



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: Lavori di Restauro della casa Rosellino e sistemazione delle aree a verde

Impresa aggiudicataria: Minerva Restauri srl, con sede legale in Napoli, Via Medina, n. 40 (P.I. 08105941218)

Contratto n. 25 del 16.03.2021

Atto aggiuntivo n. 119 del 20.10.2022

CIG: 8041293CE5 – **C.U.P.:** C62C15000050006”

1

ATTO AGGIUNTIVO

tra

Il dott. Gabriel Zuchtriegel, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del **Parco Archeologico di Pompei** (C.F. 90083400631), che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale,

e

la dott.ssa Annunziata Petracca, (C.F. PTRNNZ71M68F839P), nella qualità di legale rappresentante dell’Impresa **Minerva Restauri s.r.l.** (P.I. 08105941218), di seguito per brevità “Appaltatrice”.

Premesso

che determina a contrarre n. 17 del 26.09.2019 Il Parco Archeologico di Pompei ha stabilito di affidare i lavori di “Restauro della casa Rosellino e sistemazione delle aree a verde”, mediante procedura comunitaria aperta ex articolo 60 del D.lgs.50/2016 ponendo a base di gara l’importo di euro 529.807,00, comprensivi di cui euro 28.593,59 non soggetti a ribasso, oltre IVA, disponendo che Invitalia S.p.A., quale Centrale di Committenza, procedesse all’indizione e alla gestione della procedura di gara;

che Invitalia S.p.A., all’esito delle operazioni di gara, con atto n. 0076067 del 25.05.2020 ha aggiudicato l’appalto per la esecuzione dei lavori alla Minerva Restauri srl, con sede legale in Napoli, Via Medina, n. 40 (P.I. 08105941218);

che per effetto dell’aggiudicazione il Parco Archeologico di Pompei ha appaltato i lavori alla predetta società con contratto rep. n. 25 del 16.03.2021 per l’importo di euro 377.458,17,

di cui euro 348.864,58, oltre IVA, per lavori ed euro 28.593,59, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che i lavori sono stati consegnati all'impresa aggiudicataria con verbale del 19.04.2021;

che per effetto dell'aggiudicazione il Parco Archeologico di Pompei ha appaltato i lavori alla predetta società con contratto rep. n. 25 del 16.03.2021 per l'importo di euro 377.458,17, di cui euro 348.864,58, oltre IVA, per lavori ed euro 28.593,59, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che con Decreto n. 242 del 10.10.2022 questo Parco Archeologico di Pompei ha approvato un primo progetto di variante in corso d'opera di complessivi 854.164,06, comprensivi dell'importo per lavori aggiuntivi di euro 54.391,16, oltre IVA, con consequenziale aumento del corrispettivo contrattuale da euro 377.458,17, oltre IVA, ad euro 431.849,33, oltre IVA; **che** la modifica contrattuale è stata formalizzata tra le parti con Atto aggiuntivo n. 119 del 20.10.2022;

che nel corso della esecuzione dei lavori sono stati riscontrati dal Direttore dei Lavori ulteriori aspetti non previsti nel progetto principale e nel primo progetto di variante che hanno reso necessario redigere una perizia di variante ed assestamento finale;

che con decreto n. 132 del 26.04.2023 il Parco Archeologico di Pompei ha approvato la II perizia di variante riconoscendo alla Minerva Restauri s.r.l. la somma di euro 21.061,56, oltre IVA, a titolo di corrispettivo per la esecuzione degli interventi in essa indicati;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1

La premessa è parte integrante del presente atto.

Articolo 2

La signora Annunziata Petracca, nella predetta qualità, accetta di eseguire le opere e i lavori individuati nella Perizia di assestamento e variante al progetto "*Restauro della casa Rosellino e sistemazione delle aree a verde*" approvata con decreto n. 132 del 26.04.2023, di cui dichiara di avere esatta conoscenza, e assume l'obbligo di eseguirli, senza riserva ed eccezione alcuna, ai medesimi patti e condizioni del contratto di appalto rep. n. 25 del

16.03.2021 e successive modifiche, ed ai prezzi concordati con verbale nuovi prezzi sottoscritto per accettazione preventiva in data 13.04.2023.

Articolo 3

Il corrispettivo per la esecuzione delle opere e dei lavori individuati nella Perizia di assestamento e variante, accettato dall'Appaltatrice, ammonta a complessivi euro 21.061,56, oltre IVA.

Articolo 4

Per effetto del presente atto l'ammontare complessivo dell'importo contrattuale viene a rideterminarsi da euro 431.849,33 ad euro 452.910,89, oltre IVA.

Articolo 5

Per effetto delle lavorazioni che costituiscono oggetto della variante è concesso un incremento del termine di esecuzione dei lavori di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi.

Articolo 6

Il presente atto aggiuntivo è sottoscritto in forma elettronica mediante apposizione di firme digitali e, in caso di firma disgiunta, si intende perfezionato nel giorno e nell'ora in cui è stata apposta la firma del secondo contraente. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto aggiuntivo sono a carico dell'Appaltatrice.

Articolo 7

Si dà atto che il costo dei lavori relativi alla variante in corso d'opera trova copertura finanziaria nell'impegno n. 213/2019 sul capitolo di bilancio 2.1.2.220.

per l'Appaltatrice
il l.r.p.t.
Annunziata Petracca

per il Parco Archeologico di Pompei
Il Direttore Generale
Gabriel Zuchriegel

