



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Trattativa diretta ai sensi dell'art. 51 legge n. 108/2021 per l'affidamento di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ex art. 31 comma 8, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e del cap. IV, 1, 1.3 delle Linee Guida ANAC n. 1, rev.2 (Delib. ANAC n. 417 del 15/5/2019), per le attività di Progettazione connesse alla redazione del PEBA, del PFTE e del Progetto esecutivo per la "Riqualficazione del percorso paesaggistico estramenario di Pompei" - CIG: 9206555188.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con nota prot. n. 1509 dell'11.02.2021 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, anche R.U.P.) il Funzionario Architetto del Parco archeologico di Pompei Paolo Mighetto, per l'intervento di "Ripristino della Passeggiata Archeologica extra moenia da Porta Vesuvio a Porta Ercolano", già Funzionario Architetto Responsabile dell'Extramoenia (prot. n. 862 del 26/01/2021);
- con successiva nota prot. n. 3848 del 14.04.2022 lo stesso F.T. Arch. Paolo Mighetto veniva nominato RUP, in estensione dell'incarico predetto, della "Riqualficazione del percorso paesaggistico estramenario di Pompei";
- l'intervento di "Riqualficazione del percorso estramenario di Pompei" consiste nel ridisegno e rifunionalizzazione della passeggiata paesaggistica lungo le mura della città antica, a ridosso delle mura stesse e in quota, nella valorizzazione dei punti di belvedere, nella formazione di nuovi punti di visuale paesaggistica, nella realizzazione del percorso ciclabile e di quello viabilistico per servizio, nella progettazione di aree di sosta e di svago, di aree per il jogging e per il fitness, nella realizzazione di punti di osservazione ornitologica e apiaria, elementi portanti del nuovo percorso in extramoenia anche quale collegamento tra la città antica e il circostante territorio agricolo;
- il progetto, fatto salvo il rispetto dei tempi prestabiliti, potrà connettersi ai risultati della ricerca avviata in virtù della Convenzione con l'Università Federico II di Napoli sul tema "Pompei intra e fuori le mura", nonché con gli interventi già previsti nella programmazione PAP 2022 sul recupero della Necropoli fuori Porta Nocera e della Passeggiata Archeologica da Viale delle Ginestre a Porta Marina, inserendosi nel quadro più ampio del recupero delle aree esterne del Parco quali aree agricole produttive.

dato atto che il PAP necessita di progettare gli interventi precitati con ogni solerzia legata alle esigenze di finanziamento, e in particolare per la predisposizione del PFTE da consegnare entro il prossimo 30 aprile 2022, a fronte dell'accoglimento positivo in data 03/03/2022 e da parte della Segreteria Tecnica/Attuazione del PNRR della DG Musei del MIC, della proposta di finanziamento di cui al riscontro prot. n. 2032 del 28/02/2022;

vista la Relazione prot. n. 3562 del 07.04.2022, redatta dal RUP, con la quale il medesimo proponeva di affidare, ex art. 1 comma 2 lett. a) l. 120/2021 come modificato dall'art. 51 della l. 108/2022, l'incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria - ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e del cap. IV, 1, 1.3 delle Linee Guida ANAC n.1 1, rev. 2 (Delib. ANAC n. 417 del 15/5/2019) - per un importo professionale pari a € 135.746,88 oltre a IVA e contributi previdenziali, calcolato in base ai parametri di cui al Decreto Min. Giustizia 17 giugno 2016 (Decreto parametri) per lavori a base d'asta pari a € 2.224.000,00 (corrispondente all'arrotondamento della cifra stimata in € 2.223.688,87 della scheda di richiesta di finanziamento ai sensi del PNRR), al fine di redigere le progettazioni connesse alla redazione del PEBA, del PFTE e del Progetto esecutivo per la Riqualficazione del percorso paesaggistico estrameniano di Pompei, ad Operatore economico qualificato, individuato attraverso la consultazione dei nominativi dei professionisti presenti nell'elenco aperto di operatori economici qualificati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e ad altri servizi tecnici per incarichi di importo inferiore a 139.000,00 (short list) di cui al Decreto n. 22 del 08/02/2022;

