



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), decreto-legge n. 77 del 2021 del Servizio di vigilanza (armata e fiduciaria), da erogare presso la porta di accesso il Parco Archeologico di Pompei (Porta Marina, Piazza Anfiteatro, Piazza Esedra) e Reggia del Quisisana ed Eventi Straordinari in Calendario — trattativa diretta MEPA n. 3415653- Istituto Selpol con sede alla via della Libertà n.102- 84086- Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653) - CIG: 9615709E14

1

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Premesso che

- il Parco Archeologico di Pompei, in quanto sito archeologico aperto al pubblico è tenuto a garantire la sicurezza dei visitatori e dei dipendenti, ed ha in essere un servizio di vigilanza (armata e fiduciaria) con una Società privata per l'esecuzione delle seguenti attività: a) controllo accessi e pronto intervento in presenza di turbative e/o atti illeciti; b) controllo bagagli; c) controllo metal detector (ove presente); d) controllo radiogeno (ove presente), tutte attività meglio cristallizzate e precisate dal Piano dei Fabbisogni rivisitato qui sintetizzate:

#### 1) Servizio Vigilanza armata:

n. 4 guardie giurate (GPG) abilitata armata esperta e professionalmente qualificata, nel rispetto delle prescrizioni T.U.L.P.S D.M n. 269/2010, presso il Parco Archeologico:

n.2 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/16.00
n.1 Piazza Esedra	lunedì/domenica ore 8.30/16.00
n.1 Porta Marina	lunedì/domenica ore 8.30/16.00

#### 2) Servizio ordinario fiduciario:

n.1 guardia fiduciaria (OPL) presso il Parco Archeologico di Pompei:

n.1 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/16.00
-----------------------	--------------------------------

--

n. 2 guardie fiduciarie (OPL) presso la Reggia del Quisisana:

2

n.1 Quisisana 8.30/17.30	lunedì/ domenica escluso martedì ore
n.1 Quisisana	lunedì/venerdì ore 6.30/ 17.30

### 3) Servizio Straordinario Eventi

n.1 o più unità di G.P.G. a chiamata in occasione di Eventi straordinari in orario serale su richiesta dall'Amministrazione da comunicarsi in corso di rapporto.

Mentre per il periodo estivo, la cui entrata in vigore è prevista a partire dal 1 Aprile 2023 il Parco Archeologico richiederà il seguente servizio:

#### 1) Servizio Vigilanza armata:

n. 4 guardie giurate (GPG) abilitata armata esperta e professionalmente qualificata, nel rispetto delle prescrizioni T.U.L.P.S D.M n. 269/2010, presso il Parco Archeologico:

n.2 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
n.1 Piazza Esedra	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
n.1 Porta Marina	lunedì/domenica ore 8.30/18.00

#### 2) Servizio ordinario fiduciario:

n.1 guardia fiduciaria (OPL) presso il Parco Archeologico di Pompei:

n.1 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
-----------------------	--------------------------------

n. 2 guardie fiduciarie (OPL) presso la Reggia del Quisisana:

n.1 Quisisana 8.30/19.30	lunedì/ domenica escluso martedì ore
n.1 Quisisana	lunedì/venerdì ore 6.30/ 19.30

3

### 3) Servizio Straordinario Eventi

n.1 o più unità di G.P.G. a chiamata in occasione di Eventi straordinari in orario serale su richiesta dall'Amministrazione da comunicarsi in corso di rapporto.

- con determina n. 8 del 24.1.2023 sulla scorta della relazione a firma del dott. Alberto Bruni prot. 553-I del 19.1.2023 ad oggetto "cessazione del servizio dell'operatore economico Istituto di Vigilanza La Torre" contenente la proposta di nuova procedura per affidamento a nuovo operatore, il D.G. del Parco Archeologico di Pompei dava avvio alla procedura per l'affidamento diretto dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di vigilanza armata e fiduciaria rientrante nella categoria "Servizi investigativi e di sicurezza" di cui all'Allegato IX del D.lgs. n. 50/2016 sul portale Acquisiti in Rete P.A individuando l'o.e. tra gli iscritti nell'elenco del Ministero dell'Interno – Istituti di Vigilanza Privata certificato ai sensi del D.M n. 115/2014, presenti sulla piattaforma informatica ministeriale "Acquisiti in rete P.A" ed iscritto nel Bando MEPA di riferimento "Servizi di vigilanza e accoglienza", procedendo a porre in essere una Trattativa diretta Me.P.A con l'operatore Istituto Selpol con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653) per un ammontare complessivo di ore per il servizio di GPG di 4.645,00 per il servizio OPL di circa 3.571,00 ore e con previsione di GPG a chiamata per servizio serale - eventi di ore 1,00, per un valore calcolato in € 133.000,00 (centotrentatremila/00), comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimato in circa euro 1.000,00 (euro mille/00) non soggetti a ribasso, (trattativa MEPA n. 3415653)
- con separata nomina è stato individuato quale nuovo Responsabile del Procedimento l'Arch. Paolo Mighetto;
- Il RUP ha valutato il rispetto di tutti i principi delle procedure ad evidenza pubblica ed in particolare:
  - o Parità di trattamento e non discriminazione: il criterio di aggiudicazione adottato è quello del minor prezzo senza nessun ulteriore parametro di valutazione o discriminatorio ai sensi dell'art. 36, comma 3 del Dlgs n. 50/2016, così come modificato a seguito della temporanea deroga

