

POMPEII

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

Al Direttore Generale  
**Dott. Gabriel Zuchtriegel**  
SEDE

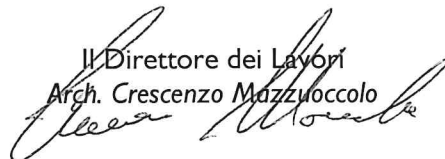
Per il successivo inoltro

Responsabile Unico Procedimento  
Ing. Alessandra Zambrano  
[alessandra.zambrano@cultura.gov.it](mailto:alessandra.zambrano@cultura.gov.it)

**Oggetto:** Sistemazione della copertura dell'atrio e peristilio della domus della Fontana Piccola – regio VI – Parco Archeologico di Pompei  
CUP: F62F2200085000I - CIG: 9459687CA7

**Trasmissione elaborati Progetto di Variante in Corso d'Opera**

Si trasmette con la presente il progetto di variante in corso d'opera dell'intervento in oggetto e del relativo atto di sottomissione firmato dall'OE.

Il Direttore dei Lavori  
Arch. Crescenzo Mazzuccolo  


**Oggetto:** Lavori di "Sistemazione copertura dell'Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola – Regio VI"

**CUP:** F62F22000850001 - **CIG:** 9459687CA7

**Committente:** Parco Archeologico di Pompei

**RTI :** NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL, con sede in Genzano di Lucania (PZ) alla via Vanvitelli s.n.c – P.IVA 01603480763 – ATRAMENTUM RESTAURI SRL con sede in Salerno alla via Casa Gallo N° 4 – Fraz. Loc. Gallo di Brignan – P.IVA 05930510655

**Contratto:** contratto n° 128 del 24/07/2023 - RdO n° 3388910

**Ribasso d'asta:** 15.54 %

**Importo contrattuale:** € 257'076,12 al netto dell'IVA

**Importo dei lavori:** € 238'203,26 oltre IVA per lavori ed € 18'872,86 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

### **PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

*(ai sensi dell'art. 106, comma 7 e I dell'art. 149, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 8, D.M. Infrastr. e Trasporti 49/2018)*

### **RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI**

**Visti:**

- l'art. 107 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- l'art. 10 D.M. 49/2018;
- l'art. 1.5 del Capitolato Speciale di Appalto;
- la nomina a RUP conferita all'Ingegnere Alessandra Zambrano con nota prot. 846 del 26/01/2021;
- la nomina a Direttore Operative Strutture del 17/04/2023 Rep. 3898-P conferita al F. Ing. Vincenzo Calvanese;
- la nomina a Direttore Operatore Archeologo del 17/04/2023 Rep 3898-P conferita alla F. Archeologa Silvia Bertesago;
- la nomina a Direttore Operativo Restauro del 17/04/2023 Rep. 3898-P conferita alla F. Restauratore Paola Sabbatucci;
- la nomina a Direttore dei Lavori del 10/07/2023 Rep. 7196 conferita all' Architetto Crescenzo Mazzuocolo in sostituzione dell'Arch. Arianna Spinosa;
- la nomina a Supporto del D.L. per gli aspetti strutturali del 10/07/2023 Rep. 7196 conferita all' Ing. Pasquale Spiezia;
- la nomina a Collaudatore Statico in corso d'opera del 10/07/2023 conferita all' Ingegnere Vincenzo Calvanese
- la Determina a contrarre rep. 154 del 29/12/2022 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori ad oggetto;
- il Decreto di aggiudicazione del 28/03/2023 Rep. n° 102, con il quale si aggiudicavano i lavori al RTI NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL, con sede in Genzano di Lucania (PZ) alla via Vanvitelli s.n.c – P.IVA 01603480763 – ATRAMENTUM RESTAURI SRL con sede in Salerno

alla via Casa Gallo N° 4 – Fraz. Loc. Gallo di Brignan – P.IVA 05930510655 per un importo di € 257'076,12 oltre Iva così determinato: € 238'203,26 (iva esclusa) risultante dal ribasso offerto del 15,54% sull'importo a base di gara, più € 18'872,86 (iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,

