

POMPEII

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI



**Lavori:** Intervento di restauro degli affreschi dell'ambiente H della Casa dei Ceii (I, 6, 15);

**Impresa esecutrice:** R.W.S. s.r.l. con sede in Vigonza (PD), alla via Argine Sinistro n. 8 (P.IVA 00732060280);

**Contratto di appalto:** Contratto di appalto rep. n. 101 del 15.09.2020;

**Importo di contratto:** euro 71.651,83, oltre IVA, di cui euro 5.259,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**CIG:** 823796254C - **CUP:** F67E20000160001.

## ATTO AGGIUNTIVO

l'anno 2021, il giorno 8 del mese di marzo,

tra

il prof. Massimo Osanna, nato a Venosa (PZ) il 24/05/1963, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI** C. F. 90083400631 che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale ad interim,

e

l'ing. Romano Cavalletti, nato a Reggiolo (RE) il 04/10/1951, quale legale rappresentante p.t. della **R.W.S. s.r.l.**, con sede in Vigonza (PD), alla via Argine Sinistro n. 8 (P.IVA 00732060280) di seguito per brevità "Appaltatrice".

### Premesso

**che** in data 27.05.2020 è stato validato il Progetto per l'esecuzione dell' "*Intervento di restauro degli affreschi dell'ambiente H della Casa dei Ceii (I, 6, 15)*" per un importo di euro 149.651,77, oltre IVA, di cui euro 101.034,46, oltre IVA, comprensivi di euro 82.098,24 per costi di manodopera, soggetti a ribasso a base d'asta ed euro 5.259,06, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**che** con Decreto n. 129 del 28.05.2020 il Parco Archeologico di Pompei ha disposto di affidare i lavori di restauro mediante l'espletamento di apposita RdO sulla piattaforma informatica ministeriale "Acquisti in rete PA", utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 148, comma 6, del

D.Lgs. 50/2016, autorizzando l'invito delle dieci imprese individuate dal RUP tra gli operatori economici abilitati all'iniziativa "*Lavori di manutenzione – opere specializzate – OS 2A*";

**che**, all'esito della procedura di gara trattativa mediante R.d.O. Me.P.A. n. 2570845, con Decreto n. 194 del 21.07.2020 e successivo contratto rep. n. 101 del 15.09.2020, il Parco Archeologico di Pompei, previa approvazione dell'offerta economica contenente un ribasso del 34,287%, ha aggiudicato l'appalto per la esecuzione dei lavori alla R.W.S. s.r.l., con sede in Vigonza (PD), alla via Argine Sinistro n. 8 (P.IVA 00732060280) per l'importo di complessivi euro 71.651,83, oltre IVA, così distinti:

- euro 66.392,77, comprensivi del costo per la manodopera pari ad euro 53.500,00, oltre IVA, offerti in sede di ribasso;
- euro 5.259,06, oltre IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**che** in corso d'opera si è constatata la necessità di modificare alcuni interventi previsti nel progetto approvato, nonché di eseguire nuove lavorazioni indispensabili per la salvaguardia del bene ed il perseguimento degli obiettivi del restauro;

**che**, pertanto, è stata redatta una perizia unica di variante composta dagli elaborati seguito elencati:

Relazione tecnica

Quadro economico rimodulato

Computo metrico variante

Quadro comparativo

Elenco e analisi nuovi prezzi;

**che** la esecuzione degli interventi indicati nella perizia di variante appaiono indispensabili per la salvaguardia, la conservazione e la fruizione del bene archeologico oggetto dei lavori di restauro, per il più appropriato perseguimento degli obiettivi dell'intervento, oltre che per il perseguimento delle funzioni di tutela proprie di questa Amministrazione;

**che** la esecuzione delle opere, così come previste in dettaglio nella perizia di variante, comporta un costo aggiuntivo di euro 13.623,66, oltre IVA, corrispondente, rispetto



all'importo contrattuale di complessivi euro 71.651,83, oltre IVA, ad un incremento percentuale di spesa del 19,21%;

**che** è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi dall'Impresa appaltatrice e dal Direttore dei lavori in data 12.02.2021;

**che** con Decreto n. 23 del 04.03.2021 il Parco Archeologico di Pompei, nell'approvare la perizia unica di variante in corso d'opera, ha autorizzato la formalizzazione del presente atto aggiuntivo.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue:

#### **Articolo 1**

La premessa è parte integrante del presente atto.

#### **Articolo 2**

L'ing. Romano Cavalletti, nella predetta qualità, accetta le variazioni apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia unica di variante di cui dichiara di avere esatta conoscenza e assume l'obbligo di eseguirle, senza riserva ed eccezione alcuna, ai medesimi patti e condizioni previsti nel contratto di appalto registrato al n. 101 del 15.09.2020 e secondo i nuovi prezzi concordati con verbale sottoscritto in data 12.02.2021.

#### **Articolo 3**

Il corrispettivo dovuto per la esecuzione dei lavori individuati dalla perizia di variante, accettato dalla Appaltatrice, ammonta a complessivi euro 13.623,66, oltre IVA.

#### **Articolo 4**

Per effetto del presente atto l'ammontare complessivo dell'importo contrattuale viene a rideterminarsi da euro 71.651,83 ad euro 85.275,49, oltre IVA, con conseguenziale obbligo della Appaltatrice di integrare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la garanzia fideiussoria n. 1688913 emessa in data 28/08/2020 dalla Elba Assicurazioni S.p.A./Agenzia di Venezia San Marco e la polizza assicurativa n. 1688914 emessa in data 28/08/2020 dalla Elba Assicurazioni S.p.A./Agenzia di Venezia San Marco.

#### **Articolo 5**

Per effetto dei lavori di cui alla perizia di variante è concessa alla Appaltatrice una proroga di 30 giorni (naturali e consecutivi) e, pertanto, il termine ultimo per la esecuzione dei lavori è fissato al 30 marzo 2021.

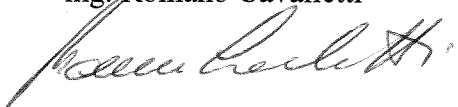
**Articolo 6**

Sono a carico dell'Appaltatrice le imposte e le tasse dovute per il presente atto.

**Articolo 7**

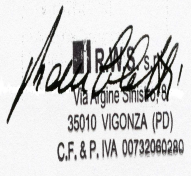
Si dà atto che il costo dei lavori relativi alla variante in corso d'opera trova copertura finanziaria nell'impegno n. 31 sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2021.

per l'Appaltatrice  
il l.r.p.t.  
ing. Romano Cavalletti



**R.W.S. s.r.l.**  
Via Argine s.n.c. 35010 Vigonza (PD)

Firmato da:  
CAVALETTI ROMANO C.F. &  
Motivo:



R.W.S. s.r.l.  
Via Argine s.n.c. 35010 VIGONZA (PD)  
C.F. & P. IVA 00732060280

Luogo:  
VIGONZA (PD)  
Data: 15/03/2021 16:19:14

per il Parco Archeologico di Pompei  
Il Direttore Generale ad interim  
prof. Massimo Osanna

Firmato digitalmente da  
**MASSIMO OSANNA**  
O = MIBACT  
C = IT