

Servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii, e le attività di Direttore Operativo nella fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'ex Essiccatoio del Polverificio Borbonico di Scafati come sede dei depositi archeologici visitabili e del Pompeii Innovation Hub del Parco Archeologico di Pompei

### **Calcolo della parcella professionale ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13.**

Valore dell'opera (V)

**2184000**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 5.912721\%$

**Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Cultura, vita sociale, sport, culto**

**E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte,**

Grado di complessità (G): **1.20**

**Prestazioni affidate**

**Progetto di fattibilità tecnico-economica**

QbI.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.015) = **2324.41**

QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.030) = **4648.82**

QbI.17 (2): Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Qi:0.030) = **4648.82**

QbI.18 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Qi:0.018) = **2789.29**

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.230) = **35640.94**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.040) = **6198.42**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.010) = **1549.61**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.020) = **3099.21**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.070) = **10847.24**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.060) = **9297.64**

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.030) = **4648.82**

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.030) = **4648.82**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.030) = **4648.82**

QbII.13 (2): Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:250000.00 x P:9.931% x G:1.20 x Qi:0.064) + (V:250000.00 x P:9.931% x G:1.20 x Qi:0.019) +  
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.20 x Qi:0.021) + (V:1184000.00 x P:6.721% x G:1.20 x Qi:0.027) =  
**6121.15**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.050) = **7748.03**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.060) = **9297.64**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.020) = **3099.21**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.020) = **3099.21**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.030) = **4648.82**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.020) = **3099.21**

QbII.25 (2): Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Qi:0.018) = **2789.29**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.070) = **10847.24**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.130) = **20144.88**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.040) = **6198.42**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.020) = **3099.21**

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.010) = **1549.61**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.040) = **6198.42**

#### **Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.100) = **15496.06**

#### **Esecuzione dei lavori**

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:2184000.00 x P:5.913% x G:1.20 x Q:0.100) = **15496.06**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma(V \times P \times G \times Qi)$ :

**€ 213.923,31**

Spese e oneri accessori non superiori a (22.75% del CP)

**€ 48.680,85**

#### **Compenso totale**

**€ 213.923,31 + € 48.680,85 = € 262.604,16**