- il Contratto d'Appalto RdO n. 3388910 - rep. n° 128 del 24/07/2023;
- la nomina dell' arch. Crescenzo Mazzuocolo, in qualità di Direttore dei Lavori, come Funzionario MiC (nota PAP n. 9312 del 20/09/2023);
- il verbale di consegna lavori in data 21 Settembre 2023 e la conseguente determinazione dei termini per l'esecuzione dei lavori fissato in 210 giorni e dunque al 18/04/2024;
- la richiesta di proroga da parte dell'Impresa NEI RESTAURI in qualità di Impresa capogruppo del RTI ( NEI RESTAURI Srl. – ATRAMENTUM RESTAURI SRL) del 09/04/2024 Prot. 3612 con la quale chiedeva un proroga di giorni 75 per la difficoltà di approvvigionamento delle travi in legno in castagno e del lungo processo di stagionatura artificiale delle travi;
- il parere favorevole del Direttore dei Lavori Prot. n° 3716 del 11/04/2024 con il quale concedeva una proroga di gg.60;
- la proroga del 15/04/2024 Rep. 3834 con la quale si concedevano gg. 60 per l'ultimazione dei lavori portando così il nuovo termine dei lavori al 17/06/2024;
- l'ordine di servizio n° 1 e il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 del 16 Aprile 2024 con il quale si concordavano in nuovi prezzi desunti dal Tariffario Regione Campania 2021 o frutto di analisi dei prezzi e deducendo il ribasso d'asta del 15,54%;
- l'ordine di servizio n° 2 e il verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2 del 3 Giugno 2024 con il quale si concordavano in nuovi prezzi desunti dal Tariffario Regione Campania 2021 o frutto di analisi dei prezzi e deducendo il ribasso d'asta del 15,54%;
- la richiesta di proroga da parte dell'Impresa NEI RESTAURI in qualità di Impresa capogruppo del RTI ( NEI RESTAURI Srl. – ATRAMENTUM RESTAURI SRL) del 11/06/2024 Prot. 6318 con la quale chiedeva una proroga di giorni 40 per la difficoltà di approvvigionamento delle tavole antichizzate da posizionare in copertura;
- il verbale di sospensione parziale dei lavori del 11 Luglio 2024;

**Considerato che:**

- per il restauro del muro perimetrale di Fontana Grande, nelle more l'intervento a regola d'arte, si è reso necessario anche lo smontaggio della piccola tettoia in legno, non adiacente al muro e non inserita in progetto. Per agevolare il restauro verrà eseguito lo smontaggio della stessa, il trattamento con mordente di tutte le superfici in legno e il relativo montaggio;
- si ritiene necessario la revisione del manto di copertura dell'atrio piccolo di Fontana Piccola, non presente in appalto, poiché presentava una serie di infiltrazioni durante le piogge, capaci di alterare e degradare la trave in c.a. in sommità e causare efflorescenze saline sull'apparato musivo presente sul pavimento;
- Durante la fase dei lavori, all'interno della domus di Fontana Grande, si è reso necessario la messa in sicurezza dell'amb. 10 con tutti i suoi apparati decorativi che si presentavano distaccati dal supporto murario. Si è intervenuto con la messa in sicurezza con nuovi cordoli capaci di sostenere l'apparato decorativo al supporto. Per la lavorazione si sono previste



tutto ciò considerato il sottoscritto arch. Crescenzo Mazzuoccolo, in qualità di Direttore dei Lavori con nomina nota PAP n. 9312 del 20/09/2023 propone di rimodulare la previsione economica delle opere a ricomprendere le somme necessarie a comprendere i nuovi interventi imprevisi e imprevedibili al momento della redazione del progetto.

