



DECRETO

OGGETTO: “Oplontis Villa A – Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia”. Contratto d’appalto rep. 24 del 02.03.2022 (CIG: 9037771C8E - CUP: F47H21003180001). Liquidazione corrispettivo interventi disposti ai sensi dell’art 149, comma 1, D.lgs. 50/2016.

II DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*”

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni*”;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”, come modificato dall’art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

VISTO il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;*

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance*”;

PREMESSO che con determina a contrarre n. 115 del 30.12.2021 questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), della legge 120/2020, l'affidamento dei lavori ad oggetto "*Oplontis Villa A – Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia*" mediante RdO Me.P.A., con invito di n. 5 operatori economici abilitati al bando lavori "OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", per un importo di complessivi euro 87.997,04, oltre IVA, così suddivisi:

- euro 72.365,81 oltre per lavori in categoria OG2;
- euro 14.145,68 oltre IVA per lavori in categoria OS25;
- euro 1.487,45 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con decreto di aggiudicazione n. 24 del 10.02.2022 e successivo contratto rep. 24 del 14.04.2022, i lavori sono stati appaltati alla ES s.r.l. Progetti e Sistemi, con sede in Napoli, Viale degli Astronauti 19 (P.I. 06295370636), al corrispettivo di complessivi euro 81.076,77, di cui euro 79.588,82 per lavori ed euro 1.487,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il tutto oltre IVA;

VISTA la relazione trasmessa con nota prot. 620-I del 23.01.2023 mediante la quale il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori, arch. Arianna Spinosa, ha rappresentato che

- nel corso dei lavori sono stati impartiti all'impresa esecutrice ordini di servizio contenenti la prescrizione di lavori necessari a risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento del bene tutelato;
- l'esecuzione di tali lavori ha determinato un aumento di spesa di euro 3.640,99 oltre IVA, corrispondente, rispetto all'importo contrattuale, ad un incremento percentuale del 4,49%;
- i lavori sono terminati in data 11.01.2023 entro i termini contrattuali;

PRESO ATTO che il RUP e DL ha attestato che le lavorazioni aggiuntive indicate negli elaborati allegati alla richiamata relazione non comportano una variante del progetto originario perché riconducibili ai casi previsti del comma 1 dell'art. 149 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto sono interventi disposti dal Direttore Lavori finalizzati a prevenire e ridurre pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati che non modificano quantitativamente l'opera;

CHE la relazione del D.L. è corredata dal verbale di concordamento prezzi sottoscritto per accettazione dall'impresa esecutrice per un importo stimato, al netto del medesimo ribasso offerto per l'affidamento originario, in euro 3.640,99, elevando l'importo contrattuale da euro 81.076,27 ad euro 84.717,26, di cui euro 83.229,81 per i lavori ed euro 1.487,45 per oneri della sicurezza. Il tutto oltre IVA;

CHE la spesa necessaria ad eseguire le lavorazioni aggiuntive, riconducibili alla sola categoria OG2, non comporta una variazione in aumento superiore al 20% della medesima categoria di lavorazione e che essa rientra nel limite del 10% dell'importo complessivo contrattuale;

CHE la copertura economica è assicurata dal quadro economico del progetto appaltato e che le risorse necessarie a finanziarie le lavorazioni in esame sono disponibili sul capitolo di bilancio n. 2.1.2.220;

RICHIAMATO il dettato dell'art. 149, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 secondo il quale, per i contratti pubblici concernenti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 *“Non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante;*

DATO ATTO che ricorrono le condizioni previste all'art. 149, comma 1, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la relazione del DL e RUP trasmessa con nota prot. 602-I del 23.01.2023 e gli elaborati ad essa allegati, corredata dal verbale di concordamento prezzi;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 149, comma 1, del D.lgs. 50/2016, le opere indicate nei suddetti elaborati, resesi necessarie nell'ambito dell'intervento ad oggetto “Oplontis Villa A – Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia”, per l'importo stimato di complessivi euro 3.640,99,oltre IVA;

3. di autorizzare il pagamento in favore della ES s.r.l. Progetti e Sistemi, con sede in Napoli, Viale degli Astronauti 19 (P.I. 06295370636), della somma di euro 3.640,99, oltre IVA, a titolo di corrispettivo per la esecuzione delle opere aggiuntive;
4. di dare atto che per effetto del presente provvedimento l'importo del corrispettivo del contratto rep. rep. 24 del 02.03.2022 si è elevato da euro 81.076,27 oltre IVA ad euro 84.717,26 oltre IVA, di cui euro 83.229,81 per lavori ed euro 1.487,45 per oneri della sicurezza;
5. di approvare il seguente quadro economico che tiene conto della variazione di spesa:

								
Parco Archeologico di Pompei Oplontis Villa A : Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso via Margherita di Savoia								
CIG		8778214B58						
CUP		F47H21003180001						
Quadro economico di spesa								
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		Progetto	Post gara	Variazione Contrattuale			
	Importo dei lavori		contratto n. 40 del 14.04.2022 - ribasso 8,00%		Variazione	ribasso 8,00%	importo al netto del ribasso	
A.1.1	Lavori a misura categoria OG 2			importo				
	Lavori a misura categoria OS25			ribasso				
	Totale importo lavori a misura		€ 86 509,59	6 920,77 €	79 588,82 €	90 467,19 €	7 237,38 €	83 229,81 €
A.2.1	di cui per oneri di psc non soggetti a ribasso		1 487,45 €		1 487,45 €	1 487,45 €		1 487,45 €
	Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		86 509,59 €					
	Totale importo lavori a base d'asta		87 997,04 €		81 076,27 €	91 954,64 €		84 717,26 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					totale importo incremento	3 640,99 €	
	B.1.1	oneri di smaltimento a discarica	1 000,00 €		1 000,00 €		1 000,00 €	
	B.1.2	Rimborso spese per acquisto DPI necessari al contenimento COVID-19	400,00 €		400,00 €		400,00 €	
	B.1.3	Imprevisti 10% di A	8 799,70 €		8 799,70 €		5 138,71 €	
	B.2	Spese Tecniche						
	B.2.1	Spese per pareri, nulla osta, occupazioni suolo, collaudi specialistiche pratiche, conferenze di servizio	- €		- €		- €	
	B.2.2	Incentivi ex art. 113 c.3 del Dlgs 50/2016 (1,8% di A)	- €		- €		- €	
	B.2.4	Fondo innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,20% di A)	- €		- €		- €	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		10 199,70 €		10 199,70 €		6 558,71 €	
	TOTALE (A+B)		98 196,74 €		91 275,97 €		91 275,97 €	
C. I.V.A.	C. IVA ED IMPOSTE							
	C.1	IV.A. su Lavori e Forniture (su A)	22%	19 359,35 €		17 836,78 €	18 637,80 €	
	C.2	IV.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (esclusi B.2.3 e B.4)	22%	2 023,93 €		2 243,93 €	1 442,92 €	
	C.3	Anac		30,00 €				
	Totale Iva ed imposte		21 413,28 €		20 080,71 €		20 080,71 €	
	TOTALE COSTO INTERVENTO		119 610,03 €		111 356,69 €		111 356,69 €	

6. di dare atto che le risorse necessarie a finanziare l'intervento in esame sono impegnate sul capitolo di bilancio n. 2.1.2.220 (impegno 341/2020);

7. di autorizzare il responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio e dell'Ufficio Gare e Appalti a porre in essere tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi consequenziali richiesti dalla normativa di settore.

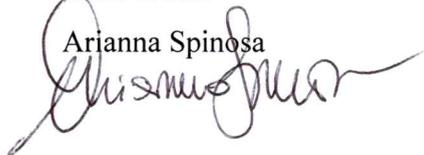
Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



Visto il RUP

Arianna Spinosa



Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Davide Russo

