



MINISTERO DELLA CULTURA

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

VIA PLINIO, 26 – 80054 POMPEI (NA)

**ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO REP. N. 105 DEL 20/09/2022****EX ART. 106, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.****ART. 14 COMMA 5 LETTERA D) D.M. 49/2018**

**Oggetto:** *Lavori di restauro per la valorizzazione e la fruizione degli affreschi nel Museo Archeologico di Stabia Libero d'Orsi – CIG: 914589467C – CUP: F89D22000230005.*

**Committente:** *Ministero della Cultura - Parco Archeologico di Pompei*

**Impresa:** *Impresa Diana Eleonora Spada Conservazione e Restauro Opere d'Arte, sede in via Tora di Pezzano 75 –San Cipriano Picentino (SA) – 84099 P.IVA 04932600655.*

**Contratto:** *Rep. 105 del 20/09/2022;*

**Importo dei lavori a base d'asta:** *€ 124.253,11 oltre IVA di cui € 764,14 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;*

**Ribasso d'asta:** *3,00%;*

**Decreto di aggiudicazione definitiva:** *PA-POMPEI|07/07/2022|DECRETO 182;*

**Importo contrattuale:** *€ 120.548,44 al netto dell'IVA di cui € 119.784,30 per lavori e € 764,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;*

**Decreto approvazione variante:** *PA-POMPEI|18/04/2023|DECRETO 121;*

**Importo di variante in aumento:** *€ 18.438,87, incluso oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, escluso Iva esclusa;*

**RUP:** Funzionario archeologo del PAP, dott.ssa Maria Rispoli (prot. n. 10570 del 30/11/2020);

\* \* \*

Il giorno quattro del mese di maggio dell'anno duemilaventitre, presso gli Uffici del Parco Archeologico di Pompei, alla via Plinio n. 26 – 80054 POMPEI viene stipulato il presente atto aggiuntivo al contratto rep. PA-POMPEI|20/09/2022|CONTRATTO 105;

TRA

il Ministero della Cultura (MIC) - **Parco Archeologico di Pompei** con sede in 80054 Pompei, alla via Plinio, 26 (C.F. 90083400631), in persona del Direttore generale, legale rappresentante p.t., dott. Gabriel Johannes Zuchriegel, nato a Weingarten, il 24.06.1981 (C.F. ZCHGRL81H24Z112Q) domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto (di seguito, per brevità anche denominato "Stazione appaltante" o "Amministrazione" e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

Diana Eleonora Maria Spada, nata il 26/06/1959 a Castellana Grotte (prov. BA) – (CF: SPDDLN59H66C134Y), residente a San Cipriano Picentino (prov.SA) in via Tora di Pezzano n. 75, nella qualità di Amministratore dell'Impresa **Diana Eleonora Spada Conservazione e Restauro Opere d'Arte**, con sede legale in via Tora di Pezzano 75 – San Cipriano Picentino (SA) – 84099 P.IVA 04932600655. (di seguito denominato "Appaltatore" unitamente alla Stazione appaltante, "Parti)

*Premesso che:*

- con contratto rep. n. 105 del 20/09/2022, il Parco archeologico di Pompei

appaltava i lavori di restauro per la valorizzazione e la fruizione degli

affreschi nel Museo Archeologico di Stabia Libero d'Orsi, all'Impresa Diana

Eleonora Spada Conservazione e Restauro Opere d'Arte, con sede in via Tora

di Pezzano 75 –San Cipriano Picentino (SA) – 84099 P.IVA 04932600655,

avendo l'Operatore economico attuato un ribasso corrispondente al 3,00%

sull'importo a base d'asta pari a € 123.488,97, escluso IVA, offrendo

pertanto un importo pari a € 119.784,30 oltre € 764,14 per costi della

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

- la consegna dei lavori veniva effettuata con verbale del 28/09/2022, dal

quale ha iniziato a decorrere il tempo contrattuale stabilito in 210 giorni

naturali e consecutivi;