Le esigenze connesse a quanto sopra esposto hanno richiesto già durante il cantiere la realizzazione di interventi integrativi o sostitutivi a cui il DL ha provveduto, entro i limiti disposti dell'art. 149 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con ordini verbali, valutandone la rispondenza e compatibilità alle previsioni progettuali, nonché con Ordine di servizio n° 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 e relativo Concordamento dei nuovi prezzi del 27.01.2023 e del 07.06.2023. Nel corso dei lavori, dunque, sono emersi degli aspetti, come detto non previsti né prevedibili per i quali si rende necessaria la redazione della presente variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per il quale: ***“Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”***.

Gli aspetti imprevisi del progetto, di seguito dettagliatamente analizzati e risolti nella seguente Perizia di Variante per adeguare l'impostazione progettuale al fine della salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento rientrano in un importo inferiore al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come si evince dal riepilogo dei seguenti quadri economici di gara, post-gara e di variante in corso d'opera:

Sistemazione della copertura dell' Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola - Regio VI

C.I.G.: 9459687CA7 C.U.P.: F62F2200085001

RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA				BASE DI GARA	Importo rimodulato di cui al contratto 128 del 24/07/2023
					ribasso del 15,54,%
<b>A.1</b>	<b>LAVORI</b>				
A.1.1				€	-
A.1.2	<b>PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>				€
A.1.3	Totale lavori OG 2			€ 213 075,68	€ 179 963,72
A.1.4	Totale lavori OS2A			€ 68 955,17	€ 58 239,54
A.1.5	Totale lavori (riga A.1.3 + riga A.1.4)			€ 282 030,85	€ 238 203,26
A.1.6	<b>PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>				
A.1.7	Oneri della Sicurezza			€ 18 872,86	€ 18 872,86
A.1.8	<b>TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>			€ 300 903,71	€ 257 076,12
<b>B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>					
B.1	Imprevisti 5% del rigo A.1.8	5,00%	di A	€ 15 045,19	€ 15 045,19
B.2	Indagini				€ -
B.3	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€ 3 000,00	€ 3 000,00
B.4	Incentivi ex art.113 c.3 del D.Lgs 50/2016 (1,8% di A) - Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016 (0,20% di A)	2,00%		€ 6 018,07	€ 6 018,07
B.5	Assicurazione dei dipendenti (art.24,co.4 del D.lgs 50/2016)				€ -
B.6	Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016 (0,20% di A)				
B.7	Spese Tecniche CSE			€ 7 000,00	€ 7 000,00
B.8	Anac contributo obbligatorio ex AVCP			€ 225,00	€ 225,00
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			€ 31 288,26	€ 31 288,26
<b>C) I.V.A. E IMPOSTE</b>					
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 66 198,82	€ 56 556,75
C.3	I.V.A. su Somme a Disposizione dell' Amministrazione (su B.1 + B.3+B.5)	22,00%	di (B.1+B.3+B.5)	€ 5 559,44	€ 5 559,44
C.4					
<b>C</b>	<b>TOTALE I.V.A. E IMPOSTE</b>			€ 71 758,26	€ 62 116,19
<b>Ttotale somme a disposizione della stazione appaltante</b>				€ 103 046,52	€ 93 404,45
<b>IMPORTO COSTO INTERVENTO (A + B + C)</b>				€ 403 950,23	€ 350 480,57
<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHiesto A FINANZIAMENTO</b>				€ 403 950,23	
<b>TOTALE SPESA RIMODULATO ALL'AGGIUDICAZIONE</b>					€ 350 480,57
<b>ECONOMIE DI GARA</b>					53 469,66



POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA		MINISTERO DELLA CULTURA						
Sistemazione della copertura dell' Atrio e Peristilo della Domus della Fontana Piccola - Regio VI										
C.I.G.: 9459687CA7 C.U.P.: F62F2200085001										
RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI VARIANTE										
A)	LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA	BASE DI GARA	Importo rimodulato di cui al contratto *****	PERIZIA		VARIANZI				
				€ Importo Lordo	0 Importo Netto Ribasso del 2,54%	G Differenza € - A Lordo	D Differenza 0 - B netto	% su Categoria	% sul TOTALE	
ribasso del 15,54%										
A.1	LAVORI			€	-	€	-			
A.1.1				€	-	€	-			
A.1.2	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€	-	€	-			
A.1.3	Totale lavori OG 2 <i>di cui per mano d'opera € 99.950,63</i>	€ 213 076,68	€ 179 963,72	€ 200 239,40	€ 206 690,20					
A.1.4	Totale lavori OS2A <i>di cui per mano d'opera € 40.540,47</i>	€ 68 955,17	€ 68 239,54	€ 70 639,94	€ 59 654,05					
A.1.5	Totale lavori (rigo A.1.3 + rigo A.1.4)	€ 282 030,85	€ 238 203,26	€ 350 869,34	€ 296 344,25					
A.1.6	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO									
A.1.7	Oneri della Sicurezza	€ 18 872,86	€ 18 872,86	€ 9 079,12	€ 9 079,12					
A.1.8	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 300 903,71	€ 257 076,12	€ 359 948,46	€ 305 423,37	€ 59 044,75	€ 48 347,25			18,8066%
B)	SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE									
B.1	Imprevisti 3% del rigo A.1.8	5,00%	di A	€ 15 045,19	€ 15 045,19	€ 5 000,00	€ 5 000,00			
B.2	Indagini			€	-					
B.3	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00			
B.4	Incentivi ex art. 113 c.3 del D.Lgs 50/2016 (1,8% di A) - Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016 (0,20% di A)	2,00%		€ 6 018,07	€ 6 018,07	€ 7 158,57	€ 7 158,57			
B.5	Assicurazione dei dipendenti (art.24,co.4 del D.lgs 50/2016)			€	-					
B.6	Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016 (0,20% di A)									
B.7	Spese Tecniche CSE			€ 7 000,00	€ 7 000,00					
B.8	Anno contributo obbligatorio ex AVCP			€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00			
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 31 288,26	€ 31 288,26	€ 15 423,97	€ 15 423,97					
C)	I.V.A. E IMPOSTE									
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 66 198,82	€ 56 556,75	79 189,66 €	€ 67 193,14			
C.3	I.V.A. su Somme a Disposizione dell'Amministrazione (su B.1 + B.3 + B.5)	22,00%	di (B.1 + B.3 + B.5)	€ 5 559,44	€ 5 559,44	€ 1 809,50	€ 1 809,50			
C.4										
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE	€ 71 758,26	€ 62 116,19	€ 80 998,16	€ 69 002,64					
	Totale somme a disposizione della stazione appaltante	€ 103 046,52	€ 93 404,45	€ 456 370,59	€ 389 849,98					
	IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 403 950,23	€ 350 480,57							
	TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO	€ 403 950,23								
	TOTALE SPESA RIMODULATO ALL'AGGIUDICAZIONE		€ 350 480,57							
	ECONOMIE DI GARA				€ 53 469,66					

In sintesi, le lavorazioni oggetto della Perizia di Variante possono essere così dettagliate:

- Revisione del tetto dell'atrio piccolo di Fontana Piccola;
- Spicconatura cls ammalorato, trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle travi del tetto dell'atrio piccolo di Fontana Piccola;
- Messa in sicurezza apparati decorativi amb.10 della domus della Fontana Grande;
- Smontaggio e ripristino della copertura in legno dell'ambiente 3 di Fontana Grande, comprensivo del trattamento con mordente e protezione delle teste delle travi con sagomatura in piombo;
- Risanamento travi di bordo colonne del peristilio;
- Trattamento con mordente delle travi in legno della copertura sulla Fontana Grande;
- Posa in opera di cordolatura in acciaio corten per il tetto dell'atrio grande di Fontana Piccola per il miglioramento del comportamento della struttura in caso di azioni sismiche;

In conseguenza alle variazioni sopra descritte e come dettagliato nei quadri economici la rimodulazione complessiva delle categorie progettuali rientra comunque entro il 20% dell'importo contrattuale ed è pari al **18.80%** (art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.).

Il tutto come evidenziato dall'allegato quadro economico di raffronto rimodulato:

POMPEII		MINISTERO DELLA CULTURA		MINISTERO DELLA CULTURA							
Sistemazione della copertura dell' Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola - Regio VI											
C.I.G.: 9459687CA7 C.U.P.: F02F2200085001											
RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI VARIANTE											
A) LAVORI DI LAVORI DELLA SICUREZZA		BASE DI GARA	Importo modulato di cui al contratto	PERIZIA		VARIANZE					
				C Prezzo Lordo	D Prezzo Netto Base del 5,5%	G Differenza C-A lordo	H Differenza D-B netto	I Categorie	J TOTALE	% su	% sul
			ribasso del 15,54%								
A1	LAVORI										
A1.1			€ -	€ -	€ -	€ -					
A1.2	PER LAVORI SOGGETTA RIBASSO		€ -	€ -	€ -	€ -					
A1.3	Totale lavori OG 2	€ 213.075,68	€ 179.853,72	€ 203.239,40	€ 238.693,24						
	di cui per mano d'opera € 99.991,67			€ 99.991,67							
A1.4	Totale lavori OG2A	€ 60.953,17	€ 50.259,34	€ 70.629,34	€ 59.654,05						
	di cui per mano d'opera € 40.940,47			€ 40.940,47							
A1.5	Totale lavori (rgo A.1.3 + rgo A.1.4)	€ 282.030,85	€ 238.203,26	€ 338.869,34	€ 398.347,29						
A1.6	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO										
A1.7	Oneri della Sicurezza	€ 18.872,86	€ 18.872,86	€ 9.075,12	€ 9.075,12						
A1.8	TOTALE LAVORI DI LAVORI DELLA SICUREZZA	€ 300.903,71	€ 257.076,12	€ 359.944,46	€ 307.422,37	€ 59.044,75	€ 48.347,25				18,8066%
B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE											
B.1	Imprevisti 5% del rgo A.1.8	5,00%	di A	€ 15.045,19	€ 15.045,19	€ 3.000,00	€ 3.000,00				
B.2	Indagini			€ -	€ -	€ -	€ -				
B.3	Oneri di smaltimento a distanza (sistema)			€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00				
B.4	Accert. ex art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 (1,8% d.A.) - Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,20% d.A.)	2,00%		€ 6.018,07	€ 6.018,07	€ 7.198,97	€ 7.198,97				
B.5	Assicurazione del spenditori (art. 2420.4 del D.Lgs. 50/2016)			€ -	€ -	€ -	€ -				
B.6	Fondo Innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,20% d.A.)			€ -	€ -	€ -	€ -				
B.7	Spese Tecniche COE			€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ -	€ -				
B.8	Anak contributo obbligatorio ex AVCP			€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00				
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 31.288,26	€ 31.288,26	€ 15.423,97	€ 15.423,97					
C) I.V.A. E IMPOSTE											
C.1	I.V.A. su Lavori	22,00%	di A	€ 66.199,82	€ 56.326,75	€ 79.188,66	€ 67.193,14				
C.2	I.V.A. su Somma a disposizione dell'Amministrazione su B.1 + B.3 + B.5	22,00%	di (B.1 + B.3 + B.5)	€ 3.359,44	€ 3.359,44	€ 1.809,50	€ 1.809,50				
C.3				€ -	€ -	€ -	€ -				
C.4				€ -	€ -	€ -	€ -				
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE		€ 71.758,26	€ 62.116,19	€ 80.998,16	€ 69.002,64					
Totale somme a disposizione della stazione appaltante											
			€ 103.046,52	€ 93.404,45	€ 456.370,59	€ 389.849,98					
IMPORTO COSTO INTERVENTO (A + B + C)											
			€ 403.950,23	€ 350.480,57							
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO											
			€ 403.950,23								
TOTALE SPESA RIMODULATA ALL'AGGIUDICAZIONE											
			€ 350.480,57								
ECONOMIE DI GARA											
				€ 53.469,66							



