



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: Parco Archeologico di Pompei – Lavori di “Restauro degli apparati decorativi degli ambienti “V” e “W” della Casa delle Nozze d’argento”.

Impresa aggiudicataria: LITHOS Srl Restauro e Conservazione, con sede in Castello – Venezia - C.F. P.I. 01998860272;

Contratto: 137 del 10.08.2023;

CIG: 98312289FD - **CUP:** F69D23000870001.

1

ATTO AGGIUNTIVO

tra

Il dott. Gabriel Zuchtriegel, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del **Parco Archeologico di Pompei** (C.F. 90083400631), che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale,

e

il sig. Paolo Pagnin, nato a Venezia il 09.06.1958, nella sua qualità di legale rappresentante p.t. della **LITHOS s.r.l.** (P.I. 01998860272), di seguito per brevità “Appaltatrice”.

Premesso

che con Determina a contrarre n. 82 del 27.06.2023 il Parco Archeologico di Pompei ha disposto di procedere all’affidamento dei lavori aventi ad oggetto “ *Restauro degli apparati decorativi degli ambienti “V” e “W” della Casa delle Nozze D’Argento*”, ai sensi e agli effetti dell’articolo 1, comma 2 lettera a), del DL 76/2020 così come modificato dall’articolo 51 del DL 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 mediante il ricorso allo strumento della trattativa offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione);

che con Decreto di aggiudicazione n. 230 del 13.07.2023, e successivo contratto n. 137 del 10.08.2023, i lavori sono stati affidati alla Appaltatrice per l’importo di complessivi euro 97.856,08 oltre I.V.A., di cui euro 92.916,27 per lavori ed euro 4.939,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che i lavori sono stati consegnati all’impresa aggiudicataria con verbale del 04.10.2023;

che nel corso della esecuzione dei lavori il D.L. ha rappresentato la necessità di procedere all'esecuzione di interventi per fatti emersi in corso d'opera, nonché al fine di adeguare l'impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

che tali elementi hanno comportato la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, acquisita con nota prot. n. 1422 del 12.02.2024, che qui abbiassi per integralmente ritrascritta, per proporre le soluzioni adatte a adeguare l'originaria impostazione progettuale alle circostanze emerse in corso d'opera;

che l'esecuzione dei lavori di variante comporta un aumento di spesa, al netto del ribasso, di € 13.885,61 oltre IVA, corrispondente, rispetto all'importo contrattuale, a un incremento percentuale del 14,189%;

che con decreto n. 52 del 20.03.2024 il Parco Archeologico di Pompei, nell'approvare la proposta di variante, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.lgs. 50/2016, la modifica del contratto rep. 137 del 10.08.2023 integrando le prestazioni poste a carico dell'Appaltatrice con quelle meglio individuate al punto che precede;

che l'Appaltatrice ha provveduto ad integrare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016, con Appendice n. 1 del 6.04.2024 della polizza fideiussoria n. 2017249 rilasciata dalla REVO INSURANCE S.p.A.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1

La premessa è parte integrante del presente atto.

Articolo 2

2.1 il sig. Paolo Pagnin, nella predetta qualità, accetta le modifiche e le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal DL e si obbliga ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori in essa contemplati agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 137 del 10.08.2023 secondo le nuove percentuali delle relative categorie di lavoro di cui al computo di variante, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto,

tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

2.2 L'Appaltatrice si impegna altresì ad eseguire, intendendosi tale servizio interamente remunerato con il corrispettivo contrattuale, la pulitura di dettaglio attraverso il sistema laser EOS 1000 LQS.

Articolo 3

Il corrispettivo per la esecuzione delle opere individuate nel presente atto, accettato dalla Appaltatrice, ammonta a complessivi euro 13.885,61 oltre IVA.

Articolo 4

Per effetto del presente atto, l'ammontare complessivo dell'importo contrattuale viene a rideterminarsi da euro 97.856,08 ad euro 111.741,70 oltre IVA.

Articolo 5

Per effetto delle modifiche e delle variazioni apportate dalla Perizia di variante il tempo utile per l'esecuzione dei lavori si incrementa di 60 gg. (sessanta) naturali e consecutivi e pertanto l'ultimazione dei lavori si fissa per il giorno 30 maggio 2024.

Articolo 6

Sono a carico dell'Appaltatrice le imposte e le tasse dovute per il presente atto.

Articolo 7

Si dà atto che il costo dei lavori relativi alla Perizia di variante trova copertura finanziaria nell'impegno n. 60 sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2024.

per l'Appaltatrice
il l.r.p.t.
Paolo Pagnin

per il Parco Archeologico di Pompei
Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel