



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

**OGGETTO:** Approvazione revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 – Contratto Rep. n. 94 del 05/08/2022 – Atto Aggiuntivo Rep. n. 171 del 17/10/2023 - *“Castellammare di Stabia - Villa Arianna e Villa S. Marco - Interventi per la fruizione ampliata e per l'abbattimento delle barriere architettoniche”* - CIG: 9023536977 CUP: F87H21011430005

### IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il D.lgs. 50/2016 e, in particolare, l'art. 106 comma 1 lett. a);

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

Visto il contratto di appalto rep. n. 94 del 05/08/2022 – Atto Aggiuntivo Rep. n. 171 del 17/10/2023 con il quale sono stati affidati all'Operatore Economico **“S.A.R.I.T. Costruzioni generali SRL”** i lavori denominati *“Castellammare di Stabia - Villa Arianna e Villa S. Marco - Interventi per la fruizione ampliata e per l'abbattimento delle barriere architettoniche”* - CIG: 9023536977 CUP: F83D21014700005;

Vista la nota prot. n. 9491 del 25/09/2023, con la quale il Direttore dei Lavori nominato con riferimento all'intervento di cui in oggetto, arch. Mariano Nuzzo, ha trasmesso la documentazione di computo relativa all'adeguamento dei prezzi contrattuali previsto dall' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, riferita al SAL n. 2 per lavori a tutto il 28/02/2023;

Vista la nota prot. n. 4368 del 24/04/2024, con la quale il Direttore dei Lavori nominato con riferimento all'intervento di cui in oggetto, arch. Mariano Nuzzo, ha trasmesso la documentazione di computo relativa all'adeguamento dei prezzi contrattuali previsto dall' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, riferita al SAL n. 3 per lavori a tutto il 30/06/2024 ed al SAL n. 4 per lavori a tutto il 13/10/2023;

**Preso atto** che, come si evince dalle suddette relazioni e dalle allegare tabelle di calcolo:

- a) I lavori in questione sono stati aggiudicati sulla base di offerta avente termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2022;
- b) I lavori oggetto di adeguamento prezzi (riferiti a SAL n. 2 del 29/03/2023, SAL n. 3 del 19/07/2023 e del SAL n. 4 del 27/11/2023) sono stati eseguiti e contabilizzati tra il 1° gennaio 2023 e il 31 dicembre 2023;
- c) L'aggiornamento dei prezzi è stato calcolato utilizzando i prezzari regionali di cui all'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, previa applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara;

**Visto**, che l'art. 26 del D.L. 50/2020 ha istituito un fondo finalizzato a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021;

**Considerato**, che con Decreto Ministeriale n. 16 del 1 febbraio 2023, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sono state definite le modalità attuative per la presentazione delle nuove istanze di accesso al fondo per il ristoro dei maggiori oneri derivanti dagli aumenti eccezionali dei prezzi;

**Considerato**, che il Parco Archeologico di Pompei faceva richiesta di accesso al fondo prevista dal MIT nella III° finestra temporale prevista dal 01 ottobre 2023 al 31 ottobre 2023 e nella IV° finestra temporale prevista dal 01 gennaio 2024 al 31 gennaio 2024;

**Considerato**, che con Decreto n. 288 del 13/12/2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti veniva approvata l'istanza di accesso al fondo per la somma determinata di adeguamento prezzo riferita al SAL n. 2 a tutto il 28/02/2023 e del SAL n. 3 a tutto il 30/06/2023;

**Considerato**, che con Decreto n. 80 del 02/04/2024, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti veniva approvata l'istanza di accesso al fondo per la somma determinata di adeguamento prezzo riferita al SAL n. 4 a tutto il 13/10/2023;

**Preso altresì atto** che l'importo dovuto all'aggiudicatario, calcolato ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, è pari a complessivi € 160'836,78 oltre I.V.A. se dovuta;

**Ritenuta**, alla luce di quanto sopra, la sussistenza dei presupposti per la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell'art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

**Ritenuta, altresì**, la opportunità e necessità di approvare formalmente, con riferimento al contratto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 9491 del 25/09/2023 e nota prot. n. 4368 del 24/04/2024, e dalle relative tabelle di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;

Ritenuta, infine, la necessità di dare copertura contabile alle nuove spese derivanti dal presente decreto, in conformità a quanto stabilito dall' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29.12.2022, con modificazione dell' art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

DECRETA

1. di approvare formalmente, con riferimento al contratto di appalto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell' art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 9491 del 25/09/2023 e nota prot. n. 4368 del 24/04/2024, e dalle relative tabelle di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;
2. di autorizzare, per l' effetto, il pagamento all' appaltatore della somma di € 160'836,78 (*diconsi centosessantaottocentotrentasei/78*) oltre I.V.A sé dovuta a titolo di revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell' art. 1 comma 458 della Legge n. 197 del 29/12/2022, con modificazione dell' art 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;
3. di dare atto che, fermo quanto sopra, rimane ferma ed impregiudicata la disciplina contrattuale in essere;
4. di dare atto che gli oneri di spesa discendenti dal presente decreto trovano copertura nei fondi imp. 343/2024 – Capitolo 2.1.2.220

Il RUP

Dott.ssa Silvia Martina Bertesago



Il Direttore Generale

Dott. Gabriel Zuchtriegel



Visto di regolarità contabile

Dott. Davide Russo