L'esecuzione dei lavori di variante comporta un aumento di spesa di euro **48.347,25** oltre IVA, corrispondente, rispetto all'importo contrattuale, ad un incremento percentuale del **18,80 %**, per cui l'importo complessivo del contratto ammonta ad euro **305.423,37** oltre IVA, e quindi, come detto, rientrante nel quinto d'obbligo previsto dall'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Trattandosi di integrazione delle lavorazioni previste e di nuove lavorazioni si ritiene necessaria la proroga dei termini contrattuali con l'incremento di **20 (venti)** giorni naturali e consecutivi.

Per tutti i suddetti motivi, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sono previste le stesse condizioni previste nel contratto originario e, con l'accettazione dei nuovi prezzi compresi nell'Elenco Prezzi allegato alla presente relazione comportando la perizia una rimodulazione interna della spesa, sia qualitativa sia quantitativa l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e gli sarà richiesta la sottoscrizione di apposito Atto di Sottomissione.

**Accertato** che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variazione necessaria, ai sensi dell'art.106 c.12 ed art. 149 c.2 D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., tale da modificare il Contratto n° 128 del 24/07/2023 - RdO n° 3388910

*Si allegano:*

Tavola grafica PR\_01

Computo metrico estimativo della Perizia di Variante;

Elenco Prezzi della Perizia di Variante;

Analisi dei nuovi Prezzi;

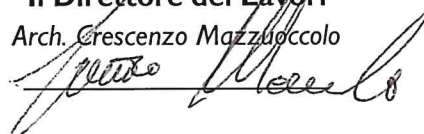
Incidenza della Manodopera;

Incidenza della Sicurezza;

Quadro economico di raffronto Progetto-Perizia di Variante

**Il Direttore dei Lavori**

Arch. Crescenzo Mazzioccolo







LEGENDA

- Risanamento travi di bordo colonne
- Messa in sicurezza affreschi amb.10
- Trattamento protettivo travi in legno copertura Fontana Grande
- Posa in opera di cordolatura in acciaio corten -  
Miglioramento del comportamento della struttura in caso di azioni sismiche
- Risanamento calcestruzzo travi dell'impluvium relativa rasatura
- Smontaggio tettola di protezione degli apparati decorativi amb.3, analisi dello stato di conservazione del legno presente, trattamento e rimontaggio



POMPEII  
PARCO ARCHEOLOGICO  
DI POMPEII





**Sistemazione copertura dell'atrio e peristilo della domus della Fontana Piccola - regio VI**  
CIG 848664CA1 CUP: I43J100001001

<p><b>PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEII</b></p> <p><b>IL DIRETTORE GENERALE</b> Gabriel Zuchterlegel</p> <p>Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Zambraio</p> <p>Collaudatore in c.o. Ing. Vincenzo Calvanese</p>	<p>Ufficio direzione Lavori Direttore Lavori Cristiano Pastorelli, Conservatore PAP</p> <p>D.O. strutturale Pasquale Spiezzi, collaboratore esterno PAP</p> <p>D.O. archeologo Silvia Bertessago, funzionario archeologo PAP</p> <p>D.o restauratore Paolo Sabbatucci, funzionario restauratore PAP</p> <p>Amedeo Mercogliano, supporto tecnico: Als</p> <p><b>Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione</b> Ing. Pasquale Spiezzi, collaboratore esterno PAP</p>
<p>CODICE ELABORATO <b>PR 01</b></p>	<p>TITOLO ELABORATO Pianimetria con individuazione delle opere in variante</p>
<p>LIVELLO DI PRODOTTAZIONE MAPPA 01/00</p>	<p>DATA DI REDAZIONE OTTOBRE 2024</p> <p>DATA DI REVISIONE / AGGIORNAMENTO</p> <p>SCALA</p>