



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante R.d.O. M.E.P.A., per “Valorizzazione area logistica di Porta Vesuvio e dell’area dei teatri”, sul portale degli Acquisti in Rete della P.A. CIG 8172536E0B - CUP F39G19000530001.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Premesso:

**che** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**che** l'art. 35, comma 1 lett. a) dello stesso D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sancisce che i contratti pubblici di lavori e le concessioni di importo inferiore a € 5.350.000,00 non rientrano tra quelli di rilevanza comunitaria;

**che** l'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori consente il ricorso alla procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**che** l'art. 7 comma 2 del D.Lgs 52/2012, convertito in L. 94/2012, impone il ricorso al mercato elettronico con l'uso obbligatorio dei parametri Consip s.p.a., mediante consultazione della piattaforma informatica Ministeriale “Acquisti in rete P.A.”;

**che**, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

**che** con decreto n. 8 del 31.03.2020 è stato approvato il progetto per “Valorizzazione area logistica di Porta Vesuvio e dell’area dei teatri”, autorizzata e poi avviata la procedura MEPA n. 2543399, la quale è andata deserta;

**che** è opportuno, pertanto, avviare una nuova procedura negoziata sul Portale Acquisti in Rete P.A. da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. aperta agli operatori economici iscritti al Bando MePA “Lavori di manutenzione – beni del patrimonio culturale – OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”;

**Visto** il progetto esecutivo ex art 147 comma 5 D.Lgs. 50/2016 relativo all'intervento denominato “Valorizzazione area logistica di Porta Vesuvio e dell’area dei Teatri” per un importo complessivo di € 417.152,57 ;

**Visti** gli atti di gara redatti dal RUP, Arch. Annamaria Mauro e dai progettisti, per procedere all'affidamento del suddetto lavoro mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo;

**Dato atto** che l'importo da porre a base di gara è pari ad **euro 202.838,15** oltre IVA, così suddiviso:

- soggetto a ribasso a base d'asta è € 191.237,43, comprensivo del costo della manodopera pari a

€ 43.387,15, oltre IVA;

- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari € 11.600,72 oltre IVA;  
**che** lo stesso costo complessivo trova copertura finanziaria nel Bilancio del Parco Archeologico di Pompei;  
**che** il Codice identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 8172536E0B;  
**che** il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente: F639G19000530001;  
**Vista** la nomina a RUP dell'Arch. Annamaria Mauro prot. 2439 del 26.02.2020;  
**Visto** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

#### DECRETA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii..
2. di autorizzare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'intervento di "Valorizzazione area logistica di Porta Vesuvio e dell'area dei teatri";
3. di indicare i seguenti elementi del contratto:
  - l'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro **202.838,15** oltre IVA, così suddiviso:
  - soggetto a ribasso a base d'asta è € 191.237,43 comprensivo del costo della manodopera pari a € 43.387,15, oltre IVA;
  - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari € 11.600,72, oltre IVA;
4. **procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) D.Lgs. 50/2016 mediante RdO aperta alle imprese presenti sulla piattaforma informatica Ministeriale "Acquisiti in rete P.A." iscritti al Bando MePA "Lavori di manutenzione – beni del patrimonio culturale – OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", onde garantire massima partecipazione alla procedura di gara;
5. **criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà secondo con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
6. **durata dell'affidamento:** il tempo utile per ultimare tutti i lavori oggetto dell'appalto è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto, negli allegati e nel bando MePA "Lavori di manutenzione – beni del patrimonio culturale – OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";
8. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio del Parco Archeologico di Pompei, giusta verifica di disponibilità sul cap. n. 2.1.2.220-Bilancio 2020;
9. Di stipulare il contratto, all'esito della verifica dei requisiti *ex lege*, mediante la redazione di documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema.

Il Direttore Generale  
Prof. Massimo OSANNA