



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione negoziazione MEPA n. 4737970 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di Restauro dei reperti del Museo Libero D'Orsi. Intervento inserito al n. 24 dell'elenco del Programma triennale LL.PP. 2024 – 2026 del Parco Archeologico di Pompei.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. 36/2023.

CIG B38178AF75 - CUP: F89D24002350001

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la nota del RUP di prot.10679-I del 03.10.2024 con la quale si è rappresentata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori Restauro dei reperti del Museo Libero D'Orsi e la relativa indicazione degli OE da invitare alla procedura negoziata sul portale acquistinretepa.it;

vista la determina a contrarre n. 157 del 15.10.2024, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto, con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto tramite lo strumento della Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, con invito a cinque operatori individuati dal RUP con nota prot. n. 10679-I del 03.10.2024, per una spesa massima per lavori di € 288.718,35 oltre IVA, più oneri di sicurezza pari ad € 162,73 oltre IVA, per un totale di 288.881,08 oltre IVA;

dato atto che gli operatori economici individuati in sede di determina a contrarre sono stati invitati alla negoziazione MEPA n. 4737970;

che, entro il termine di scadenza, sono pervenute cinque offerte da tutti gli operatori economici invitati alla procedura, vale a dire: CARLO USAI PIVA 04670400581 CF SUACRL57C01Z404S , CONSORZIO PRAGMA PIVA 01769351006 CF 07409940587 , AUREO CONSERVAZIONE E RESTAURO CF/PIVA 10886791002, KOINE S.C.R.L. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI CF/PIVA 05271691007, SCALESSE ROBERTO PIVA 01708350598 CF SCLRRT73R30G698N;

visti i verbali nn. 1, 2 e 3 della procedura di gara, trasmessi con nota prot. n. 13741-I del 05/12/2024, con il quale il RUP, dopo aver proceduto a verificare il calcolo delle offerte anomale applicando il "Metodo A" descritto nell'allegato II.2 al D.lgs. 36/2023, individuata nel 9% la soglia di esclusione automatica delle offerte, ha dato atto che la migliore offerta risulta essere quella della impresa Aureo Conservazione e Restauro CF/P.IVA 10886791002, mentre sono state escluse, per anomalia dell'offerta, quelle degli OO.EE. Carlo USAI e Consorzio Pragma;

viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

vista la proposta di aggiudica formulata dal RUP;

visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

dato atto che l'operatore economico Aureo Conservazione e Restauro CF/P.IVA 10886791002 ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,25%;

ritenuto che i costi della manodopera e della sicurezza siano congrui e conformi a quelli calcolati dalla Stazione appaltante e al CCNL indicato;



dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudica in favore della società Aureo Conservazione e Restauro CF/P.IVA 10886791002, con sede in VIA PASQUALE REVOLTELLA 85 - 00152 - ROMA (RM);
2. di aggiudicare la procedura negoziata MEPA n. 4737970 alla società Aureo Conservazione e Restauro CF/P.IVA10886791002 e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) d.lgs. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 267.949,00 € oltre IVA, cifra ottenuta applicando il ribasso offerto (7,25%) all'importo lavori da quadro economico(€ 288.718,35-

7,25%= 267.786,27 €) e aggiungendo l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 162,73);

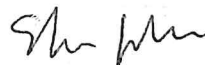
3. di dare atto che il quadro economico deve intendersi rimodulato come segue:

		MINISTERO DELLA CULTURA			
Restauro di reperti del Museo Libero D'Orsi - Castellammare di Stabia (NA)					
Parco Archeologico di Pompei					
CIG:			C.U.P.: F89D24002350001		
QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA				BASE DI GARA	Importo rimodulato di cui al contratto n. ... del .../.../... ribasso del 7,25%
LAVORI					
A.1	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				
A.1.2	Totale lavori OG2	€	288 718,35	€ 288 718,35	€ 267 786,27
	<i>di cui manodopera</i>	€	.168 075,79		
A.1.4	Totale lavori (rigo A.1.2+ rigo A.1.4)	€	288 718,35	€ 288 718,35	€ 267 786,27
A.1.5	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO			€	162,73
A.1.6	Oneri della Sicurezza	€	162,73		€ 162,73
A	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			€ 288 881,08	€ 267 949,00
B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
B.1	Imprevisti 10% del rigo A.	10,00%	di A	€ 28 888,11	€ 28 888,11
B.2	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€ 1 000,00	€ 1 000,00
B.3	Incentivi art.45 c.3 del D.Lgs 36/2023 (1,8% di A) - Fondo Innovazione art. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	2,00%		€ 5 777,62	€ 5 777,62
B.4	Anac contributo obbligatorio ex AVCP			€ 250,00	€ 250,00
B.5	Asicurazione dei Dipendenti			€ 4 000,00	€ 4 000,00
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 39 915,73	€ 39 915,73
C) I.V.A. E IMPOSTE					
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 63 553,84	€ 58 948,78
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione dell' Amministrazione (su B.1 + B.2)	22,00%	di (B.1+B.2)	€ 6 575,38	€ 6 575,38
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE			€ 70 129,22	€ 65 524,16
	Totale somme a disposizione della stazione appaltante (B+C)			€ 110 044,95	€ 105 439,89
	IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 398 926,03	€ 373 388,89
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO				€ 398 926,03	
TOTALE SPESA RIMODULATO ALL'AGGIUDICAZIONE				€ 373 388,89	

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 4737970;
6. di stabilire che l'Aggiudicatario dovrà produrre, prima della stipula del contratto, atto costitutivo di RTI, garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 117 del Codice, con le modalità di cui all'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023 (art. 10 Disciplinare di gara) e polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;
8. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Parco - capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2025 (imp. 47/2025);
9. di trasmettere, ai sensi dell'art. 90 D.Lgs.36/23, il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: consorzioaureo@legalmail.it;
10. di procedere alle comunicazioni agli operatori nel rispetto dell'art.90 D.Lgs. 36/23, tramite l'area comunicazione della piattaforma acquistinretepa.it.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge. Non si applica la dilazione del termine prevista dall'art 18 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 trattandosi di procedura rientrante nell'ipotesi prevista dalla lettera d) del medesimo comma.

Il RUP
Stefania Giudice



Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Davide Russo



Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Coz

Offerta economica relativa a

Descrizione Parco Archeologico di Pompei - Restauro di reperti del Museo Libero D'Orsi

RdO nr. 4737970

Numero lotto 1

Amministrazione titolare del procedimento

Nome ente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI
Ufficio	Parco archeologico Pompei
Codice Fiscale	90083400631 Codice univoco ufficio IPA KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2
Città	Pompei
Recapito telefonico	0818575300
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT
Punto Ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL

Concorrente

Forma di partecipazione

Consorzio fra imprese artigiane

Denominazione concorrente

Aureo Conservazione e Restauro

Struttura del raggruppamento

▪ Singolo operatore economico

Consorzio Aureo, conservazione e restauro , 10886791002, Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, Consorzio

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Nome	Valore
Percentuali a ribasso	7,25

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Il RUP dott. Stefania Giudice, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, ritenuta l'offerta congrua, propone di disporre il provvedimento di aggiudicazione in favore dell'O.E. Aureo Conservazione e Restauro CF/P.IVA10886791002

IL RUP
Stefania Giudice

