

DETERMINA

Oggetto: Determina a contrarre – Procedura aperta ex art. 71 d.lgs. 36/2023 per l’affidamento in concessione di servizi museali integrati nel Parco archeologico di Pompei

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante “Legge di Contabilità e finanza pubblica”;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.* recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

visto il provvedimento prot. 1206 del 6.2.2024 con il quale l’avv. Salvatore Zaza è stato nominato RUP ai sensi dell’art. 15 d.lgs. 36/2023;

premesso che il RUP, con nota prot. n. 5778-I del 29.05.2024, ha rappresentato:

- la necessità per il Parco Archeologico di Pompei di individuare un operatore a cui affidare i servizi museali integrati meglio individuati nell’allegato capitolato tecnico;
- che con documento acquisito a protocollo con verbale n. 3 del 29.2.2024 questa Amministrazione ha provveduto alla redazione del documento di valutazione comparativa ex art. 117 d.lgs. 42/2004 all’esito del quale si è ritenuto che la miglior soluzione per la gestione dei servizi in parola sia quella della esternalizzazione mediante affidamento in concessione dei servizi di cui in oggetto;
- che è stato perciò predisposto un piano economico finanziario che dà atto che il valore della concessione, calcolato ai sensi dell’art. 179 d.lgs. 36/2023 è pari ad € 28.122.846.
- che trattandosi di valore superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, è necessario che il contratto sia stipulato all’esito di una procedura aperta ex art. 71 d.lgs. 36/2023, da espletarsi mediante la Piattaforma telematica Consip in modalità ASP, con criterio di aggiudicazione da individuarsi in quello della offerta economicamente più vantaggiosa;

ritenuta la opportunità, necessità e urgenza di provvedere alla individuazione, mediante procedura aperta, di un operatore economico a cui affidare in concessione la gestione dei servizi museali in oggetto;

ritenuto che per valorizzare al massimo gli aspetti qualitativi e per incentivare eventuali soluzioni innovative/migliorative la procedura debba essere aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

dato atto che la concessione è costituita da un unico lotto in quanto trattasi di una concessione integrata di servizi ai sensi dell'art. 117 del Codice dei beni culturali (d.lgs. n. 42 del 2004). L'integrazione si attua sia sotto il profilo funzionale sia sotto il profilo prestazionale. Si consideri, peraltro, che gran parte dei servizi (con particolare riferimento a quelli di organizzazione di percorsi temporanei speciali e manifestazioni culturali, di organizzazione di iniziative promozionali e di biglietteria ha ad oggetto prestazioni molto spesso sovrapponibili e che si inseriscono nel medesimo iter organizzativo e prestazionale (avente ad oggetto, fundamentalmente, la promozione/ideazione di tour speciali e la conseguente vendita di biglietti del Parco Archeologico di Pompei). Ne consegue la evidente necessità di procedere con un affidamento unico al fine di evitare una inutile e dispendiosa duplicazione, da parte di differenti operatori economici, delle medesime prestazioni, con potenziale diseconomicità per la Stazione appaltante e per il concessionario. La creazione, inoltre, di un'unica piattaforma di vendita, inoltre, costituisce garanzia indispensabile al miglioramento delle condizioni di fruizione, consentendo ai visitatori, con un'unica transazione, di acquistare un bundle più servizi (guardaroba, biglietti, visite speciali etc.) ed evitare che gli stessi, sulla base del servizio acquistato, debbano rivolgersi a più operatori economici e/o effettuare diverse operazioni di acquisto su diverse piattaforme. L'unicità del lotto è funzionale, infine, alla garanzia del mantenimento dell'equilibrio economico finanziario e alla sostenibilità dell'iniziativa, atteso che alcuni dei servizi (organizzazione di iniziative promozionali, accoglienza e informazioni, controllo accessi) non hanno una remuneratività diretta ma sono remunerati indirettamente mediante gestione degli altri servizi. Si aggiunga, infine, che la via dell'affidamento unico si impone alla luce della attuale indisponibilità di spazi utili a garantire gestioni separate;

visto il documento di valutazione comparativa ex art. 115 d.lgs. 42/2004 di cui verbale n. 3 del 29.2.2024, e le cui valutazioni si abbiano qui per integralmente ripetute, confermate e ratificate;

visto il documento relativo alla valutazione preliminare di convenienza di cui all'art. 175 comma 2 d.lgs. 36/2023, allegato alla nota prot. n. 5778-I del 29.05.2024 e le cui valutazioni si abbiano qui per integralmente ripetute, confermate e ratificate;

viste le bozze del Bando di Gara, del disciplinare di gara, del capitolato tecnico e dei relativi allegati tecnici che contengono la descrizione delle attività di valorizzazione ed i relativi tempi di attuazione, i livelli qualitativi delle attività da assicurare e dei servizi da erogare, nonché le professionalità degli addetti e che, in uno al documento di valutazione comparativa ex art. 115 d.lgs. 42/2004 di cui verbale n. 3 del 29.2.2024 costituiscono il progetto di gestione delle attività di valorizzazione di cui all'art. 115 comma 4 d.lgs. 42/2004;

visti gli esiti della discussione del Consiglio di Amministrazione del Parco Archeologico di Pompei del giorno 22.1.2024 (delibera n. 47/2024);

ritenuta, alla luce del disposto dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 e art. 2, comma 3 all. 1.2 al d.lgs. 36/2023 la necessità e opportunità di confermare l'incarico di RUP in capo all'avv. Salvatore Zaza e quello di supporti al RUP in capo al dott. Davide Russo, alla dott.ssa Maria Antonella Brunetto e all'arch. Crescenzo Mazzuoccolo;

rilevato che il presente provvedimento non determina oneri di spesa;

DETERMINA

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 L. 241/90;
2. Di autorizzare l'indizione di una procedura aperta, ex art. 71 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione di servizi museali integrati nel Parco archeologico di Pompei;
3. Di approvare, a tal fine, il bando di gara, il disciplinare di gara e il capitolato tecnico in uno ai relativi allegati tecnici;
4. Di stabilire che la durata della concessione sia pari a mesi 60 e di individuare quale criterio di aggiudicazione quello della offerta economicamente più vantaggiosa;
5. Di stabilire che la procedura venga espletata mediante la Piattaforma Consip in modalità ASP;
6. Di dare atto che il valore della procedura è pari ad € 28.122.846;
7. di confermare l'incarico di RUP in capo all'avv. Salvatore Zaza e quello di supporti al RUP in capo al dott. Davide Russo, alla dott.ssa Maria Antonella Brunetto e all'arch. Crescenzo Mazzuoccolo;
8. di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri di spesa.

Il RUP
Salvatore Zaza

Il Segretario Amministrativo
Davide Russo

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel