



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DETERMINA

**Oggetto:** Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lg. 36/2023 del servizio di noleggio per 12 mesi di una struttura prefabbricata modulare da adibire a laboratorio di restauro.

### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”;

**visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante “Legge di Contabilità e finanza pubblica”;

**vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.* recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”;

**visto** il provvedimento prot. 1288-I del 08.02.2024 con il quale la F.Rest. Ludovica Alesse è stata nominata RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023;

**premesso** che il RUP, con nota prot. n. 3841 del 15.04.2024, ha rappresentato:

- L'esigenza, in seguito all'avvio della procedura di affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria del laboratorio di restauro (VII 4, 21-22, CIG A027B91D39, CUP F62F23000510001), di sgombero degli ambienti e trasferimento temporaneo delle attività di laboratorio presso altra sede;
- La carenza e l'inadeguatezza di altre strutture presenti presso il Parco Archeologico di Pompei a tale ricezione perché già destinate ad uso deposito e stoccaggio;
- L'impossibilità di interrompere le attività di restauro per l'intera durata dei succitati lavori di manutenzione straordinaria al fine di continuare a garantire gli adeguati livelli di conservazione, valorizzazione e tutela del patrimonio mobile del Parco;

**ritenuta** l'opportunità, la necessità e l'urgenza di procedere celermente al noleggio di struttura prefabbricata modulare da adibire a laboratorio di restauro;

**Visto** il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che

*siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

**Dato atto che** in seguito ad indagine di mercato volta all'individuazione del migliore offerente, è stato individuato l'O.E. IFA Group S.r.l., il quale, presa visione della richiesta trasmessagli, ha comunicato la propria disponibilità alla partecipazione alla trattativa per l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che** l'O.E. IFA Group S.r.l. ha presentato un'offerta economica che, a parità di caratteristiche del prodotto, risulta più vantaggiosa per l'amministrazione;

**Dato atto che** lo stesso O.E. IFA Group S.r.l. è regolarmente iscritto al MEPA al bando "*Soluzioni abitative e strutture logistiche*" e in possesso della capacità tecnico professionale utile alla corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Ritenuto** che il valore dell'affidamento, pari ad € 39.300,00 oltre IVA, di cui:

- € 25.800,00 per complessivi 12 mesi di noleggio (canone mensile di € 1.350,00 oltre IVA) comprensivi di trasporto e montaggio/smontaggio;
- € 13.500,00 per un'eventuale proroga del noleggio, la cui facoltà è a favore del Parco, per complessivi e ulteriori 10 mesi, sempre al costo mensile di € 1.350,00 oltre IVA;

**Dato atto che** il valore dell'affidamento consente di procedere mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023;

**Ritenuto** che l'affidamento di cui al presente provvedimento sia rispettoso dei principi di cui alla parte I, libri I e II del d.lgs. 36/2023 e del principio di rotazione di cui all'art. 49 d.lgs. 36/2023;

**Vista** la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento del servizio mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

**Verificata** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo del bilancio 2024 capitolo n. 1.2.1.136

## DETERMINA

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio di noleggio per 12 mesi di una struttura prefabbricata modulare da adibire a laboratorio di restauro alle condizioni meglio individuate nella allegata lettera di invito;
3. di invitare alla trattativa la società IFA Group S.r.l., con sede in Massafra (TA), S.S. 7 Appia km 635 (P.IVA 01064300732)
4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità della "percentuale a ribasso", considerando come somma massima quella di 39.300,00 oltre IVA;
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A.;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "*Soluzioni abitative e strutture logistiche*";
8. di dare atto che la F. Rest. Ludovica Alesse è la RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023;

9. di dare atto che il costo del servizio è finanziato con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo di bilancio 2024 n. 1.2.1.136 (impegno 105/2024).

La RUP  
Ludovica Alessi



Visto di regolarità contabile  
Il Segretario Amministrativo  
Davide Russo



Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel



