

**OGGETTO: Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture di opere edili e impiantistiche per la realizzazione di un edificio destinato all'accesso e accoglienza dei visitatori, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Villa di Poppea ad Oplontis - CIG: 0122025A34; CUP: F42F24000260001 - Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990.**

### Il Direttore Generale

#### Visti

- gli articoli 14 e 14 *bis* della L. 241/1990, come modificati dal D. Lgs n. 217/2016, che disciplinano l'Istituto della Conferenza di Servizi in materia di acquisizione di pareri, concerti e nulla-osta per la realizzazione di opere pubbliche;
- gli articoli 21, 25, 146 e 147 del D. Lgs n. 42/2004;
- il D. Lgs. n. 163/2006, applicabile *ratione temporis*, trattandosi di gara bandita sotto la vigenza di tale normativa, e, in particolare, l'art. 97, in base al quale *"L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alle norme dettate dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241"*;
- il D.P.R. n. 380/2001 e, in particolare, l'art. 7 co. 1 lett. b), in base al quale *"Non si applicano le disposizioni del presente titolo per ... b) opere pubbliche, da eseguirsi da amministrazioni statali o comunque insistenti su aree del demanio statale e opere pubbliche di interesse statale, da realizzarsi dagli enti istituzionalmente competenti, ovvero da concessionari di servizi pubblici, previo accertamento di conformità con le prescrizioni urbanistiche ed edilizie ai sensi del d.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e successive modificazioni"*;
- il D.P.R. n. 383/1994.

**Premesso che** con nota prot. 13366 del 26.11.2024, trasmessa al Comune di Torre Annunziata, Alla Regione Campania, all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, all'Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud ed all'Agenzia del Demanio Direzione regionale Campania, qui da intendersi integralmente richiamata, il Parco ha indetto una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 *bis* della L. n. 241/1990, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, finalizzata all'acquisizione di tutti i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'approvazione del progetto

denominato “Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture di opere edili e impiantistiche per la realizzazione di un edificio destinato all’accesso e accoglienza dei visitatori, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Villa di Poppea ad Oplontis”, invitando le suddette Amministrazioni a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione in oggetto entro 60 (sessanta) giorni.

**Considerato che:**

- con nota acquisita al prot. 13800 del 6.12.2024 l’Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud ha comunicato che *“la normativa vigente non prevede più il rilascio del parere igienicosanitario su progetti di edilizia, essendo detto parere sostituito da dichiarazione di progettista abilitato che asseveri la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti e alle altre norme di settore aventi incidenza sulla disciplina dell’attività edilizia e, in particolare, alle norme igienicosanitarie. Inoltre, pur essendo materia di altri Servizi di questo Dipartimento di Prevenzione (Igiene e Medicina del Lavoro e Sicurezza Ambienti di Lavoro), si sottolinea che il progetto dovrà rispettare anche quanto previsto dall’art 65 e dall’allegato IV (requisiti luoghi di lavoro) del D. Lgs 81/08 e succ. modd ed integ.”*;
- con nota acquisita al prot. 888 del 24.1.2025 il Comune di Torre Annunziata Area 3 - Lavori Pubblici - Demanio - Patrimonio - Ufficio Tutela Paesaggio ha espresso parere favorevole dal punto di vista paesaggistico con le seguenti prescrizioni al fine di un miglioramento dell’intervento *de quo* nel contesto paesaggistico: *“la sistemazione dell’area a verde retrostante, prospiciente sui resti archeologici deve essere prevista con specie autoctone”*;
- con nota acquisita al prot. 906 del 24.1.2025 il Comune di Torre Annunziata Area 2 - Tecnico Urbanistica ha espresso parere favorevole dal punto di vista tecnico - urbanistico con le seguenti prescrizioni: *“Il volume totale dell’edificio sia ridotto a 3.770 mc, in luogo dei previsti 3.830 mc, in quanto l’art. 6, allegato 2 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.I. per la zona B - “Intensiva esistente” prevede che l’indice massimo di fabbricabilità è fissato in 2,9 mc/mq (2.9 mc/mq x 1.300 mq = 3.770 mc)”*;
- le restanti Amministrazioni convocate non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni entro il termine perentorio indicato nel provvedimento di indizione della conferenza di servizi;
- ai sensi dell’art. 14 bis, co. 4 della L. n. 241/1990 *“Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell’Unione europea richiedono l’adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni”*;

- ai sensi dell'art. 14 bis, co. 5 della L. n. 241/1990 "Scaduto il termine di cui al comma 2, lettera c), l'amministrazione procedente adotta, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito ...".

Tanto premesso e considerato

**determina**

- 1) di dare atto che la conferenza di servizi, per quanto di competenza, ha approvato il progetto denominato "Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture di opere edili e impiantistiche per la realizzazione di un edificio destinato all'accesso e accoglienza dei visitatori, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Villa di Poppea ad Oplontis" con le prescrizioni di cui in narrativa e che si intendono compresi, a tal fine, gli atti di assenso formati ai sensi dell'art. 14 bis, co. 4, della L. n. 241/1990;
- 2) di trasmettere copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi agli Enti coinvolti, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 3) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto.

II RUP  
Arch. Arianna Spinosa  


Il Direttore Generale  
Dott. Gabriel Zuchriegel

