

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DELL’OPERA DI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE NOTTURNA DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI. (CUP F64H25000670005) - CIG BAF54F4DD1

CHIARIMENTI

Faq. 1

Buongiorno, si chiede a codesta Amministrazione di voler fornire i seguenti chiarimenti in merito alla documentazione richiesta per l'offerta tecnica.

1. FORMATO DEGLI ALLEGATI A3 (Criteri B, C, D, E)

Con riferimento agli allegati in formato A3 previsti per i criteri B, C, D ed E, si chiede di chiarire se per "*una pagina A3*" debba intendersi:

a) un foglio A3 stampato su entrambe le facciate (fronte/retro), analogamente a quanto chiarito per il Criterio A; oppure

b) un foglio A3 stampato su una sola facciata.

2. NUMERO MASSIMO DI PAGINE A3 DELL'INTERA OFFERTA TECNICA

Si chiede altresì di indicare il numero massimo complessivo di fogli/facciate in formato A3 ammessi per l'intera offerta tecnica, al fine di consentire una corretta predisposizione della documentazione.

In attesa di un Vs cortese riscontro, si porgono cordiali saluti

Risposta

Buon pomeriggio,

in riscontro alla Vs richiesta si precisa che:

con riferimento al primo quesito per "*una pagina A3*" deve intendersi un foglio (fronte/retro), analogamente a quanto chiarito per il Criterio A);

Con riferimento al secondo quesito deve intendersi un solo foglio come previsto dal disciplinare di gara.

Cordialità

Faq. 2

In merito a quanto riportato all'ultimo comma di pag 48 del disciplinare relativamente alle cause di esclusione che di seguito si riporta.

“Se l'operatore economico omette di comunicare alla Stazione Appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio di rilevanza inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento”,

si chiede di chiarire quale sia il triennio di riferimento per le eventuali cause di esclusione da dichiarare non comprendendo quanto evidenziato in grassetto.

Cordiali saluti

Risposta

In riscontro alla Vs richiesta si rimanda all'art. 96 comma 10 d.lgs. 36/2023.

Distinti saluti.

Faq. 3

Si richiede a codesta Spettabile Amministrazione di fornire chiarimenti in merito al numero effettivo di apparecchi di illuminazione previsti nel progetto posto a base di gara, in quanto la documentazione tecnica risulta contraddittoria.

In particolare, si riscontra una discrepanza tra il quantitativo di apparecchi riportato nel documento 2_-*Relazione_Tecnica_degli Interventi* e nel documento 6 - *Calcolo sommario dei lavori_Livello1*, rispetto a quello desumibile dalle tavole grafiche di progetto, per una differenza complessiva di 51 apparecchi:

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO - (2_-*Relazione_Tecnica_degli Interventi* e nel documento - 6 - *Calcolo sommario dei lavori_Livello1*) TOTALE NR. APPARECCHI 502

Elaborati GRAFICI - TOTALE NR. APPARECCHI 451

Nel dettaglio, le difformità rilevate sono le seguenti e per ciascuna zona:

Zona elaborati grafici	N. Apparecchi rif doc 2 e doc 6	Nr apparecchi su
Palestra Grande	144	137
Anfiteatro 172	198	
Pompei per tutti	62	49

Via
dell'Abbondanza

60

55

Si chiede pertanto a codesta Amministrazione di:

1. **Confermare il numero esatto** di apparecchi per ciascuna area, indicando quale documento debba considerarsi prevalente ai fini dell'offerta;
2. **Aggiornare e/o integrare** la documentazione di gara qualora si rendesse necessaria la rettifica di computo metrico e/o tavole grafiche, al fine di consentire una corretta e uniforme formulazione delle offerte da parte di tutti i concorrenti.

In attesa di un Vs celere riscontro si porgono cordiali saluti.

Risposta

Il PFTE indica in modo univoco una consistenza post operam pari a n. 502 punti luce, come riportato nella Relazione Generale, pag. 2:

“Punti luce totali: n. 502” (Relazione Generale, pag. 2)

Lo stesso valore è ripreso:

- nella Relazione Tecnica degli Interventi,
- nel Calcolo Sommario dei Lavori,
- nel PEF.

Pertanto, il numero corretto e ufficiale dei punti luce previsti dal PFTE è 502.

Una tabella riepilogativa per ambito è già presente nella Relazione Tecnica, par. 2.4, che riporta:

Ambito	Punti luce
Mura e Porta Nocera	19
Palestra Grande	144
Anfiteatro	198
Percorso “Pompei per tutti”	62
Via dell'Abbondanza	60
Vicolo dell'Efebo	19
Totale	502

L'eventuale scostamento rilevato dal concorrente deriva dal fatto che:

- gli elaborati grafici del PFTE non hanno valore censuario,
- rappresentano schemi distributivi preliminari, non un computo puntuale,
- il PFTE, per sua natura, fornisce quantità indicative, come esplicitato nella Relazione Generale:

“Le suddette consistenze [...] costituiscono tuttavia un elenco indicativo. Eventuali variazioni [...] dovranno essere approfondite nelle successive fasi progettuali.” (Relazione Generale, pag. 3)

Gli elaborati grafici possono quindi non riportare tutti i punti luce o riportarne alcuni in forma schematica. Gli elaborati grafici del PFTE hanno funzione illustrativa, non quantitativa.

- Il numero ufficiale dei punti luce del PFTE è 502.
- La discordanza deriva dal carattere preliminare e non censuario degli elaborati grafici.
- Ai fini contrattuali e del PEF prevalgono i documenti testuali ed estimativi, non gli schemi grafici.

Distinti saluti