



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione trattativa diretta MEPA n. 5936158. Servizio di esecuzione delle indagini propedeutiche alla progettazione esecutiva relativa al progetto "Interventi di messa in sicurezza, manutenzione e restauro della Casa del centenario X 8,6" CIG: B9ECA720AD

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la nota del RUP prot. n. 0014293-I del 15.12.2025, con la quale si è rappresentata la necessità per il Parco archeologico di Pompei di provvedere alla esecuzione delle indagini propedeutiche alla progettazione esecutiva relativa al progetto "Interventi di messa in sicurezza, manutenzione e restauro della Casa del centenario X 8,6";

Vista la decisione a contrarre n. 198 del 18.12.2025 il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto, con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento tramite lo strumento della trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, con invito all'O.E. individuato dal RUP con nota prot. n. 0014293-I del 15.12.2025, per una spesa massima di €39.995,55 oltre IVA e oneri previdenziali, ove dovuti;

Dato atto che l'O.E. individuato in sede di decisione a contrarre è stato invitato alla Trattativa diretta MEPA n. 5936158;

Che, entro il termine di scadenza, è pervenuta l'offerta dell'O.E. "Istemi S.r.l." con sede legale alla via dei Lombardi, 23 – 84085 – Mercato San Severino (SA) Partita IVA: 04629350655 - Codice Fiscale: 04629350655;

Viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

Vista la proposta di aggiudica formulata dal RUP;

Visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

Dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto di eseguire il servizio per la somma di €39.995,00 oltre IVA e oneri previdenziali, ove dovuti;

Dato atto che per l'appalto in esame è stato acquisito il C.I.G: B9ECA720AD;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudica In favore "Istemi S.r.l." con sede legale alla via dei Lombardi, 23 – 84085 – Mercato San Severino (SA) Partita IVA: 04629350655 - Codice Fiscale: 04629350655;
2. di aggiudicare la trattativa diretta MEPA n. 5936158 , all'O.E. "Istemi S.r.l", e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023, la realizzazione del servizio in oggetto, per un valore complessivo di €39.995,00 oltre IVA e oneri previdenziali, ove dovuti;
3. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
4. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 5936158;
5. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;
6. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2025 capitolo n. 2.1.2.220 (Impegno n. 334/2025).;
7. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo: istemi@pec.it;

8. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

Il RUP


Maria Rispoli



Visto attestante la copertura finanziaria
Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e

Bilancio

Olga Nastri



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel

Offerta Economica relativa a

Descrizione Servizio di esecuzione delle indagini propedeutiche alla progettazione esecutiva relative al
RdO nr. 5936158 progetto "Interventi di messa in sicurezza, manutenzione e restauro della Casa del centenario
X 8,6
Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	Parco archeologico Pompei		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

ISTEMI SRL

Partita IVA

04629350655

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	39995

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Il sottoscritto RUP, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, ritenuta l'offerta economica dell'O.E. "Istemi S.r.l." congrua, propone di adottare il provvedimento di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico, alle condizioni contrattuali previste nella lettera di invito/disciplinare accettate dall'operatore medesimo.

Il RUP

Maria Rispoli



SISTEMI DI E-PROCUREMENT