

**GARA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E FIDUCIARIA DA EROGARE PRESSO I VARCHI DI ACCESSO DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI PORTA MARINA PIAZZA ANFITEATRO PIAZZA ESEDRA LA REGGIA DEL QUISISANA POLVERIFICIO BORBONICO E PER EVENTI SERALI E STRAORDINARI CIG B25A24228F**

CHIARIMENTI

Quesito nr. 1

Buongiorno,

Vi preghiamo di confermare l'importo della garanzia provvisoria. Considerato il valore complessivo dell'appalto di Euro 2.222.748,93 (capitolo 4 Capitolato d'oneri), applicando il 2% l'importo calcolato è di Euro 44.454,98 che risulta diverso rispetto a quello indicato al paragrafo 12 del Capitolato d'oneri.

Cordiali saluti.

Risposta

Buongiorno. Confermo. Trattasi di errore materiale. Il valore della garanzia provvisoria è pari al 2% valore complessivo dell'appalto di Euro 2.222.748,93.

Grazie

**Quesito 2**

salve,

può l'ente appaltante specificare i requisiti di capacità economica finanziaria richiesti per poter partecipare alla procedura?

**Risposta**

Salve i requisiti sono specificati al paragrafo 7.1.2 del capitolato d'oneri (disciplinare di gara) del as. Trattandosi di lotto unico, è richiesto un requisito di capacità economico finanziaria complessivo per tutte e tre la categorie merceologiche.

**Quesito 3**

Buon pomeriggio,

si chiede se è possibile conoscere il costo orario posto a base d'asta (no manodopera) per ogni singolo servizio previsto da bando: vigilanza armata, ispettiva e portierato.

In attesa di riscontro si porgono cordiali saluti.

**Risposta**

salve, il dato richiesto può essere ricavato dall'allegato al bando di Gara "stima costi del servizio"

nella prima pagina del documento viene indicato il riepilogo delle ore necessarie di ogni singolo servizio, in base ai periodi dell'anno (inverno /estate), ed il singolo costo per il numero di unità richieste per i vari siti.

Occorre solo sommare alla paga oraria l'utile di impresa e le spese generali, di ogni singolo servizio, per avere il costo complessivo.

Cordiali saluti

#### **Quesito 4**

Buongiorno,

a seguire le nostre richieste di chiarimenti:

- 1) Nel Capitolato tecnico viene richiesto l'utilizzo di apprestamenti quali "apparati radiogeni, rilevatore di metalli ad arco, sistema informatico rilascio badge, sistema di videosorveglianza e metal detector". Si chiede conferma che tali apparecchiature siano già presenti in loco, che siano di proprietà del Parco archeologico e che i costi per l'eventuale loro manutenzione non siano a carico dell'operatore economico
- 2) Posto che nell'offerta economica dev'essere indicata un'unica percentuale di ribasso come indicato al punto 19 "Offerta economica" del Capitolato d'Oneri, si chiede se in caso di aggiudicazione, nella fatturazione dovranno essere applicate le tariffe derivanti dallo sconto unico presentato in gara o se invece, più correttamente, si potranno applicare le tariffe definite internamente, che saranno oggetto di giustificazione, la cui media ha determinato lo sconto unico
- 3) In considerazione dei dati riportati nel file "Stima costi di servizio", delle stime dei "costi aziendali" e dei "costi della manodopera", in base dei nostri calcoli abbiamo ottenuto le seguenti tariffe orarie a base d'asta: € 26.10 per le GPG e € 22.00 per Operatori Ausiliari. Si chiede conferma della correttezza di tali tariffe a base d'asta o di indicare eventualmente le tariffe corrette

Grazie

Cordiali saluti

#### **Risposta**

Salve rispondo ai quesiti richiesti.

