

P  M P E I IPARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

**Oggetto: Aggiudicazione RDO n. 2755979 - "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL DEPOSITO DI SAN PAOLINO" CIG: 8534905A68 - CUP: F68C20000180001".**

## IL DIRETTORE GENERALE AD INTERIM

**Premesso che:**

- con Determina n. 50 del 30.12.2020, e tenuto conto della proposta del R.U.P., dott.ssa Luana Toniolo, Funzionario archeologo del Parco, approvata con nota prot. n. 11434 del 29.12.2020, veniva indetta procedura telematica sul portale Acquisti in Rete P.A. nella disponibilità di Consip s.p.a., al fine di individuare l'Operatore economico cui affidare l'esecuzione del progetto esecutivo per i "Lavori di riqualificazione del deposito di San Paolino", a norma dell'art. 1 comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*;
- in data 03.02.2021 è stata predisposta e pubblicata sul portale MePA, RDO n. 2736732 con invito di n. 5 fornitori, su tutto il territorio nazionale, estratti tra tutti gli operatori economici iscritti nel bando Consip "Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" – categoria merceologica "OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", in possesso di attestazione SOA in OG2, classifica I e successive e che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, scaduto alle ore 12:00 del giorno 23.02.2021, nessuno dei 5 operatori economici sorteggiati ed invitati, su tutto il territorio nazionale, presentava offerta, come da documentazione generata automaticamente dal sistema telematico del MePA.;

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)  
Email: pa-pompei@beniculturali.it  
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it  
Tel: +39 081 85 75 111  
C.F. 90083400631



- con determina n. 12 del 25.02.2021 e tenuto conto della proposta del R.U.P., dott.ssa Luana Toniolo, approvata con nota prot. n. 1874 del 24.02.2021, si autorizzava la riapertura dei termini per la pubblicazione di una nuova RDO, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, sulla Piattaforma del MePA avente stesso oggetto e numero di CIG, medesimi atti di gara e modalità di trasmissione agli Operatori economici della procedura di gara andata deserta, estendendo l'invito ad un numero di 15 operatori economici iscritti sul portale MePA nel medesimo bando Consip della prima RDO andata deserta, ma con sede legale ristretta nell'ambito della regione Campania ed in particolare effettuando il sorteggio automatico generato dal Portale tra gli iscritti nel territorio di Napoli e provincia;
- rispetto alle precedenti disposizioni sono rimasti invariati anche la spesa complessiva necessaria a realizzare l'intervento che trova copertura nel capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2020, stimata nell'importo, da quadro A, pari a € 216.336,70, escluso I.V.A., così determinata:
  - a. € 214.291,21 lavori, a misura, soggetti a ribasso;
  - b. € 2.045,49 per costi da PSC non soggetti a ribasso
- la procedura di scelta del contraente è avvenuta tramite RdO n. 2755979 pubblicata in data 02.03.2021 sul Portale MePA, con invito di numero 15 Operatori economici sorteggiati dal Sistema automatico previsto nel Portale ed iscritti nel bando Consip "*Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale*" – categoria merceologica "*OG2-Restaurazione e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*" in possesso di attestazione SOA in OG2, classifica I e successive, ricorrendo al criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020;

- entro il termine di scadenza delle offerte, fissato per il giorno 19.03.2021 alle ore 12:00, sono pervenute n. 4 offerte;
- in data 22.03.2021 si è fatto ricorso all'Istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9, d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* nei confronti di un singolo Operatore economico, il quale ha dato immediato riscontro alla richiesta tramite il portale MePA;
- in data 24.03.2021, il R.U.P. ha provveduto all'apertura della busta contenente l'Offerta economica ed a seguito dell'esame della documentazione presentata dagli Operatori in gara, è risultato primo in graduatoria il concorrente CO.GE.BA. SRL avendo attuato un ribasso percentuale a base d'asta di 36,01% offrendo pertanto un importo pari a € 137.124,94, comprensivo di costi di sicurezza aziendali pari a € 3.500,00 (euro), oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.045,49, oltre IVA, in possesso di attestazione SOA di cui all'art. 84 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, in corso di validità, n.7972/63/01, rilasciata dalla SOA CONSULT per le seguenti categorie di lavori e classifiche di importo: categoria OG1 per la classifica IV BIS; categoria OG2 per la classifica III BIS; categoria OG11 per la classifica III; categoria OS30 per la classifica II;

Tutto quanto premesso,

visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;*

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* che, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, consente l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2020

#### DECRETA

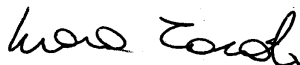
1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;
2. di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione del progetto esecutivo dei "*Lavori di riqualificazione del deposito di San Paolino*" alla Ditta CO.GE.BA. SRL con sede alla via Piccioli, n. 117, in SANT'ANASTASIA (NA) - CAP 80048 - Codice Fiscale/Partita IVA n. 04503021216, avendo l'operatore offerto l'importo di € 137.124,94 (centotrentasettemilacentoventiquattro/94) comprensivo di costi di sicurezza aziendali pari a € 3.500,00, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.045,49, oltre IVA come per legge, in considerazione del ribasso attuato dalla Ditta pari al 36,01% sull'importo a base d'asta;
3. di autorizzare la riduzione dell'originaria prenotazione di spesa pari da € 216.336,70, oltre somme a disposizione, oltre IVA e comprensiva dei costi per la sicurezza pari a € 2.045,49 tenuto conto dell'importo offerto dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara pari a € 137.124,94 (centotrentasettemilacentoventiquattro/94), in considerazione del ribasso del 36,01% offerto sull'importo ribassabile, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.045,49, oltre IVA;

4. di dare atto che il presente affidamento trova copertura finanziaria nel cap. n. 2.1.2.220 - Bilancio 2021 – impegno n. 67/2021 per un importo pari a € 169.787,92;
5. di precisare che l'Operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare nella misura del 30% i lavori della categoria prevalente;
6. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia*" e successive modifiche;
7. di stabilire che l'Impresa CO.GE.BA. SRL dovrà produrre cauzione definitiva ex art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., oltre polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori;
8. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
9. di precisare che si procederà alla stipula del contratto soltanto a seguito dell'esito positivo delle verifiche ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in capo all'Operatore economico aggiudicatario;
10. di trasmettere ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli Operatori economici partecipanti alla gara mediante inoltro attraverso il Portale MePA.

Il Direttore Generale ad interim  
Prof. Massimo Osanna

Il R.U.P.

Dott.ssa Luana Toniolo



mv/