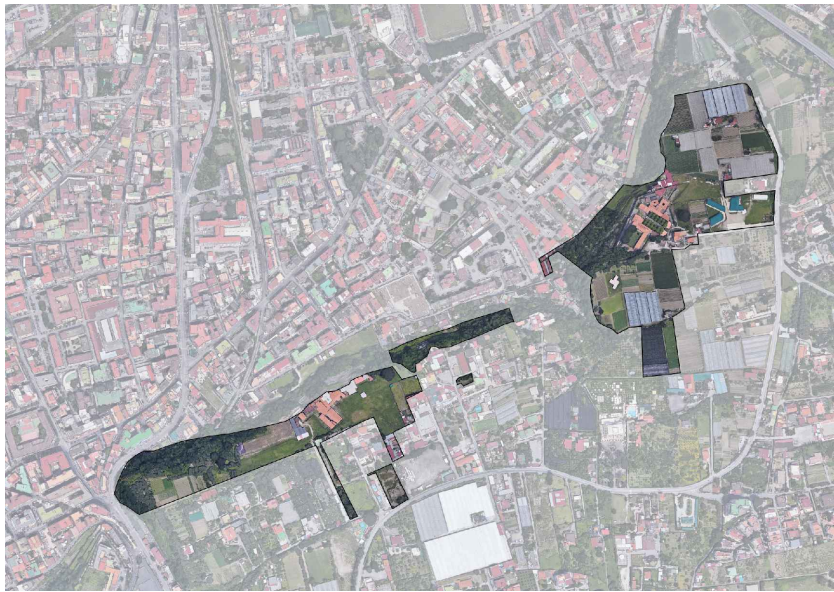


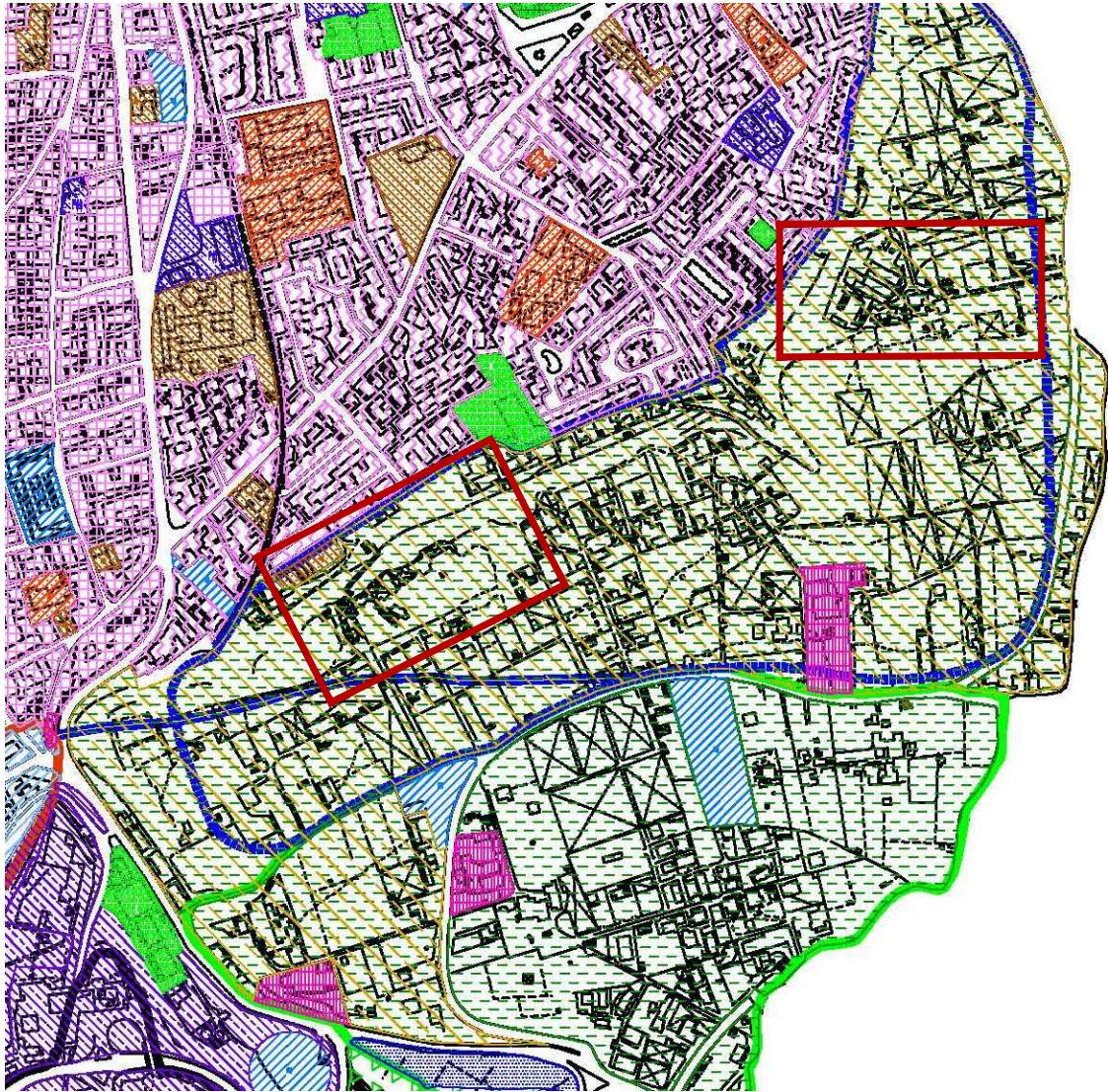
MINISTERO DELLA CULTURA

Parco Archeologico di Pompei



<div>- PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA -</div> <div>Artt. 6/21 - Allegato I.7 - D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici</div> <div>"Concessione di lavori finalizzata alla valorizzazione e al miglioramento della fruizione dell'area archeologica di Stabia"</div>						
<div>IL DIRETTORE GENERALE</div> <div>dott. Gabriel Johannes Zuchtriegel</div>	<div>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</div> <div>Dott.ssa Silvia Martina Bertesago</div>		<div>DIRETTORE DELL' ESECUZIONE DEL CONTRATTO</div> <div>Dott. Antonino Russo</div>			
	<div>PROGETTISTI</div> <div>Studio KR e Associati s.r.l.</div>					
	<div><div><div><div>KR</div><div>STUDIO KR e ASSOCIATI Srl</div></div><div><div>STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L.</div><div>Sede legale: Via Francesco Crispi 36/a - 80121 Napoli</div><div>Sede operativa: Vico Strettola a Chiaia 8 - 80122 Napoli</div><div>Tel. 081.684423 - 081-2486407</div><div>e-mail info@studiokr.it</div></div><div><div>ASSOCIATA</div><div>oice</div><div>confindustria</div><div>LLC</div></div><div><div>DIRETTORI TECNICI</div><div>Ing. Giovanni Kisslinger - Ing. Francesco Ruvidi</div></div></div></div>					
	<div>GRUPPO DI PROGETTAZIONE:</div> <div>Ing. Giovanni Kisslinger</div> <div>Arch. Andrea Cassese</div> <div>Arch. Loredana De Nito</div> <div>Arch. Clorinda Grande</div> <div>Ing. Marcello Raiano</div>					
	<div>CONSULENZA ECONOMICO FINANZIARIA</div>					
	<div><div><div><div>SONTED</div><div>SERVIZI INTEGRATI</div></div><div><div>SO.N.T.E.D. S.r.l</div><div>Elio Mendillo</div><div>Dottore Commercialista</div><div>Revisore Legale Consulente</div></div><div><div>mendillo@sonted.it</div><div>mobile 335.6200624</div></div></div></div>					
TITOLO ELABORATO						
INQUADRAMENTO URBANO - TERRITORIALE DEL SITO ARCHEOLOGICO DI STABIA			DATA	NOME		
			REDATTO	06.2023	03.2024	CG, AC
			VERIFICATO	06.2023	03.2024	LDN
			APPROVATO	06.2023	03.2024	JK
EMISSIONE			REV.02	REV.03		
NUM. ELAB.			SCALA			
SF_01						

COMUNE DI CASTELLAMRE DI STABIA - STRALCIO PRG |TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE / SCALA 1:5000



F7 ZONA DI VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

F 7 (A) -PARCO URBANO ARCHEOLOGICO

Area ricadente nell'ambito della zona Archeologica.

La individuazione delle aree sarà dettagliata attraverso la sottoscrizione di un accordo tra Comune e Soprintendenza Archeologica di cui all'art. 112 del D.Lgs. n. 42/04.

