI, REGIO VIII, INSULÆ 1, 2 E 7" FSC-PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" DEL. CIPE 3/2016.

CUP: F67E16000070001 - CIG: 898328052B

Fondi: FSC-PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" DEL CIPE 3/2016 - Bilancio 2025 - cap. n. 2.1.2.220 – Art. 2.02.03.06.001/C.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determina a contrarre PA-POMPEI | 17/11/2021 | DETERMINA 85, il Parco archeologico di Pompei indiceva procedura di gara aperta, esperita ai sensi e per gli effetti dell'articolo 60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con le modalità di cui all'articolo 95, comma 2 del Codice dei Contratti pubblici, tramite l'Agenzia nazionale per l'Attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "Centrale di Committenza");
- la procedura di gara veniva gestita dalla Centrale di Committenza mediante pubblicazione del Bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato sul n. S228 il 24 novembre 2021 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 136 del 24 novembre;
- con nota prot. n. 8112 dell'8 settembre 2021 veniva nominato R.U.P. dell'intervento il Responsabile dell'Ufficio tecnico del Parco archeologico di Pompei, ing. Vincenzo Calvanese;
- con nota prot. n. 507 del 09/01/2022 veniva nominato Direttore dei Lavori, IL Funzionario tecnico, arch. Paolo Mighetto;
- con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0094554 dell'11 aprile 2022, recepito dal PAP con nota prot. n. MIC | MIC_PA-POMPEI | 11/05/2023 | 0004860, la Centrale di Committenza Invitalia s.p.a. ha provveduto a dichiarare l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico ATI COOPERATIVA ARCHEOLOGIA – SOCIETÀ COOPERATIVA (mandataria), DE MARCO S.R.L., MINERVA RESTAURI S.R.L. (mandanti), che ha offerto un ribasso pari al 37,00000% (corrispondente ad un importo pari a € 12.784.337,79 oltre ad € 1.295.230,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo contrattuale pari ad € 14.079.568,62 oltre IVA, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e che l'importo della manodopera indicato dall'operatore in sede di offerta economica, è pari a € 7.744.630,00;
- in data 19/09/2023 veniva sottoscritto contratto rep. n. 149 tra il PAP e l'RTI costituito da COOPERATIVA ARCHEOLOGIA (capogruppo mandataria) - P. IVA. 03185890484, con sede

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@cultura.gov.it
PEC: pa-pompei@pec.cultura.gov.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **DIPARTIMENTO
VALORIZZAZIONE
PATRIMONIO CULTURALE**

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

legale in Via Luigi La Vista 5 Firenze + DE MARCO S.R.L. (mandante), con sede in Bari, Caduti di Nassirya n. 539718 codice fiscale numero di iscrizione al registro imprese di Bari 07200160724 + MINERVA RESTAURI S.R.L. (mandante) P. IVA 08105941218, con sede legale in Via Giuseppe Verdi 18, Napoli, avente ad oggetto l'esecuzione dei *"Lavori di messa in sicurezza, consolidamento e restauro dell'Insula Meridionalis, dal Tempio di Venere al Foro triangolare di Pompei Scavi, Regio VIII, Insulæ 1, 2 e 7"*, per l'importo contrattuale di € 14.079.568,62 oltre IVA, di cui € 12.784.337,79 per lavori ed € 1.295.230,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, tenuto conto del ribasso offerto pari al 37%;

- in data 26/04/2023, con nota MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|26/04/2023|0004305, il RUP, ing. Vincenzo Calvanese, autorizzava il Direttore dei Lavori, arch. Paolo Mighetto, alla consegna d'urgenza parziale dell'area di cantiere;

- in data 17/09/2023, con nota prot. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|27/09/2023|0009611, il RUP autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna definitiva dei lavori;

- durante il corso dei lavori sono emersi aspetti non previsti né prevedibili nel progetto originario e, pertanto, per adeguare l'impostazione progettuale al fine della salvaguardia del bene e per il perseguitamento degli obiettivi dell'intervento, è stata redatta, ai sensi dell'art. 149, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, perizia di variante in corso d'opera, trasmessa con nota prot. n. 17/11/2025 13168, con la quale la Direzione dei Lavori ha predisposto un progetto di variante che recepisce le variazioni al progetto principale appaltato, tutte compatibili con quanto eseguito dall'Appaltatore;

preso atto che la perizia di variante risulta costituita dai seguenti elaborati:

Cod. elaborato	Titolo
00_ELE_VAR	<p>Elenco elaborati</p> <p>Relazioni</p> <p>R_VAR_01 Relazione del direttore dei lavori sul progetto di variante in corso d'opera</p> <p>R_VAR_02 Relazione architettonica</p> <p>R_VAR_03 Relazione archeologica</p> <p>R_VAR_04 Relazione tecnica opere strutturali</p> <p>R_VAR_05 Relazione sui materiali strutturali</p>
	Elaborati grafici
PR_VAR_01	Inquadramento generale Interventi
Architettura	
ARCH_VAR_01_AMB_01	Sistemi di protezione - Variante - Ambito 1
ARCH_VAR_02_AMB_02	Sistemi di protezione - Variante - Ambito 2
ARCH_OPC_01_AMB_01	Sistemi di protezione - Opere complementari - Ambito 1
ARCH_OPC_02_AMB_02	Sistemi di protezione - Opere complementari- Ambito 2
Struttura	
ST_VAR_01_AMB_01_VenHor	Interventi STRU - Ambito 1 - Tempio di Venere/Horrea
ST_VAR_02_AMB_01_AreAbb	Interventi STRU - Ambito 1 - Area in Abbandono/Championnet I
ST_VAR_03_AMB_02_MosGeo	Interventi STRU - Ambito 2 - Mosaici Geometrici
ST_VAR_04_AMB_02_TerSar	Interventi STRU - Ambito 2 - Terme del Sarno
Archeologia	
ARCHEO_VAR_01	Allegato grafico progetto di variante
Restauro	
RES_VAR_01_AMB_01_AreAbb	Interventi RES - Ambito 1 - Area in Abbandono/Championnet I
RES_VAR_02_AMB_02_MosGeo	Interventi RES - Ambito 2 - Mosaici Geometrici
RES_VAR_03_AMB_02_TerSar	Interventi RES - Ambito 2 - Terme del Sarno
	Elaborati economici
EE_VAR_01	Elenco prezzi unitari
EE_VAR_02	Analisi nuovi prezzi
EE_VAR_03	Computo metrico estimativo
EE_VAR_04	Quadro comparativo progetto-variante
EE_VAR_05	Quadro economico di variante
EE_VAR_06	Quadro economico di raffronto progetto-variante
EE_VAR_07	Stima incidenza manodopera
EE_VAR_08	Stima incidenza sicurezza

- ATTO DI SOTTOMISSIONE - Variante - art. 8 comma 4 D.M. 49/2018 - d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 106, comma 12;

dato atto che l'atto di sottomissione, di cui al sopra riportato elenco, trasmesso dal D.L. a mezzo PEC all'Impresa, è stato sottoscritto in data 26/11/2025 ed acquisito agli atti della Stazione appaltante con prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|26/11/2025|0013555-l;
preso atto che il quadro economico, infra riportato, della Perizia di Variante redatta dall'ufficio di Direzione dei Lavori, determina i seguenti nuovi importi:

