



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

**DETERMINA DI IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE DEI LAVORI IN SOMMA
URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL II COMPLESSO DI VILLA
ARIANNA – CASTELLAMMARE DI STABIA**

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e *ss.mm.ii.* recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» come modificato dall'art. 216 del d.lgs. n. 50 del 18/4/2016 “disposizioni transitorie e di coordinamento”;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 *Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27.10.2017*, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance*, entrato in vigore in data 05.02.2020;

visto il comma 7 dell'art. 148 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ai sensi del quale *“l'esecuzione dei lavori di cui al presente Capo è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo si pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, fino all'importo di trecentomila euro, secondo le modalità di cui all'art. 163 del presente codice”*;

visto il comma 2 dell'art. 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., laddove si prevede che *“l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente”*;

visto il verbale di somma urgenza, e la relazione tecnica e fotografica allegata, del Funzionario archeologo Dott.ssa Silvia Martina Bertesago e del Funzionario Ingegnere Ing. Alessandra Zambrano in qualità di funzionari di zona, del 25.08.2021 acquisito agli atti di questo Ufficio con nota prot. n. 7798 del 25.08.2021, con il quale si rappresenta che durante la notte del 25 agosto 2021 si sono verificate ingenti piogge con forte vento, che hanno divelto la copertura provvisoria del secondo complesso di villa Arianna causando il crollo delle strutture di copertura con conseguente pericolo di danneggiamento degli apparati decorativi parietali e pavimentali. Al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza e la tutela del bene nonché per l'incolumità pubblica si è ritenuto opportuno procedere con un intervento di somma urgenza per i seguenti motivi:

- la permanenza di una condizione di pericolo per i materiali rimasti in opera in precario equilibrio;
- l'esposizione agli agenti atmosferici degli apparati decorativi a causa del danneggiamento della copertura;
- la necessità di eseguire nell'immediato tanto la rimozione degli elementi portanti della primigenia struttura e delle lamiere di copertura quanto la realizzazione di una nuova protezione temporanea e di quegli interventi resisi necessari nell'area archeologica di Villa Arianna - a causa del medesimo evento meteorico - per garantire la conservazione delle strutture archeologiche e degli apparati decorativi;

vista la nomina a RUP prot. 8074 del 08.09.2021 della Dott.ssa Silvia Martina Bertesago, DL Ing. Alessandra Zambrano, DO restauratore Dott.ssa Teresa Argento;

vista la perizia giustificativa dei lavori necessari per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa Arianna – Castellammare di Stabia, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 8127 del 09.09.2021, con cui è stato stimato un importo di € 181.163,54 (centoottantunmilacentosessantatrè/54) IVA inclusa;

vista l'integrazione della suindicata perizia giustificativa dei lavori necessari per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa Arianna – Castellammare di Stabia, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 10801 del 18.11.2021, con cui è stato rettificato l'importo progettuale in 100.100,27 IVA inclusa;

visto il predetto verbale di somma urgenza con il quale è stata constatata l'indifferibilità ed urgenza di provvedere alle lavorazioni indicate nel dettaglio nella relazione tecnica e per l'effetto è stata disposta l'immediata esecuzione delle stesse, indicando quale esecutrice l'Impresa De Marco srl (P.IVA 07200160724) con sede legale in Bari alla Via Caduti di Nassirya n. 28, qualificata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

considerato che l'Impresa De Marco srl (P.IVA 07200160724) ha dichiarato la sua disponibilità all'assunzione dei lavori di cui sopra, offrendo un ribasso del 2% (due%) sull'importo stimato nella perizia integrativa giuste note prot. 10545 dell'11.11.2021 e prot. 10667 del 15.11.2021, che risulta essere pari ad euro 68.297,61, comprensivi dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.719,16, al netto di IVA;

visto l'art. 163, co. 4 del D.lgs. 50/2016 che prevede che *“Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori”*;

dato atto che sussistono le circostanze di somma urgenza di cui all'articolo 148, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e che, quindi, è necessario procedere senza indugio alla realizzazione delle lavorazioni sopra descritte per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa Arianna – Castellammare di Stabia;

rilevato che occorre quindi provvedere alla copertura della spesa necessaria e all'approvazione dei lavori - Bilancio 2021 - capitolo 2.1.2.220 – impegno 258;

dato atto, con riferimento al presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e *ss.mm.ii.* e con riferimento al codice di comportamento e alla legge anticorruzione;

verificata la regolarità amministrativa della procedura;

visti gli artt. 23 del D.M. 154/2017 e 163 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*;

DETERMINA

Art. 1

Sono approvati i lavori indicati nel verbale di somma urgenza redatto il 25.08.2021 e i relativi allegati, acquisiti agli atti di questa stazione appaltante al prot. n.7798 del 25.08.2021 alle condizioni ivi indicate che si devono intendere qui integralmente richiamate.

Art. 2

È approvata la perizia giustificativa dei lavori per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa Arianna – Castellammare di Stabia, assunta agli atti di questo Ufficio al prot. n. 8127 del 09.09.2021 e al prot. 10801 del 18.11.2021, redatta dal RUP Dott.ssa Silvia Martina Bertesago e dal DL Ing. Alessandra Zambrano il cui un importo è di € 100.100,27 IVA inclusa.

Art. 3

I lavori inerenti l'intervento in somma urgenza per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa Arianna – Castellammare di Stabia, sono affidati all'Impresa De Marco srl (P.IVA 07200160724) con sede legale in Bari alla Via Caduti di Nassirya n. 28, che ha offerto un ribasso del 2% (due%) sull'importo stimato nella perizia integrativa giuste note prot. 10545 dell'11.11.2021 e prot. 10667 del 15.11.2021, per un totale di € 68.297,61, comprensivi dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.719,16 al netto di IVA; (CUP: F85F21003990001 – CIG: 8898407DBE).

Art. 4

È impegnata la somma di euro 100.100,27 IVA inclusa di cui alla perizia giustificativa e all'integrazione delle stessa per la messa in sicurezza della copertura del II complesso di Villa

Arianna – Castellammare di Stabia, prot. n. 8127 del 9.9.2021. La copertura finanziaria viene impegnata sul Bilancio 2021 - capitolo 2.1.2.220 – impegno 258.

Art. 5

La durata dei lavori è di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'avvio della somma urgenza.

Art. 6

L'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Art. 7

L'Operatore economico prima della stipula del contratto dovrà produrre garanzia definitiva ex art. 103 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*;

Art. 8

Il pagamento sarà effettuato, secondo le modalità che verranno definite nel contratto da stipulare.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gabriel Zuchtriegel

5

IL RUP

Dott.ssa Silvia Martina Bertesago



IL DL

Ing. Alessandra Zambrano



Visto di regolarità contabile

Dott. Davide Russo