



DETERMINA

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento Antincendio della Reggia di Quisisana" - CIG: 9914391E43 CUP: F82F23000330001

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni"*;

visto il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

visto il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *"Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

visto il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance"*;

visto l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

visto il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”*;

visto il dettato del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”*;

vista la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), *“le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA”*;

premesso che, il RUP ing. Vincenzo Calvanese, con nota prot. n.6679-I del 27.6.2023 ha rappresentato:

- Che in virtù degli accordi sottoscritti con il Comune di Castellammare di Stabia, il Parco Archeologico di Pompei è tenuto a realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria sul cepite Reggia di Quisisana consistenti, tra l'altro nell'adeguamento del sistema antincendio;
- Che in data 26.05.2023 con nota prot. n. 5542 è stato consegnato il rapporto di verifica del progetto esecutivo redatto dall'ing. Valentina La Storia e il relativo verbale di validazione avvenuta ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.lgs. 50/2016;
- Che sussiste, pertanto, la necessità di affidare i lavori *de quibus* che, oltretutto, richiedono un alto livello di specializzazione con conseguente opportunità di rivolgersi a professionisti che abbiano dimostrato di essere in possesso della necessaria esperienza e competenza avendo già eseguito interventi analoghi;
- Che, a tal fine, è stato individuato l'operatore economico Energy Sistem s.r.l.s. con sede in Scafati alla Via Francesco Matrone n. 10 (P.IVA 05287170657) che risulta essere esperto nelle lavorazioni in oggetto, è iscritto sul Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (M.e.P.A.) e ha manifestato la disponibilità alla realizzazione dei lavori a fronte di un corrispettivo di euro 148.465,26 oltre IVA (trasmesso a questa Amministrazione con nota prot. n. 6529 del 22.06.2023);
- Che si propone di affidare al suddetto O.E. la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;

visto il preventivo della società Energy Sistem s.r.l.s. acquisito con prot. n. 6529 del 22.6.2023;

ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto antincendio della Reggia di Quisisana;

dato atto che gli importi di cui al preventivo proposto dalla società Energy Sistem s.r.l.s., pari ad € 148.465,26 oltre IVA appaiono conformi ed in linea con gli attuali valori di mercato e con il computo metrico predisposto in sede progettuale;

che, per l'effetto, l'importo complessivo dei lavori oggetto della presente determinazione è pari ad € 148.465,26 oltre IVA;

dato atto che le attività richieste all'affidatario riguardano la realizzazione, secondo la migliore regola dell'arte, dei lavori di adeguamento del sistema antincendio della Reggia di Quisisana, in osservanza del progetto esecutivo validato con provvedimento prot. n. 6529 del 22.06.2023;

dato atto che l'importo stimato per le attività oggetto di affidamento permette a questa Amministrazione di procedere mediante trattativa diretta sul Portale Acquisiti in Rete P.A., ai sensi

dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

vista la proposta dell'ing. Vincenzo Calvanese di affidare i lavori alla società Energy Sistem s.r.l.s. con sede in Scafati alla Via Francesco Matrone n. 10 (P.IVA 05287170657);

preso atto che la suddetta società risulta iscritta al MePA Bando "Lavori" per la categoria OG11;

considerato che l'affidamento alla società Energy Sistem s.r.l.s non appare incompatibile con i principi di cui all'art. 30 D.lgs. 50/2016, e in particolare con il principio di rotazione, non risultando essere stata affidataria di analogo servizio/lavoro;

ritenuto che la trattativa verrà aggiudicata mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "*valore economico*", considerando come somma massima quella di € 148.465,26 oltre IVA;

verificata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 1.1.3.154 del Bilancio 2023

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, all'affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto antincendio della Reggia di Quisisana così come meglio descritti nella parte motiva, per una spesa massima di € 148.465,26 oltre IVA;
3. di invitare alla trattativa la società Energy Sistem s.r.l.s. con sede in Scafati alla Via Francesco Matrone n. 10 (P.IVA 05287170657);
4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "*valore economico*", considerando come somma massima quella di € 148.465,26, oltre IVA;

6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Lavori OG 11";
8. di dare atto che il RUP della presente procedura è l'Ing. Vincenzo Calvanese;
9. di dare atto che il costo dei lavori è finanziato con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo di bilancio del 2023 n. 1.1.3.154 (impegno 199/2023).

Il RUP
Vincenzo Calvanese



Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel



Visto di regolarità contabile
Davide Russo

