

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 117/2021, DELL'EDIFICIO DEMANIALE DENOMINATO "EX STAZIONE POMPEI VALLE" A ENTI DEL TERZO SETTORE PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RICREATIVE, CULTURALI ED ARTISTICHE RIVOLTE A PERSONE CON AUTISMI E/O DISABILITA' COGNITIVE

COMMITTENTE:

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

Data, 20/06/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 E.08.020.010 a.CAM	Tramezzature di mattoni forati laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o c ... i "filari", la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte. Spessore 8 cm nuovi bagni		7,50		3,750	28,13		
	SOMMANO mq					28,13	25,27	710,85
2 E.16.020.030 b.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ...) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta bastarda di calce, sabbia e cemento Pareti tutte					30,00		
	SOMMANO mq					30,00	24,17	725,10
3 N.P. 001	Preparazione di superficie murarie con carteggiatura e abrasivatura per uniformare i livelli. soffitto pareti pareti					42,50 115,00 140,00		
	SOMMANO m3					297,50	1,17	348,08
4 E.21.010.010 a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche					297,50		
	SOMMANO mq					297,50	3,35	996,63
5 E.21.020.030 b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche					297,50		
	SOMMANO mq					297,50	8,15	2'424,63
6 N.P. 002	Solo posa di pavimento in gres di grande formato (dall'80x80 al 1.50x1.50) con idoneo collante e distanziatori autolivellanti, compresa fuga cementizia a colore. wc 1 wc 2 wc 3					2,50 5,25 11,20		
	SOMMANO mq					18,95	30,00	568,50
7 E.15.010.010 a	Posa in opera Rivestimenti di piastrelle in ceramica, gres e klinker forniti dall'Amministrazione, posti in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi c ... anco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. wc 1 wc 2 wc 3	11,70 24,80 32,70			1,000 1,000 1,000	11,70 24,80 32,70		
	SOMMANO mq					69,20	24,54	1'698,17
	A R I P O R T A R E							7'471,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'471,96
8 E.18.045.010 .b	Controtelaio in legno abete grezzo Controtelaio in abete dello spessore di 2 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e di tutta la ferramenta necessaria. Compresa l'assistenza muraria. Spessore 2 cm e larghezza da 8 fino a 10 cm porta a battente					3,00		
	SOMMANO ml					3,00	14,17	42,51
9 I.01.010.090. a	Impianto di acqua fredda sfilabile per ambienti Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazio ... no compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce. Impianto di acqua fredda sfilabile per ambienti					3,00		
	vaso					3,00		
	bidet					1,00		
	doccia					4,00		
	lavabo					1,00		
	caldaia					1,00		
	addolcitore					1,00		
	SOMMANO cad					13,00	84,05	1'092,65
10 I.01.010.015. a	Impianto di acqua calda sfilabile per ambienti Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazion ... ono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce. Impianto di acqua calda sfilabile per ambienti					3,00		
	bidet					1,00		
	doccia					4,00		
	lavabo					1,00		
	addolcitore					1,00		
	SOMMANO cad					9,00	79,47	715,23
11 I.01.010.045. a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a paviment ... si le apparecchiature igienico-sanitarie e le relative rubinetterie					3,00		
	Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili					3,00		
	vaso					1,00		
	bidet					4,00		
	doccia					1,00		
	lavabo					1,00		
	caldaia					1,00		
	addolcitore					1,00		
	SOMMANO cad					13,00	53,85	700,05
12 N.P. 003	Assistenza muraria impianti (apertura, chiusura tracce e smaltimento calcinacci). Impianto termico, climatizzazione, elettrico, idrico sanitario					1,50		
	SOMMANO a corpo					1,50	500,00	750,00
13 N.P. 004	Sola predisposizione di impianto di condizionamento a pompa di calore, costituita da una unità esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera precaricata ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Compreso il montaggio delle apparecchiature.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	320,00	640,00
	A RIPORTARE							11'412,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O								11'412,40
14	Voce riservata!!! Per l'intero appartamento si stimano 150 punti complessivi tra punti luce, interruttori, deviatori, commutatori, prese comandate, prese, prese shuko, prese dati, tv, satellitare, telefono, citofono, suonerie, etc. N.B. Le prese aggiunte verranno calcolate 1/2 di un punto luce.					35,00		
	SOMMANO					35,00	0,00	0,00
15 N.P. 005	Fornitura e posa di porta blindata con serratura a cilindro europeo.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
16 oneri esclusi	Forniture pavimenti, rivestimenti. Forniture igienici e rubinetteria occupazione suolo e acqua e condotte forniti dalla committenza.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'700,00	4'700,00
17 L.01.060.020 .c	Quadri modulari da incasso Quadro modulare da incasso con pannello e portello verniciati con resine epossidiche, equipaggiato con guida DIN 35, grado di protezione IP 30, chiusura del portello con cristallo mediante serratura a chiave, conforme alle norme CEI, 36 moduli 340x590x90 mm Q.E.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	475,00	475,00
18 L.01.010.040 .a	Punto luce a interruttore 16 A per ambienti oltre a 16 mq Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere ... t'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Per punto luce a interruttore 16 A Punto luce con corrugato leggero					35,00		
	SOMMANO cad					35,00	36,29	1'270,15
Parziale LAVORI A MISURA euro								19'357,55
T O T A L E euro								19'357,55
	SI ARROTONDA a euro							19.500,00
	Data, 20/06/2023							
	Il Tecnico ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
A R I P O R T A R E								