In tale aree valgono le norme riportate nella zona F13-Archeologica

Qualsiasi intervento privato o pubblico di edificazione (ad eccezione di ristrutturazioni, modifiche interne e opraelevazioni), sbancamento, movimento di terra, terrazzamento, strade, pozzi ed altri interventi di azione nel sottosuolo, **sono soggetti a preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza Archeologica di Pompei.**

F13 ZONA ARCHEOLOGICA

F 13 - ZONA ARCHEOLOGICA

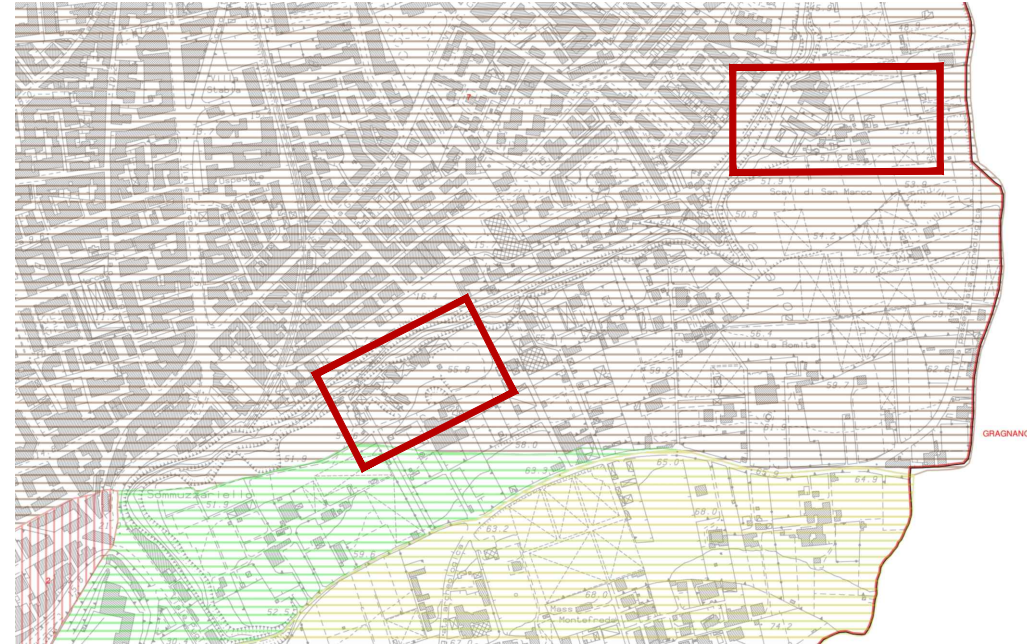
Per tali zone non sono consentiti interventi di nuova costruzione, fatti salvi quelli relativi a opere finalizzate alla conservazione e valorizzazione dei beni archeologici, da eseguirsi o promossi da amministrazioni statali e/o enti territoriali.

La localizzazione delle opere di cui sopra è approvata con il ricorso all'istituto della Conferenza di Servizi o altro analogo istituto amministrativo.

Per l'edilizia esistente sono consentiti esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, consolidamento statico e restauro.

Qualsiasi intervento privato o pubblico di edificazione (ad eccezione di ristrutturazioni, modifiche interne e sopraelevazioni), sbancamento, movimento di terra, terrazzamento, strade, pozzi ed altri interventi di azione nel sottosuolo, sono soggetti a preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza Archeologica di Pompei.