- 1) Esatto. Tutta la strumentazione è di proprietà del Parco ed i costi della manutenzione ordinaria e straordinaria sono a carico dell'Amministrazione;
- 2) I prezzi dei servizi, al netto dello sconto applicato, non possono essere determinati, internamente, successivamente all'aggiudicazione. Questo comporterebbe la determinazione dei prezzi di ogni servizio ex post, in una fase successiva alla gara. Pertanto, in sede di fatturazione, l'operatore, in caso di aggiudicazione, applicherà le tariffe derivanti dallo sconto unico offerto in gara. .
- 3) rinviando al documento richiamato, il costo di ciascun servizio scaturisce dalla somma del costo della manodopera dell'utile di impresa (10%) e delle spese generali (17%).

#### **Quesito 5**

Buon pomeriggio,

si chiede di chiarire se le ore di servizio per ogni obiettivo indicate sul capitolato siano annuali oppure triennali.

In attesa di vs. riscontro, si porgono cordiali saluti.

#### **Risposta**

Salve,

Triennali e suddivise per ogni tipologia di servizi, anche con riferimento ai presunti importi a consumo per Eventi serali e Straordinari, per i quali la tipologia di servizi richiesti sarà la stessa dei servizi ordinari

## **Quesito 6**

Buonasera, con la presente la scrivente società chiede in merito alla polizza fideiussoria quale sia l'importo corretto da garantire. Nel Capitolato d'oneri al punto 12 riporta un importo di € 43.874,24 pari al 2% del valore complessivo dell'appalto, ma nel medesimo Capitolato al punto 4 l'importo a base d'asta è pari ad € 2.222.748,93, pertanto il 2% corrisponde ad € 44.454,98.

In attesa di un vs. riscontro, porgiamo cordiali saluti.

Vigilanza San Paolino srl

## **Risposta**

Buongiorno. Confermo. Il valore della garanzia è quello da Lei indicato (2% valore complessivo dell'appalto di Euro 2.222.748,93.). Trattasi di un errore materiale.

Grazie

## **Quesito 7**

Spett.le Parco Archeologico di Pompei,

con la presente, la scrivente desidera richiedere chiarimenti in merito alla gara in oggetto, con particolare riferimento al punto 21.2 dei Criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

In particolare, desideriamo chiarire un aspetto relativo alla tabella di valutazione dell'offerta tecnica. Nella suddetta tabella, il punto B.2.5 risulta classificato come criterio discrezionale. Tuttavia, riteniamo che tale criterio possa essere stato erroneamente classificato, in quanto sembra più appropriato considerarlo come criterio tabellare.

Vi chiediamo cortesemente di confermare se il punto B.2.5 è stato effettivamente classificato correttamente come discrezionale o se, al contrario, dovrebbe essere considerato come tabellare. Inoltre, vi chiediamo se vi sono ulteriori errori di questo genere.

Ringraziandovi anticipatamente per la collaborazione, restiamo in attesa di un vostro cortese riscontro e porgiamo i nostri più cordiali saluti.

OVER SECURITY SRL

## **Risposta**

Salve,

Si c'è un errore materiale nella classificazione, o meglio dicitura, del criterio che è tabellare e non Discrezionale.

Ci sono altri piccoli errori, sempre materiali, nella tabella di valutazione dell'offerta tecnica consistenti in errati richiami ai paragrafi del capitolato tecnico integrativo. Al punto C.1 sono stati invertiti il punteggio, che è stato inserito nella colonna della modalità di valutazione, ed il criterio di valutazione (I) che invece è stato inserito nella colonna del punteggio.

Si tratta solo di meri errori di scrittura. Non ci sono errori sostanziali che comportano una modifica ampliativa e/o restrittiva dei criteri di valutazione e delle condizioni di gara.

A breve sarà pubblicata la correzione degli errori materiali con un aggiornamento del capitolato d'oneri.

Valuteremo se prorogare i termini di presentazione delle offerte, anche se, come evidenziato, trattandosi di meri errori di materiali che non inficiano le condizioni di gara, è probabile che rimangano invariati. Ci scusiamo per il disagio.