introdotta dal D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), così come conv. con L. del 11 settembre 2020 n. 120, e dalle s.m.i. atteso il carattere d'urgenza dell'esecuzione del servizio de quo.

- o Trasparenza: la procedura sarà gestita tramite procedura di gara telematica.
- o Proporzionalità: requisito minimo comune è quello della presenza sulla piattaforma informatica Acquisiti in rete P.A, iscritto nel Bando MEPA di riferimento per i servizi di cui in oggetto e relativo alla categoria "Servizi di vigilanza e accoglienza" operanti in Italia ed iscritti nell'elenco del Ministero dell'Interno – Istituti di Vigilanza Privata certificato ai sensi del D.M n. 115/2014 aggiornato alla data dell'indizione della procedura;
- Che il R.U.P. inoltre ha ampiamente motivato la scelta di derogare al principio di rotazione e dalla previsione del Regolamento del Parco atteso che lo stesso operatore in passato ha già operato per l'Amministrazione con contratto sottoscritto in data 15.7.2020 sulla scorta della considerazione che è risultato essere operatore affidabile, e comunque conosciuto atteso un pregresso soddisfacente rapporto con l'amministrazione,
- La motivazione di tale decisione è stata data dalla prevalenza dell'aspetto fiduciario attesa la peculiarità del servizio, indispensabile per garantire la sicurezza del Sito e l'incolumità dei numerosi visitatori, dal fatto che il rapporto pregresso è risalente nel tempo (oltre due anni) con un importo economico relativamente esiguo (circa 38.000,00 euro salvo le successive proroghe tecniche) e considerando che l'operatore economico ha fornito un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza e dell'Amministrazione utilizzando personale qualificato, rispettando i termini stabiliti e alla lettera il capitolato d'appalto, tra l'altro in un periodo particolarmente delicato e complesso stante l'adozione delle misure di contenimento dovute alla pandemia Covid-19;
- Il Rup ha ritenuto quindi la sussistenza di tutte le condizioni per poter legittimamente derogare al principio di rotazione anche come ammesso dalle Linee guida n.4 dell'ANAC e dalla prevalente giurisprudenza amministrativa, (Consiglio di Stato n.2182 /2020, T.A.R. Genova, 505 /2020; T.A.R. Cagliari, 94 /2021 e T.A.R. Napoli, n.978/2022, Consiglio di Stato n.2525/2022) .
- il RUP Arch. Paolo Mighetto in data 31.01.2023 ha pertanto dato avvio alla trattativa diretta MEPA (trattativa n. 3415653) con invito l' Istituto Selpol con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653 – pec: [selpolsrl@pec.it](mailto:selpolsrl@pec.it)) a presentare offerta-preventivo entro il termine delle ore 13:00 del 07/02/2023 con il criterio del minor prezzo ;

- a seguito dell'avvio della trattativa diretta MEPA (trattativa n. 3150388 )l' Istituto Selpol con sede alla via della Libertà n.102- 84086- Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653 – pec: [selpolsrl@pec.it](mailto:selpolsrl@pec.it)) in persona dell'amministratore e legale rappresentante p.t. sig. Gianluca Sellitto nato a Napoli in data 04.07.1981 e residente a Roccapiemonte (SA) in via B. Rescigno, 3 entro il termine previsto ha presentato il proprio preventivo-offerta di importo pari ad € 132.000,00 (centotrentaduemila/00) oltre IVA, comprensivo dei Costi di Sicurezza aziendali, di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, oltre i costi calcolati forfettariamente dall'amministrazione per pari ad € 1.000,00 (mille/00) non soggetti a ribasso, unitamente alla documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- con nota trasmessa del 8.2.2023 all'operatore economico invitato a mezzo PEC tramite portale "acquistiinrete" a valersi quale soccorso istruttorio il RUP ha richiesto all'o.e. di produrre la documentazione contenente la dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità da rendersi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 40/2016, non inserita tra i modelli messi a disposizione della S.A.;
- con nota trasmessa in data 8.2.2023 tramite portale "acquistiinrete" l'operatore economico ha quindi correttamente integrato la documentazione;
- Il RUP, dopo aver considerato regolare la documentazione amministrativa presentata e dopo aver valutato economicamente congruo il richiamato preventivo ha proposto l'affidamento diretto del servizio di vigilanza de quo all'operatore economico Istituto Selpol s.r.l. con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653 – pec: [selpolsrl@pec.it](mailto:selpolsrl@pec.it))