STRALCIO PIANO URBANISTICO TERRITORIALE | TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE / SCALA 1:10 000



7 - Razionalizzazione insediativa e tutela risorse agricole

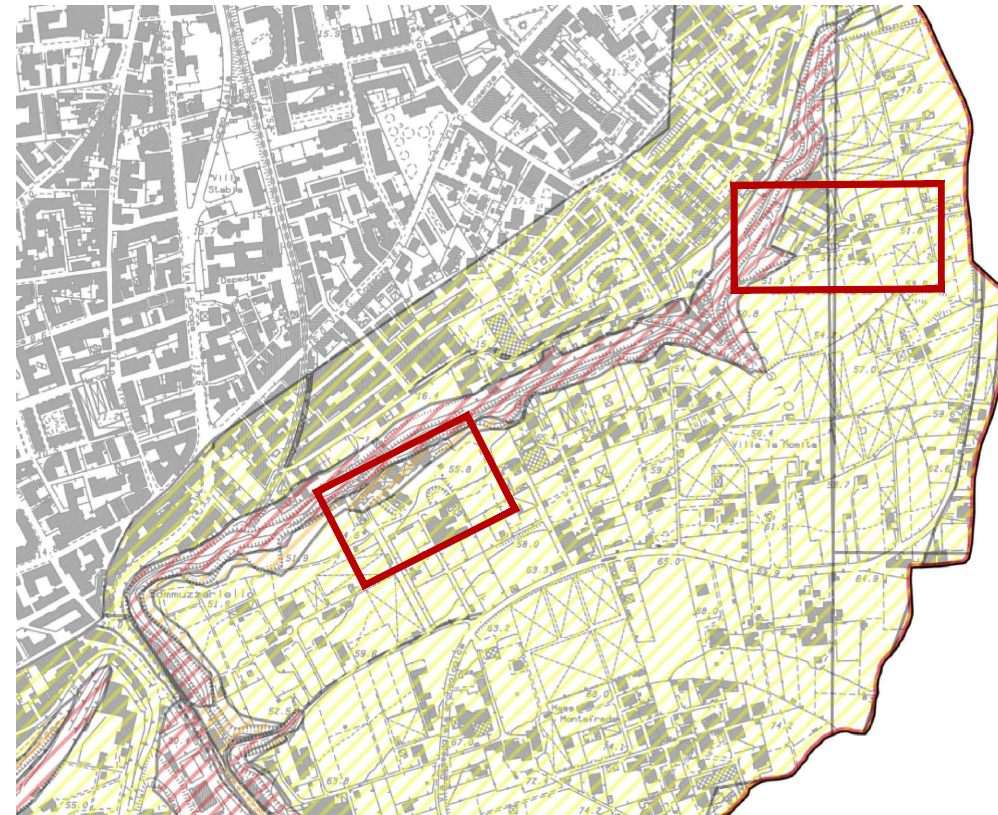
E1 (7) - ZONA AGRICOLA

Comprende aree ricadenti in zona territoriale 7 del P.U.T "Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole".

Sono consentiti il restauro conservativo, la manutenzione ordinaria e straordinaria; la ristrutturazione degli edifici esistenti.

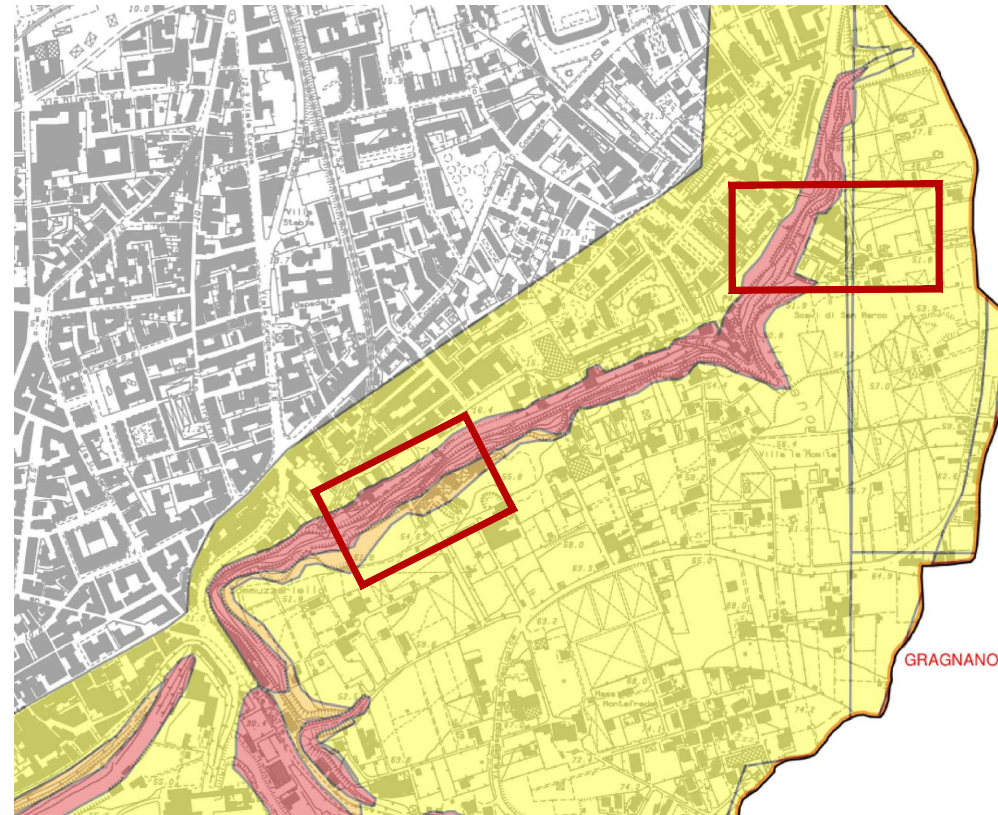
L'edificazione nelle zone agricole è disciplinata, giusta la carta dell'uso agricolo del suolo, dalle disposizioni di cui al punto 1.8 del titolo II dell'allegato alla L.R. 20 marzo 1982, n. 14 e successive modificazioni.

PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PERICOLOSITA' DA FRANA/SCALA 1:10 000



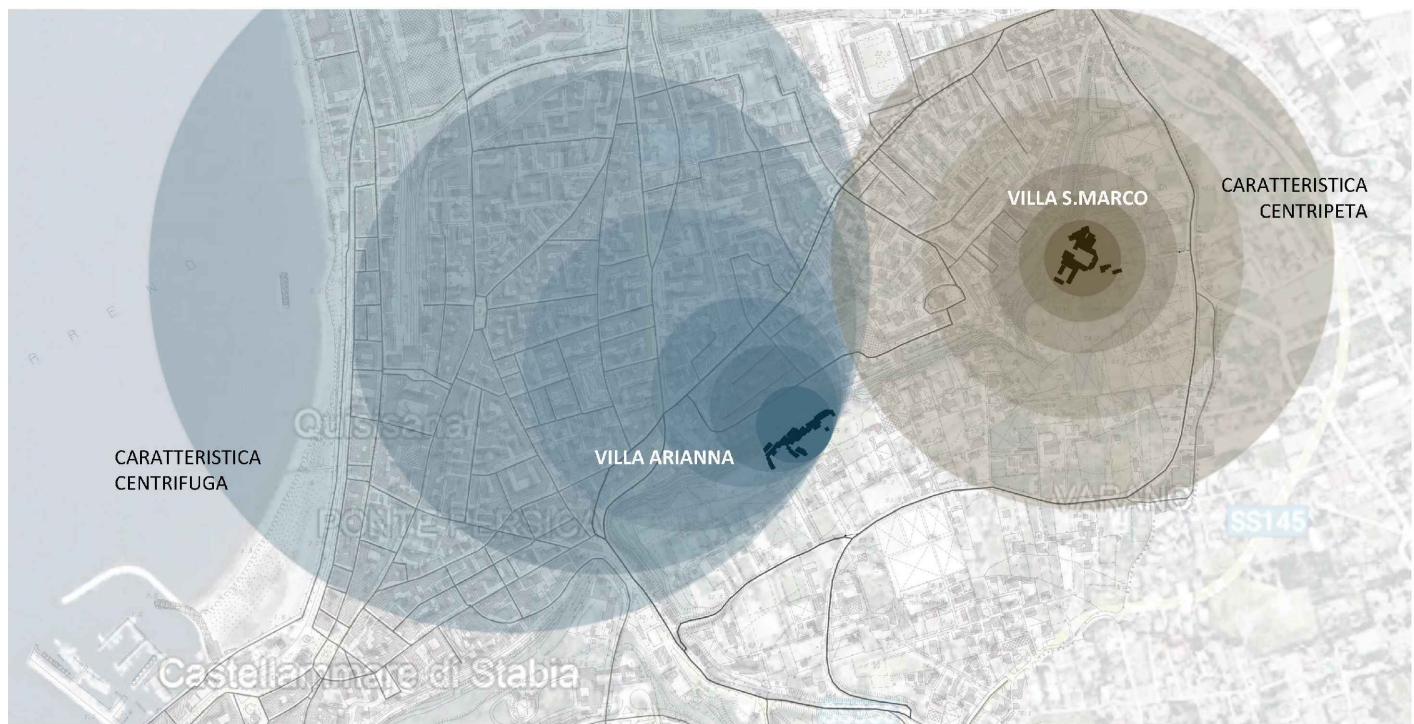
R1 - Rischio da frana moderato

PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO RISCHIO FRANA/SCALA 1:10 000



P1 - Pericolosità bassa

ANALISI MORFOLOGICA



SCHIZZI DI STUDIO