- durante il corso dei lavori, per le motivazioni dettagliatamente esposte

nella relazione generale della perizia di variante, la Direzione Lavori ha

predisposto un progetto e una perizia di variante che recepiscono le

variazioni al progetto principale appaltato, tutte compatibili con quanto sino

ad ora eseguito dall'Appaltatore e per le quali è stata redatta, dalla

Direzione dei lavori, una perizia (suppletiva) di variante dell'importo

complessivo di € 18.438,87 oltre Iva, di cui il presente atto è parte

integrante;

- la perizia predisposta e lo schema di atto di sottomissione sono stati

approvati dalla Stazione appaltante con decreto prot. n. PA-

POMPEI|18/04/2023|DECRETO 121;

- con la perizia suppletiva di variante sono stati approvati l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi ed è stata concessa una proroga di **giorni 50 naturali e consecutivi** per l'ultimazione dei lavori.

*Tutto quanto premesso tra le Parti, come in epigrafe rappresentate, si conviene e stipula quanto segue:*

art. 1 (affidamento)

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida all'Esecutore Impresa Diana Eleonora Maria Spada Conservazione e restauro opere d'arte - Via Tora di Pezzano, 75 - San Cipriano Picentino (SA) 84099 - P.Iva: 04932600655, rappresentata da Diana Eleonora Maria Spada, in qualità di titolare dell'Impresa, che assume l'impegno di eseguire i lavori riportati nella citata perizia suppletiva di variante alle condizioni fissate dal presente atto che dovranno essere eseguiti entro termini fissati dalla proroga concessa.

art. 2 (termine dei lavori)

I lavori indicati vengono prorogati di **giorni 50 naturali e consecutivi**, come concessi con la perizia suppletiva di variante e approvati con l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi

art. 3 (Importo dei lavori)

L'importo dei lavori individuati dalla perizia di variante comporta un aumento di spesa, al netto del ribasso offerto in sede di gara, pari a € 18.438,87 (incremento del 15,29582% rispetto all'importo contrattuale), oltre IVA.

Sono accettati i nuovi prezzi, concordati con la Stazione appaltante sulla base dei prezzi elementari del citato contratto principale e da assoggettare allo stesso ribasso d'asta pari al 3%.

art. 4 (elaborati di progetto)

L'Esecutore dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa e le Parti dichiarano inoltre di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

Relazione di variante;

Computo metrico estimativo;

Capitolato speciale d'appalto;

Analisi nuovi prezzi;

Computo metrico estimativo di perizia;

Quadro comparativo;

Atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi;

Art. 5 (condizioni contrattuali)

~~Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale rep. n. 105 DEL 20/09/2022.~~

Art. 6 (importo atto aggiuntivo)

L'importo finale del presente atto risulta pari a € 138.223,17 al netto del ribasso d'asta, oltre € 764,14 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un aumento contrattuale di + 15,29582%.

Art. 7 (cauzione integrativa)

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto rispetto al contratto

originario d'appalto, l'Esecutore presta cauzione integrativa n. 1 a Polizza 16/029902/0000 stipulata con Italiana Assicurazioni Divisione REM.

Art. 8 (elezione di domicilio)

L'Esecutore dichiara di eleggere il proprio domicilio digitale presso:

[dianaeleonoramariaspada@pec.it](mailto:dianaeleonoramariaspada@pec.it)

La Stazione appaltante dichiara di eleggere il proprio domicilio digitale presso: [pa-pompei@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-pompei@pec.cultura.gov.it)

Art. 9 (Foro competente)

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Torre Annunziata.

Art. 10 (tracciabilità dei flussi finanziari)

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:

- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;

- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi siano stati comunicati alla stessa.

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'Esecutore.

Il presente atto è composto da n. 7 pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore e diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di sottoscrizione.

PER L'APPALTATORE

DIANA ELEONORA SPADA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

PER LA STAZIONE APPALTANTE

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

IL DIRETTORE GENERALE

Gabriel Johannes Zuchtriegel