 Parco Archeologico Pompei		Parco Archeologico Pompei			
		Lavori di "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL'INSULA MERIDIONALIS, DAL TEMPIO DI VENERE AL FORO TRIANGOLARE DI POMPEI SCAVI, REGIO VIII, INSULÆ 1, 2 E 7" FSC-PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" DEL CIPE 3/2016. CIG: 8983280528 CUP: F67E16000070001		Quadro Economico	
		Contracto rep. n° 149 del 19/09/2023 ribasso - 37.0000 %		VARIANTE	
		Importi a base di Gara		IMPORTI	IMPORTI - 37%
A SOMME PER LAVORI		valore del ribasso	Importi Post Gara		
Lavori a misura suddivisi in:					
a.1					
a.1.1 OG2 - OPERE STRUTTURALI		€ 4.202.672,18			
a.1.2 OG2 - OPERE A VEDER		€ 168.742,00		€ 325.349,27	€ 204.970,04
a.1.3 OG2 - FINITURE		€ 464.530,38			
a.1.4 OG2 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURI		€ 1.805.767,68		€ 12.888.700,34	€ 8.119.881,21
a.1.5 OS2-A - APPARATI DECORATIVI		€ 4.046.503,44		€ 6.492.362,15	€ 4.090.188,15
a.1.6 OS1 - LAVORI IN TERRA		€ 218.432,08			
a.1.7 OS18-A - COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO		€ 920.575,99			
a.1.8 OS25 - SCAVI ARCHEOLOGICI		€ 5.557.211,49		€ 2.859.144,05	€ 1.826.460,75
a.1.9 OS25 - ASSISTENZA ARCHEOLOGICA		€ 706.707,89			
a.1.6 OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LINEARI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI		€ 398.304,34			
a.1.7 OS21 - OPERE STRUTTURALI SPECIALI		€ 1.656.270,15		€ 1.656.270,15	€ 1.043.450,19
a.2 Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 1.192.832,94		€ 1.610.506,04	€ 1.610.506,04
a.3 Costi diretti sicurezza COVID-19 (non soggetto a ribasso)		€ 81.652,97			
a.4 Costi sicurezza COVID-19 (non soggetto a ribasso)		€ 20.744,92			
a.5 Costi COVID-19 (soggetto a ribasso)		€ 346.882,05			
Totale Importi Lavori (a.1) soggetti a ribasso		€ 20.292.599,67	€ 7.508,261,88	€ 12.784.337,79	€ 15.284.950,35
Totale Importi Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.295.230,83		€ 1.295.230,83	€ 1.610.506,04
Totale A) Somme per lavori		€ 21.587.830,50		€ 14.079.568,62	€ 25.872.332,00
					€ 16.895.456,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
b.1 Spese tecniche, progettazione, D.L., collaudi		€ 1.545.790,63		€ 1.545.790,63	€ 648.925,62
b.1.1 rilievi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, CIE e geologia		€ 343.562,91		€ 249.130,00	
b.1.2 Progettazione apparati decorativi in corso d'opera (circa 2% dell'importo degli interventi storico-artistici)		€ 80.930,07		€ -	
b.1.3 Progettazione esecutiva in corso d'opera E22 e S.04 (parcella su importo lavori categorie in oggetto)		€ 120.000,00		€ -	
b.1.4 Direzione lavori e contabilità (sconto pari a 41,20%)		€ 584.808,92		€ 350.885,35	
b.1.5 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (sconto pari a 41,20%)		€ 222.362,27		€ -	
b.1.6 Collaudo statico		€ 48.910,27		€ 48.910,27	
b.1.7 Collaudo tecnico-amministrativo		€ 145.216,19		€ -	
b.2 Affacciamenti (iva inclusa)		€ 25.000,00		€ 25.000,00	€ -
b.3 Imprevisti		€ 1.709.842,33		€ 1.709.842,33	€ 276.024,31
b.4 Lavori in economia esclusi dall'appalto pari al 3% (iva inclusa)		€ 647.634,92		€ 647.634,92	€ -
b.5 Accantonamento art 106 c.1 lett.a) (iva inclusa)		€ 241.662,99		€ 241.662,99	€ 241.662,99
b.6 Incentivo di cui all'art. 113, comma 2 del Codice		€ 362.494,49		€ 362.494,49	€ 517.446,64
b.7 spese di verifica ai fini della validazione dei progetti (importo comunicato dal Parco Archeologico)		€ 66.739,79		€ 66.739,79	€ 86.739,79
b.8 Spese per pubblicità e notifiche (iva inclusa)		€ 10.800,00		€ 10.800,00	€ 10.800,00
b.9 Costi Commissione giudicatrice (iva inclusa)		€ 30.500,00		€ 30.500,00	€ -
b.10 Costi per Collegio Consultivo Tecnico (iva inclusa)		€ 122.000,00		€ 122.000,00	€ 122.000,00
b.11 Costi assicurazione dipendenti (iva inclusa)		€ 29.482,89		€ 29.482,89	€ 29.482,89
b.12.1 Oneri di distanza		€ 217.360,00		€ 217.360,00	€ 217.360,00
b.12.2 Rimborso per stato di consistenza per lavori eseguiti in via d'urgenza dal Consorzio GANOSIS soc. cons. a r.l. a seguito di "Intervento automatica coduzione dell'aggiudicazione media tempore" (importo IVA inclusa)		€ -		€ -	
b.12.3 Accantonamento per compensazione ai sensi art. 1 c.458 - Legge n° 197 del 29/12/2022		€ -		€ -	
b.13 IVA e contributi dovuti per legge		€ 5.565.111,46		€ 3.913.293,85	€ 3.976.271,88
b.13.1 IVA su Lavori (a.1) e Imprevisti (b.3) e Oneri adeguamento prezzi (12.3) (22%)		€ 4.764.223,19		€ 3.188.719,63	€ 3.423.414,43
b.13.2 IVA su Oneri per la sicurezza - a.2+a.3+a.4+a.5 (22%)		€ 361.264,83		€ 284.950,78	€ 354.311,33
b.13.3 IVA su spese tecniche e spese di verifica (22% di b.1+b.7)		€ 359.156,69		€ 359.156,69	€ 161.846,39
b.13.4 Oneri previdenziali (4% di b.1+b.7+b.13.3)		€ 79.667,48		€ 79.667,48	€ 35.900,47
b.13.5 Autorità di vigilanza		€ 799,26		€ 799,26	€ 799,26
Totale B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante		€ 10.594.419,50		€ 8.942.601,88	€ 6.126.714,12
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO (A + B)		€ 32.182.250,00		€ 23.022.170,51	€ 23.022.170,51

