

DECRETO

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a), DL 76/2020 di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 per la progettazione degli interventi di restauro e valorizzazione della Domus di Cesio Blando, nonché per l'affidamento delle attività di coordinamento per la sicurezza - CIG: 9540422D48 – Intervento n. 21 della progettazione lavori pubblici anno 2022. Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

VISTO il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 recante *"Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione"*.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

PREMESSO che con provvedimento prot. n. 925-P del 2/2/2022 con il quale l'arch. Arianna Spinosa è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto;

CHE con decreto n.11 del 16/01/2023, il Parco archeologico ha aggiudicato la trattativa diretta Me.Pa. n. 3359224, alla società Archnos S.r.l., con sede legale in Torre Del Greco (NA) Via Giovanni XXIII n. 77 (P.I. 08371531214), e ha, per l'effetto, affidato al medesimo operatore economico l'esecuzione del servizio di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a)

della Legge 120/2020 di conversione del DL 76/2020, così come modificato dall'art 51 del D.L. 77/2021;

CHE con Decreto n. n.11 del 16.01.2023, e successivo contratto n. 51 del 17.04.2023, il servizio di progettazione consistente nella realizzazione dello studio di fattibilità e del progetto esecutivo (comprensivo, altresì, degli elementi previsti per il progetto definitivo) nonché nello svolgimento delle attività connesse al coordinamento per la sicurezza, è stata affidata alla società Archnos S.r.l., con sede legale in Torre Del Greco (NA), Via Giovanni XXIII n. 77 (P.I. 08371531214), al prezzo di complessivi euro 88.900,00, oltre IVA;

VISTA la nota a firma del RUP prot. n.2333-I del 25/02/2025 con cui si è rappresentato che:

- In data 30/10/2024 Il RUP procedeva, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, alla validazione formale del progetto;
- l'imminente conclusione delle procedure di gara, dovendo dare avvio ai lavori, occorre prendere atto che, anche alla luce delle recenti procedure di mobilità del personale, in relazione ai carichi di lavoro e alla mole di interventi che coinvolge il personale tecnico del parco, sussiste la difficoltà di distribuire tra gli altri anche l'incarico di supporto alla Direzione Lavori in fase di esecuzione;
- dovendo, pertanto, esternalizzare l'incarico, la via maggiormente utile a contenere i costi e garantire il miglior risultato, data anche la complessità dell'intervento e al fine di darne continuità, è quella di affidare, alla società Archnos S.r.l, già incaricato per la progettazione in oggetto, anche l'incarico di supporto alla Direzione Lavori in fase di esecuzione;
- la società Archnos S.r.l, sentito per le vie brevi, si è reso disponibile ad assolvere l'incarico di supporto alla Direzione dei Lavori in fase esecutiva, per un importo pari a € 42.000,00, esclusa IVA e c.n.p.a.i.a.;

VISTA la nota prot. n. 2788-P del 06/03/2025 di Incarico di Ufficio Direzione Lavori;

VISTO il dettato dell'art. 106, comma 1 lettera b, del D.lgs. n. 50/2016 secondo il quale è possibile modificare un contratto di appalto senza una nuova procedura di affidamento *"ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In*

tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto”;

VISTO il dettato dell’art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 in forza del quale *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale”;*

VISTO che l’importo offerto dell’operatore economico Archnos S.r.l. (P.I. 08371531214), pari a € 42.000,00 esclusa IVA e c.n.p.a.i.a, rientra nei parametri dell’art 106, comma 7 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTA la fattispecie in esame riconducibile alla ipotesi di modifica contrattuale consentita dal combinato disposto dei commi 1, lettera c), e 7 dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016, in quanto sussistono le condizioni impreviste ed imprevedibili legate alla temporanea indisponibilità del personale utile alla assunzione dell’incarico di supporto alla Direzione Lavori in fase esecutiva; CONSIDERATO altresì che la esecuzione delle prestazioni previste nella perizia di variante, e la conseguenziale rimodulazione del progetto approvato, appaiono indispensabili per garantire il perseguimento degli obiettivi dell’intervento;

VERIFICATO che le risorse economiche necessarie a finanziare l’incarico previsto nella perizia di variante sono disponibili sul capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2025;

DECRETA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la modifica contrattuale relativa all’affidamento della progettazione esecutiva relativa al progetto di restauro e valorizzazione della Domus di Cesio Blando, di coordinatore per la sicurezza per la progettazione (CSP) e di coordinatore per la sicurezza esecutiva (CSE). Contratto di appalto n. 51 del 17.04.2023 (CIG:9540422D48) – Intervento n. 21 della progettazione lavori pubblici anno 2022;
2. Di dare atto che le ulteriori prestazioni oggetto della presente modifica contrattuale hanno ad oggetto l’assunzione dell’incarico di supporto alla direzione lavori in fase esecutiva, nell’ambito dei lavori per il restauro e valorizzazione della Domus di Cesio Blando;

3. Di autorizzare la modifica del contratto n. 51 del 17.04.2023, riconoscendo Archnos S.r.l. (P.I. 08371531214), pari a € 42.000,00 esclusa IVA e c.n.p.a.i.a, a titolo di corrispettivo per l'esecuzione, ai medesimi patti e condizioni, degli ulteriori servizi indicati nel presente provvedimento;
4. Di dare atto che, alla luce della presente modifica, l'importo del contratto deve considerarsi rimodulato in complessivi € 130.900,00 € + IVA e c.n.p.a.i.a.;
5. Di disporre che detta modifica venga formalizzata mediante atto aggiuntivo al contratto di appalto;
6. Di dare atto che il costo dovuto dalla modifica trova copertura nelle risorse finanziarie impegnate sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2025, impegno n. 72/2025;
7. Di autorizzare il responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio e dell'Ufficio Gare e Appalti a porre in essere tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi consequenziali richiesti dalla normativa del settore.

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Il RUP
Arch. Arianna Spinosa

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Segretario Amministrativo
Davide Russo