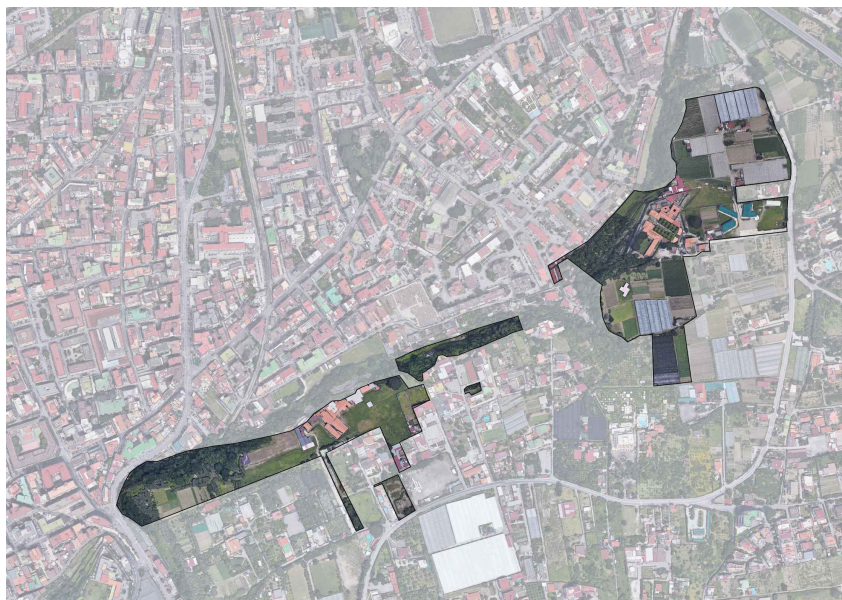






MINISTERO DELLA CULTURA
Parco Archeologico di Pompei

- PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA -

Artt. 6/21 - Allegato I.7 - D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici

"Concessione di lavori finalizzata alla valorizzazione e al miglioramento della fruizione dell'area archeologica di Stabia"

IL DIRETTORE GENERALE dott. Gabriel Johannes Zuchtriegel	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Dott.ssa Silvia Martina Bertesago		DIRETTORE DELL' ESECUZIONE DEL CONTRATTO Dott. Antonino Russo		
	PROGETTISTI Studio KR e Associati s.r.l. <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  STUDIO KR e ASSOCIATI S.r.l. </div> <div> STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. Sede legale: Via Francesco Crispi 36/a - 80121 Napoli Sede operativa: Vico Strettola a Chiaia 8 - 80122 Napoli Tel. 081.664423 - 081-2486407 e-mail info@studiokr.it </div> <div style="margin-left: 20px;"> <small>ASSOCIATA</small>  <small>confindustria</small> </div> <div style="margin-left: 20px;">  <small>LL-C</small> <small>CONTRATTI PUBBLICI</small> <small>REG. 0001/2015 - A. 00000000</small> <small>REG. 0001/2015 - A. 00000000</small> </div> </div> <div style="margin-top: 10px;"> DIRETTORI TECNICI Ing. Giovanni Kisslinger - Ing. Francesco Ruvidi </div>				
	GRUPPO DI PROGETTAZIONE: Ing. Giovanni Kisslinger Arch. Andrea Cassese Arch. Clorinda Grande Arch. Loredana De Nito Ing. Marcello Raiano				
	CONSULENZA ECONOMICO FINANZIARIA <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  SONTED <small>SERVIZI INTEGRATI</small> </div> <div> SO.N.T.E.D. S.r.l. Elio Mendillo Dottore Commercialista Revisore Legale Consulente </div> <div style="margin-left: 20px;"> mendillo@sonted.it mobile 335.6200624 </div> </div>				
TITOLO ELABORATO QUADRO ECONOMICO			DATA	DATA	NOME
		REDATTO	07.2024		GK
		VERIFICATO	07.2024		GK
		APPROVATO	07.2024		GK
		EMISSIONE	REV.05		
NUM. ELAB. EE_02			SCALA		

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			
A	OPERE		
A.1	Area RAS - Villa San Marco		€ 2.604.773,11
A.1.1	Parcheggi e aree verdi attrezzate RAS - Villa San Marco		€ 183.150,00
A.1.2	Aree esterne a verde RAS - Villa San Marco		€ 162.400,00
A.1.3	Realizzazione delle strutture di servizio (tettoie) - Villa San Marco		€ 2.200.723,11
A.1.3.1	Opere provvisorie, demolizioni e trasporti a rifiuto		€ 107.263,06
A.1.3.2	Opere edili e strutturali		€ 1.303.276,83
A.1.3.3	Opere impiantistiche		€ 790.183,22
A.1.4	Realizzazione del Deposito/Laboratorio		€ 58.500,00
A.2	Foresteria - Villa San Marco		€ 933.198,62
A.2.1	Parcheggi e aree esterne Foresteria - Villa San Marco		€ 168.300,00
A.2.2	Restauro e rifunionalizzazione del casale - Villa San Marco		€ 764.898,62
A.3	Demolizione di Casina Gargiulo		€ 14.900,00
A.4	Oneri per la sicurezza		€ 78.163,18
A	Totale Importo dei lavori (A.1+A.2+A.3+A.4)		€ 3.631.034,91
B	SOMME A DISPOSIZIONE		€ 961.130,54
B.1	Allacci		€ 60.000,00
B.2	Spese tecniche ed indagini (8%)		€ 250.080,18
B.3	Imprevisti (5%)		€ 181.551,75
B.4	Oneri di conferimento a discarica		€ 39.096,00
B.5	Arredi area RAS e Foresteria		€ 350.000,00
B.6	Fondo Incentivante 2% su A+B.4+B.5		€ 80.402,62
	TOTALE (A+B)		€ 4.592.165,46
C	I.V.A.		€ 1.010.276,40
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)		€ 5.602.441,86