considerato che la perizia di variante è stata determinata mediante approvazione di n. 58 nuovi prezzi unitari, di cui 39 desunti da dettagliati analisi prezzo che tengono conto del d.lgs. 50 del 17 maggio 2022 convertito in legge il 15 luglio 2022; n. 16 nuovi prezzi unitari desunti dal Prezzario Regionale Lavori Pubblici della Regione Campania anno 2024; n. 3 desunti dal Prezzario Parco archeologico di Pompei edizione 2024 e 2025;

dato atto che ai nuovi prezzi di cui alle categorie OG2, OS2A, OS24, OS25, è stato applicato il ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Aggiudicatario, pari al 37% e che i prezzi di cui alla categoria SIC, costi per la sicurezza, saranno applicati senza ribasso d'asta;

preso atto che l'esecuzione dei lavori di variante ammonta a complessivi € 16.895.456,39 di cui per lavori € 15.284.950,35 ed € 1.610.506,04 per costi della sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 37%, oltre IVA come per legge, che corrispondono ad un incremento del 19,999% pari a € 2.815.887,77 netti complessivi, di cui € 2.500.612,56 per i lavori e € 315.275,21 per costi della sicurezza, oltre iva, e che trattandosi di un aumento delle lavorazioni inferiore al 20% dell'importo del contratto, l'Appaltatore è tenuto ad eseguire i lavori alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

richiamata, dunque, la Relazione del Direttore dei Lavori - con la relativa documentazione, trasmessa all'Impresa per l'accettazione e sottoscrizione degli atti - la quale anche se non materialmente allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale e sulla quale il Responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, in base alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) punti 1) e 2) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 8 Decreto ministeriale 7 marzo 2018, n. 49, ha espresso giudizio di ammissibilità con nota prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|26/11/2025|0013555-I per l'approvazione della perizia in argomento dando atto contestualmente che:

a) l'importo complessivo pari a € 2.815.887,77 netti complessivi, di cui € 2.500.612,56 per i lavori e € 315.275,21 per costi della sicurezza, oltre IVA di legge, è inquadrabile nella fattispecie di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto determinato da circostanze impreviste ed imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto e rispettano il limite disposto pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, essendo la variazione in aumento complessivamente pari al 19,999 % del valore iniziale del contratto;

b) l'atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 26/11/2025;

c) l'importo di € 2.815.887,77 oltre Iva, pari ad un aumento contrattuale del + 19,999 %, trova capienza mediante l'utilizzo sia delle somme a disposizione (imprevisti) previste nel Quadro Economico e nel Quadro economico rimodulato;

d) trattandosi di integrazione delle lavorazioni previste e di nuove lavorazioni da eseguire in una fase intermedia del cantiere, il D.L. non ha ritenuto necessaria una proroga dei termini contrattuali per effetto della variante, mentre la penale pecunaria per ritardata ultimazione dei lavori rimane invariata nella misura dell'1%, così come prevista nel CSA e nel Contratto stipulato, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 16.895.456,39 oltre IVA;

dato atto che con nota prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|17/12/2025|0014517-I | la commissione di verifica ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica ed il progetto è stato validato dal RUP in data 18/12/2025;

visti:

il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
il Decreto ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e tenuto conto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare il progetto di perizia di variante in corso d'opera relativo all'appalto di "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL'INSULA MERIDIONALIS, DAL TEMPPIO DI VENERE AL FORO TRIANGOLARE DI POMPEI SCAVI, REGIO VIII, INSULÆ 1, 2 E 7, redatto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 149, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., verificato e trasmesso alla Stazione appaltante con nota prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|17/12/2025|0014517 e validato dal RUP in data 18/12/2025;
3. di approvare l'importo totale in aumento dei lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara (-37,0000 %), pari a € 2.815.887,77 netti complessivi, di cui € 2.500.612,56 per i lavori e € 315.275,21 per costi della sicurezza, oltre Iva, che trova copertura economica facendo ricorso sia alla voce "Imprevisti" del Quadro Economico sia al Quadro economico rimodulato;
4. di approvare i seguenti elaborati di progetto:

