



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: servizio di allineamento catastale del lotto e dei corpi di fabbrica insistenti nell'area individuata come "Casina dell'Aquila" in consegna al Parco Archeologico di Pompei, e di presentazione di Segnalazione Certificata di Agibilità.

1

Committente: Parco Archeologico di Pompei;

Operatore Economico: Raffaele Coppola, con studio in Pompei, Via B. Longo n. 13 (P.I. 07944411219)

Contratto di appalto: rep. n. 141 del 05/09/2024;

Importo originario di contratto: 5.000,00 oltre iva e oneri previdenziali, e rimborso delle documentate spese di presentazione delle pratiche presso gli Enti preposti stimate in complessivi euro 1.500,00

Importo oggetto di variazione: 1.000,00 oltre IVA e oneri

CIG: B27E98BA23

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il dott. Gabriel Zuchtriegel, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Parco Archeologico di Pompei (C.F. 90083400631), che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale,

e

Il sig. Raffaele Coppola (CF CPPRFL81B24L845M e P.IVA: 07944411219);

Premesso che

- il Parco Archeologico di Pompei, con decreto n. 250 del 05/09/2024 e successivo contratto n. 141 del 05/09/2024, ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), D.lgs. 36/2023, all'ing. Raffaele Coppola, con studio in Pompei, Via B. Longo n. 13 (P.I. 07944411219), il servizio di allineamento catastale del lotto e dei corpi di fabbrica insistenti nell'area individuata come "Casina dell'Aquila" in consegna al Parco Archeologico di Pompei, e di presentazione di Segnalazione Certificata di Agibilità, Trattativa Mepa n. 4525297, per un corrispettivo massimo di euro 5.000,00, oltre iva e oneri previdenziali, e al rimborso delle documentate spese di presentazione delle pratiche presso gli Enti preposti stimate in complessivi euro 1.500,00.

- con nota a firma del RUP prot. n. 7300-I del 16/06/2025, si è rappresentato che nel corso del servizio in oggetto, si è reso necessario procedere all'allineamento catastale di ulteriori immobili non previsti nel progetto iniziale;
- in linea con le disposizioni vigenti in materia di appalti, il Parco si è riservato contrattualmente la facoltà di disporre l'incremento delle prestazioni nei limiti del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs 36/2023, come indicato all'art. 8.8 della lettera di invito;
- con determina n. 88 del 26.06.2025 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023, relativa al servizio di allineamento catastale del lotto e dei corpi di fabbrica insistenti nell'area individuata come "Casina dell'Aquila" in consegna al Parco Archeologico di Pompei, e di presentazione di Segnalazione Certificata di Agibilità di cui al contratto di appalto n. 141 del 05/09/2024 e per l'effetto, è stata autorizzata la sottoscrizione del presente atto di sottomissione;
- il Parco intende esercitare tale variazione contrattuale alle stesse condizioni previste nel contratto originario prot. n. 141 del 05/09/2024, per un importo di euro 1.000,00 oltre IVA e oneri rientrante nei limiti del quinto d'obbligo previsto nella lettera/disciplinare di cui all'art. 8.8;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula quanto segue,

Articolo 1

La premessa è parte integrante del presente atto.

Articolo 2

Il sig. Raffaele Coppola (CF CPPRFL81B24L845M e P.IVA: 07944411219), presa visione del presente atto, si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione, le attività integrative al contratto originario in essere ai medesimi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto rep. n. 141 del 05/09/2024. L'operatore economico accetta senza riserva alcuna e rinuncia altresì ad ogni ulteriore pretesa di maggiori compensi o rimborsi comunque denominati. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni della lettera di invito disciplinare vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Articolo 3

Per l'esecuzione del servizio è dovuto all'operatore economico, l'ulteriore corrispettivo di euro 1.000,00 oltre IVA e oneri;

Articolo 4

Sono a carico dell'Appaltatrice le eventuali imposte e le tasse dovute per il presente atto.

3

Articolo 5

L'operatore economico a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dal presente atto si avvarrà della polizza fideiussoria già in essere.

Articolo 6

Si dà atto che il corso delle lavorazioni ulteriori di cui al presente atto trovano copertura nelle risorse finanziarie sul capitolo n. 1.2.1.190 del bilancio 2025, impegno n. 163/2025.

Letto, Confermato e Sottoscritto

per l'Operatore Economico

Ing. Raffaele Coppola

per il Parco Archeologico di Pompei

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Ca

