



DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, lettera b), d.lgs. 36/2023 *"Servizio di disinfestazione, derattizzazione del Parco Archeologico di Pompei e dei siti periferici per anni due"*.

Bando/Categoria/CPV MEPA: Bando "Servizi", Categoria "Servizi di disinfestazione", CPV 90923000-3.

Trattativa diretta MEPA 6441684 - CIG BC6D71D59A.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78"*;

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"*

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *"Organizzazione e funzionamento dei musei statali"*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e*



tecnico-professionale”;

Vista la nota prot. 7259-I del 23/06/2026 ed integrazione prot. n. 7345-I del 24/06/2026 con la quale il RUP Funzionario Amm.tivo avv. Christian Starace, in virtù di nomina prot. n.6349-I del 29/05/2026, ha rappresentato che:

- il Parco Archeologico di Pompei, nell'ambito delle proprie attività istituzionali, ha la necessità di individuare un operatore economico cui affidare in appalto il servizio di disinfestazione e derattizzazione del Parco archeologico e dei siti periferici per due anni;
- a tal fine è stata esperita un'indagine di mercato informale mediante richiesta di preventivo rivolta ad operatori economici specializzati nei servizi *de quibus*;
- all'esito della suddetta indagine sono pervenuti i preventivi delle società DISINFEX SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo, 17 - 84018 Scafati (SA), P.IVA: 0458937051, LA MONDIAL SRL con sede in Via G. Porzio n. 4 — 80143 Napoli, P. IVA: 00486270630 E M.D. SRL con sede legale in l' Traversa M.L. Patria 43 — 80078 — Pozzuoli (NA) P.IVA: 04952770636;
- la documentazione trasmessa dagli operatori economici è stata esaminata sotto il profilo tecnico ed economico, con riferimento alle tipologie di lavorazioni richieste, ai prezzi unitari offerti e alla capacità di assicurare il servizio nel corso della durata contrattuale;
- all'esito della valutazione comparativa dei preventivi acquisiti, l'offerta presentata dalla società DISINFEX SRL è risultata maggiormente conveniente e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

Il tutto come meglio specificato e dettagliato nella lettera di invito caricata sul MEPA;

Visto il contenuto della proposta tecnico economica dell'O.E. DISINFEX SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo, 17 - 84018 Scafati (SA), P.IVA: 0458937051 acquisito agli atti al prot. 7259-I del 23/06/2026;

Preso atto che per il servizio di cui alla presente determina il RUP ha pertanto invitato sul MEPA, tramite lo strumento trattativa diretta n.6441684, l'O.E. DISINFEX SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo, 17 - 84018 Scafati (SA), P.IVA: 04589370651, in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico-professionale idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, iscritta al bando “Servizi” del MEPA, Cat. “*Servizi di disinfestazione*”, a presentare offerta per il servizio richiesto stimando un valore complessivo a base



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Espletata sul MEPA (www.acquistinretepa.it) la trattativa diretta n. 6441684 ed acquisito il CIG BC6D71D59A;

Dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto un ribasso unico pari allo 0,01% sulla somma ribassabile di € 85.382,64 e che pertanto il valore dell'offerta è così determinato:

- € 85.374,10 (=85.382,64-0,01%);
- € 240,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Totale offerta comprensiva degli oneri: € 85.614,10 (ottantacinquemilaseicentoquattordici/10) oltre IVA se dovuta;

Dato atto che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in esame non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Che inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in esame in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Dato atto che il RUP, viste le dichiarazioni rese dall'operatore economico invitato alla trattativa diretta in merito alla sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023 nonché il DGUE prodotto, ha attestato altresì, come da dichiarazione allegata, il buon esito delle verifiche effettuate tramite consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 mantenuto da ANAC;

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo CAP 1.1.3.208 del bilancio 2026,

DECIDE

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. per i motivi in premessa, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 36/2023, di disporre, a seguito della trattativa MEPA richiamata, l'affidamento del *"Servizio di disinfezione, derattizzazione del Parco Archeologico di Pompei dei siti periferici per anni due"*, all'O.E. DISINFEX SRL con sede in Via Don Luigi Sturzo, 17 - 84018 Scafati (SA), P.IVA: 04589370651 per una spesa complessiva relativa al biennio di euro € 85.614,10 (ottantacinquemilaseicentoquattordici/10) oltre IVA



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

d'asta pari ad euro 85.382,64, oltre € 240,00 per oneri della sicurezza come da DUVRI non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA se dovuta;

Ritenuto applicabile all'affidamento il CCNL per i dipendenti delle imprese di pulizia, servizi integrati e multiservizi – codice CNEL K511 – codice ATECO 81.23.10;

Vista la proposta e dichiarazione del RUP di affidare il servizio con un affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), d.lgs. 36/2023;

Preso atto che il RUP ha giudicato l'operatore selezionato idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto in possesso dell'esperienza e delle competenze professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione dei servizi richiesti;

Richiamato il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Verificata l'assenza di convenzioni CONSIP SPA inerenti l'oggetto del presente affidamento;

Verificato che l'operatore economico risulta iscritto al portale Me.P.A. nel bando “Servizi” Categoria “Servizi di disinfestazione”;

Ritenuta la proposta del RUP conforme alla normativa innanzi richiamata;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento in esame mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

se dovuta;

3. di approvare l'allegata lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
4. di prendere atto che il RUP ha provveduto ad effettuare, come da dichiarazione allegata, le verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge e di procedere alla stipula mediante documento generato sul portale Me.P.A;
5. di prendere atto che il RUP, verificata la regolarità della documentazione prodotta, ha esaminato l'offerta e l'ha ritenuta congrua;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Servizi" Categoria "Servizi di disinfestazione";
7. di dare atto che il funzionario amministrativo avv. Christian Starace è il RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 e che non sussistono, nemmeno potenzialmente, per quanto a sua conoscenza, situazioni di conflitto di interesse, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;
8. di dare atto che la spesa complessiva di euro 85.614,10 oltre IVA se dovuta è finanziata con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo CAP1.1.3.208 del bilancio 2026 (impegno 162/2026);
9. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".
10. di trasmettere il presente provvedimento all'affidatario al seguente indirizzo PEC: disinfexsrl@pec.it.

Il Dirigente Amministrativo
Dott. Giovanni Luca Orlando



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

6

Il RUP
Christian Starace


Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio

Olga Nastri