Cod. elaborato	Titolo
00_ELE_VAR	Elenco elaborati
Relazioni	
R_VAR_01	Relazione del direttore dei lavori sul progetto di variante in corso d'opera
R_VAR_02	Relazione architettonica
R_VAR_03	Relazione archeologica
R_VAR_04	Relazione tecnica opere strutturali
R_VAR_05	Relazione sui materiali strutturali
Elaborati grafici	
PR_VAR_01	Inquadramento generale Interventi
Architettura	
ARCH_VAR_01_AMB_01	Sistemi di protezione - Variante – Ambito 1
ARCH_VAR_02_AMB_02	Sistemi di protezione - Variante – Ambito 2
ARCH_OPC_01_AMB_01	Sistemi di protezione - Opere complementari – Ambito 1
ARCH_OPC_02_AMB_02	Sistemi di protezione - Opere complementari– Ambito 2
Struttura	
ST_VAR_01_AMB_01_VenHor	Interventi STRU – Ambito 1 – Tempio di Venere/Horrea
ST_VAR_02_AMB_01_AreAbb	Interventi STRU – Ambito 1 – Area in Abbandono/Championnet I
ST_VAR_03_AMB_02_MosGeo	Interventi STRU – Ambito 2 – Mosaici Geometrici
ST_VAR_04_AMB_02_TerSar	Interventi STRU – Ambito 2 – Terme del Sarno
Archeologia	
ARCHEO_VAR_01	Allegato grafico progetto di variante
Restauro	
RES_VAR_01_AMB_01_AreAbb	Interventi RES – Ambito 1 – Area in Abbandono/Championnet I
RES_VAR_02_AMB_02_MosGeo	Interventi RES – Ambito 2 – Mosaici Geometrici
RES_VAR_03_AMB_02_TerSar	Interventi RES – Ambito 2 – Terme del Sarno
Elaborati economici	
EE_VAR_01	Elenco prezzi unitari
EE_VAR_02	Analisi nuovi prezzi
EE_VAR_03	Computo metrico estimativo
EE_VAR_04	Quadro comparativo progetto-variante
EE_VAR_05	Quadro economico di variante
EE_VAR_06	Quadro economico di raffronto progetto-variante
EE_VAR_07	Stima incidenza manodopera
EE_VAR_08	Stima incidenza sicurezza

-ATTO DI SOTTOMISSIONE – Variante - art. 8 comma 4 D.M. 49/2018 - d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sottoscritto in data 26/11/2025 con prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_U03|26/11/2025|0013555-1;

5. di affidare, per i motivi in premessa specificati, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere (contratto d'appalto rep. n. 149 del 19/09/2023) i lavori della variante in corso d'opera;
6. di dare atto che, per effetto dell'approvazione del presente provvedimento, l'importo di variante è pari al 19,999%;
7. di affidare, per i motivi in premessa specificati, i lavori per l'esecuzione delle opere di cui alla variante in corso d'opera, al contraente originario del contratto in essere (contratto

d'appalto rep. n. 149 del 19/09/2023), l'RTI costituito da COOPERATIVA ARCHEOLOGIA (capogruppo mandataria) - P. IVA. 03185890484, con sede legale in Via Luigi La Vista, 5 Firenze + DE MARCO S.R.L. (mandante), con sede in Bari, Caduti di Nassirya n. 539718 codice fiscale numero di iscrizione al registro imprese di Bari 07200160724 + MINERVA RESTAURI S.R.L. (mandante) P. IVA 08105941218, con sede legale in Via Giuseppe Verdi, 18 - Napoli;

8. di stabilire che le lavorazioni oggetto della variante in corso d'opera saranno pagate per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal CSA;
9. di approvare il Quadro Economico rimodulato che evidenzia il costo globale dell'appalto;
10. di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 26/11/2025 e lo schema di atto aggiuntivo da sottoporre alla sottoscrizione con firma digitale dell'Appaltatore;
11. di imputare la somma complessiva di € 3.435.383,08 comprensiva di importo in aumento per lavori in variante, costi della sicurezza e IVA al 22% sul cap. 2.1.2.220 art. 2.02.03.06.001/C. (imp. 339/2025);
12. di autorizzare tutti i soggetti funzionalmente competenti a porre in essere gli atti e/o i provvedimenti amministrativi richiesti dalla normativa di settore;
13. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.


Il RUP
Vincenzo Galvanese

IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchtriegel

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario amministrativo Responsabile

Olga Nastri