considerato che il RUP, nella stessa Relazione prot. n. 3562 del 07.04.2022, ha proposto di affidare l'incarico, mediante Trattativa diretta sul Portale Me.PA., con invito da rivolgersi allo **Studio Associato Silvia Bellesi e Alberto Giuntoli, con sede in via Giuliano Ricci n. 11/E, Firenze (P. IVA 05769270488)**, selezionato a seguito di indagine svolta come sopra descritto, verificando i contenuti dei *curricula* dei professionisti elencati e la loro compatibilità con le tematiche progettuali richieste che coinvolgono aspetti architettonici, urbanistici, di architettura del paesaggio, di eliminazione delle barriere architettoniche, agronomiche e botaniche, iscritti, peraltro, nel bando "*SERVIZI*", *Iniziativa "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale"*;

preso atto che la spesa complessiva necessaria per affidare il precitato servizio è stata stimata nell'importo di **€ 135.746,88 oltre IVA e contributi previdenziali**, calcolato in base ai parametri di cui al Decreto Min. Giustizia 17 giugno 2016 (Decreto parametri) per lavori a base d'asta pari a € 2.224.000,00;

tenuto conto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 40 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sottosoglia

comunitaria, le Stazioni appaltanti si avvalgono della Piattaforma Me.PA. (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni) nella disponibilità di Consip s.p.a., attraverso l'accesso all'indirizzo www.acquistinretepa.it;

valutato che l'affidamento mediante lo strumento della Trattativa diretta, messo a disposizione sul portale Acquisiti in rete P.A., consente una semplificazione della procedura di scelta del contraente e della procedura di negoziazione nonché una contrazione dei tempi, ottemperando in tal modo anche al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) l. 120/2020 e art. 51 del DL. n. 77/21;

visti gli atti di gara redatti dal R.U.P. per procedere all'affidamento del suddetto intervento mediante Trattativa diretta, **da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo** ed in particolare utilizzando la funzione **ribasso a corpo**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020;

accertato che la disponibilità finanziaria sul cap. 2.1.2.220. è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dell'intervento in esame;

visti:

- il d.lgs. n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", entrato in vigore in data 01.06.2021 e convertito in legge n. 108/2021;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e *ss.mm.ii.*;
- il DM 154/2018;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e *ss.mm.ii.*;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare gli atti di gara predisposti per l'affidamento del suddetto servizio ed i relativi allegati;
- 3) di autorizzare la procedura di gara per l'affidamento diretto di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi ai sensi dell'art. 51 legge n. 108/2021 per le attività di Progettazione dell'intervento di *"Riqualficazione del percorso paesaggistico estrameniano di Pompei"*, mediante Trattativa diretta sul portale Me.PA. con invito rivolto

all'Operatore economico: **STUDIO ASSOCIATO SILVIA BELLESI E ALBERTO GIUNTOLI, CON SEDE IN VIA GIULIANO RICCI N. 11/E, FIRENZE (P. IVA 05769270488)**, iscritto nel bando Consip: "SERVIZI", Iniziativa "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

- 4) di richiamare, approvare e considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito - disciplinare, negli allegati e nel bando Me.PA "SERVIZI", Iniziativa "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";
- 5) di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022 del Parco Archeologico di Pompei e che l'importo del servizio, soggetto a ribasso d'asta, è pari a € **135.746,88 oltre IVA e contributi previdenziali, per un importo complessivo pari a € 172.235,65** che trova disponibilità sul cap. 2.1.2.220 (imp. 106/22);
- 6) di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti *ex lege* o mediante consegna del servizio sotto riserva di legge *ex art. 8 l. 120/20*;
- 7) di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato *ex art. 29 d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.* sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchriegel



IL RUP

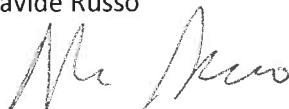
Paolo Mighetto



Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Daide Russo



mv/pm