Tutto ciò premesso e vista

- la circolare della Direzione Generale Musei – Servizio I n. 33 del 2 Agosto 2019, prot. MIBACT PA-POMPEI del 2.8.2019 n. 9176;
- l'art. 36 comma 2 lett. A) e B) del D.Lgs. 50/16 così come modificato a seguito della temporanea deroga introdotta dal D.L n. 76 del 16.7.2020 e da ultimo modificato dal D.L. n. 77/2021 (cd. decreto semplificazioni – bis) e L. 108/2021 con cui è stata innalzata la soglia per l'affidamento diretto fino ad € 139.000,00; nonché l'art. 32, comma 2 del citato D.Lgs.;
- l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012 che impone il ricorso al mercato elettronico, con l'uso obbligatorio dei parametri Consip s.p.a., mediante consultazione della piattaforma informatica "Acquisiti in rete P.A.";
- l'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

- la Linea Guida ANAC n. 04, aggiornata con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, espressamente prevede che *“Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all’articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l’esercizio di particolari professioni o l’idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012)”*.
- le Linee Guida n.10 ANAC per *“l’affidamento del servizio di vigilanza privata”* approvate con la Delibera del Consiglio dell’Autorità n. 462 del 23 Maggio 2018;
- dato atto che il servizio di vigilanza attiva rientra nella categoria dei *“Servizi investigativi e di sicurezza”* di cui all’Allegato IX del D.lgs. n. 50/2016 e, quindi, l’importo pari ad € 133.000,00 risulta inferiore, anche, alla soglia comunitaria di cui all’art. 35 comma 2, lett. d) del D.lgs. n. 50/2016;
- Verificata la rispondenza a legge del procedimento seguito,
- Acquisito il Codice identificativo di Gara (CIG): 9615709E14

DECRETA

1. La premessa narrativa è parte integrale e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di confermare l’incarico di RUP, ex art. 31 Dlgs n. 50/2016 e di Direttore dell’Esecuzione, ex art. 101, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, della presente procedura all’Arch. Paolo Mighetto del Parco Archeologico di Pompei;
3. di approvare tutti gli atti posti in essere per la procedura e segnatamente gli atti propedeutici del RUP nonché la documentazione amministrativa, l’offerta economica e le integrazioni presentate dall’impresa Istituto Selpol s.r.l. con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653 – pec: [selpolsrl@pec.it](mailto:selpolsrl@pec.it)) in persona del legale rappresentante p.t. sig. Gianluca Sellitto nato a Napoli in data 04.07.1981 e residente in Roccapiemonte (SA) alla via B. Rescigno, 3;
4. di autorizzare l’affidamento, ai sensi degli artt. 32, comma 2, 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, il servizio di vigilanza attiva fissa, da erogare presso il Parco Archeologico di Pompei (Porta Marina, Piazza Anfiteatro, Piazza Esedra) all’operatore economico Istituto Selpol s.r.l. con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653 – pec: [selpolsrl@pec.it](mailto:selpolsrl@pec.it)) per un importo pari ad € 132.000,00 (euro centotrentaduemila/00) oltre IVA, comprensivo dei Costi di Sicurezza aziendali, di cui all’art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, e

oltre i costi calcolati forfettariamente dall'amministrazione per pari ad € 1.000,00 (mille/00) non soggetti a ribasso degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimati in euro 1.000,00 (euro mille/00), dunque per un totale contrattuale di € 133.000,00 (euro centotrentatremila/00);

5. di dare atto che il presente decreto non equivale ad accettazione dell'offerta e la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, in virtù di quanto disposto dall'art. 32 comma 6 e 7 del D.Lgs. 50/16;
6. di dare atto che in virtù di quanto espressamente disposto dall'art. 8 comma 2 del D.L. 16 Luglio 202 n.7676 (cd. decreto semplificazioni) così come conv, con L. 120 del 11 settembre 2020, nella misura in cui è stato modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub. 1, Decreto Legge n.77 del 2021 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/16, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16, e dei requisiti di qualificazione:
7. che il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio ha imputato la spesa per complessivi € 162.260,00 (euro centosessantaduemiladuecentosessanta/00) ovvero iva compresa sul capitolo di bilancio 1.1.3.220 (imp. 4/2023);
8. di confermare di stipulare, all'esito delle verifiche ex lege, il contratto mediante redazione di documento di stipula generato dal sistema MEPA come integrato dalla lettera di invito;
9. che, in virtù di quanto disposto dall'art. 103 comma 1 D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Visto regolarità contabile  
Dott. Davide Russo

Il Direttore Generale  
Dott. Gabriel Zuchriegel

Il RUP

Arch. Paolo Mighetto




