

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE E COMPLETAMENTO DELLE COPERTURE DELLA CASA DEI VETTII (VI 15,1) – INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE.

Impresa esecutrice: R.T.I. Hera Restauri s.r.l. – Minerva Restauri s.r.l. Impresa mandataria Hera Restauri s.r.l., con sede in San Leucio del Sannio (BN), via Cardoni n. 2/A (P.I. 00934920624). Impresa mandante Minerva Restauri s.r.l., con sede in Napoli, Via Medina n. 40 (P.I. 08105941218);

Contratto di appalto: rep. 79 del 21.07.2020;

Importo di contratto: 1.353.104,79, di cui € 1.207.498,23 per l'esecuzione dei lavori ed € 145.606,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva;

CIG: CIG: 8137284B2D - CUP: F67E19000150001.

ATTO AGGIUNTIVO

Il dott. Gabriel Johannes Zuchriegel, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **Parco Archeologico di Pompei** (C.F. 90083400631), che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale;

il sig. Antonio Iannace, nato il 20.04.1956 a San Leucio del Sannio (BN), che dichiara di intervenire in questo atto nella qualità di amministratore unico e, come tale, rappresentante della società **HERA RESTAURI S.R.L.**, con sede legale in San Leucio del Sannio (BN), via Cardoni n. 2/A (P.I. 00934920624), **mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese verticale con MINERVA RESTAURI S.R.L.**, con sede legale in Napoli, Via Medina n. 40 (P.I. 08105941218).

Premesso

che con provvedimento prot. n. 7639 del 24.06.2019, ex art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, è stato validato il Progetto Definitivo Beni Culturali per l'esecuzione dei "Lavori di sostituzione e completamento delle coperture della Casa dei Vettii (VI 15,1) – Intervento di restauro e valorizzazione" per un importo stimato di euro 2.003.296,13, di cui euro 145.606,56 per oneri di oneri della sicurezza da PSC, oltre iva;

che il Parco Archeologico di Pompei, con Determina a contrarre n. 87 del 26.06.2019, disponeva che la Invitalia S.p.A., quale Centrale di Committenza, procedesse all'indizione

e alla gestione della procedura di gara mediante utilizzo di piattaforma telematica ed autorizzava l'avvio della procedura di gara aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 comma 2, lettera d), 60, comma 1, e 145 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016, avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

che con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0075381 del 22.05.2020, all'esito della procedura di gara, è stata approvata la proposta di aggiudicazione con contestuale aggiudicazione definitiva in favore dell'operatore RTI costituendo Hera Restauri s.r.l. (mandataria) e Minerva Restauri s.r.l. (mandante), per un corrispettivo contrattuale pari a euro 1.353.104,79 al netto di iva, di cui euro 1.207.498,23 per l'esecuzione dei lavori ed euro 145.606,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che con provvedimento del 16.06.2020, acquisito con prot. 5215 del 16.02.2020, è stata comunicata da parte della Invitalia S.p.A. l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0075381 del 22.05.2020, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, all'esito delle verifiche ex artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/16, effettuate sull'operatore RTI costituendo;

che il Parco Archeologico di Pompei ha affidato la esecuzione dei "Lavori di sostituzione e completamento delle coperture della Casa dei Vettii (VI 15, 1)" al R.T.I. Hera Restauri s.r.l. (mandataria) e Minerva Restauri s.r.l. (mandante) con contratto rep. 79 del 21.07.2020;

che nel corso dell'intervento, a causa della presenza di un significativo quantitativo di guano, mescolato a piumaggio e carcasse di volatili, *medio tempore* accumulatosi in diversi ambienti della domus, ed al fine di garantire la salvaguardia della salute delle maestranze, è emersa la necessità di provvedere alla esecuzione di un intervento di sanificazione dell'area oggetto dell'appalto;

che il R.T.I. aggiudicatario, con nota prot. n. 3 del 14.08.2020, comunicava il proprio preventivo di spesa per la esecuzione dell'intervento pari ad euro 7.500,00, oltre I.V.A.;

che con nota prot. 7493 del 24.08.2020, d'ordine del Direttore Generale p.t., il Parco Archeologico di Pompei comunicava all'aggiudicatario il proprio nulla osta alla esecuzione dell'intervento di sanificazione al costo da esso preventivato;

che la Hera Restauri srl, quale mandataria della R.T.I., con nota prot n. 6 del 05.09.2020, ha chiesto l'autorizzazione a sub affidare, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.lgs. 50/2016, l'esecuzione dell'intervento di disinfestazione, disinfezione e sanificazione e smaltimento da guano alla Genieco s.r.l., con sede in Bagnoli Irpino (AV) alla Via Gargano, 55 (P.I. 02685250645);

che la sussistenza dei requisiti ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 in capo all'impresa sub affidataria Geniecos.r.l. sono stati autocertificati dal medesimo operatore economico;

che la copia del contratto di sub affidamento, contenente la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.i, è stata acquisita agli atti del Parco Archeologico di Pompei con prot. n. 3526 del 21.04.2021;

che l'intervento di sanificazione in esame comporta un aumento di spesa di euro 7.500,00, oltre iva, corrispondente, rispetto all'importo contrattuale di complessivi euro 1.353.104,79, oltre iva, ad un incremento percentuale dello 0,55%;

che con Decreto n. 64 del 26.05.2021 il Parco Archeologico di Pompei, nell'approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, commi 1 lettera c), e 2, del D.Lgs. 50/2016, ha autorizzato la formalizzazione del presente atto aggiuntivo;

che la somma necessaria a finanziare l'intervento trova copertura nell'impegno n. 343 imputato sul pertinente capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2018.

Tutto ciò premesso e considerato, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1

La premessa è parte integrante del presente atto.

Articolo 2

il sig. Antonio Iannace, nato il 20.04.1956 a San Leucio del Sannio (BN), quale rappresentante della società **Hera Restauri s.r.l., mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese verticale con Minerva Restauri s.r.l.**, assume l'obbligo di eseguire, senza riserva ed eccezione alcuna, ai medesimi patti e condizioni previsti nel contratto rep. 79 del 21.07.2020, la esecuzione dell'intervento di disinfestazione, disinfezione, sanificazione e smaltimento da guano della intera area oggetto dei lavori appaltati.

Articolo 3

Il corrispettivo, accettato dall'Impresa appaltatrice, per la esecuzione della ulteriore prestazione è fissato in complessivi euro 7.500,00, oltre iva.

Articolo 4

Per effetto del presente atto l'ammontare dell'importo contrattuale viene a rideterminarsi da euro 1.353.104,79, oltre iva, ad euro 1.360.604,79, oltre iva.

Articolo 5

Per effetto degli ulteriori interventi necessari al completamento dei lavori di restauro il tempo utile per la loro esecuzione è fissato al 01.02.2022.

Articolo 6

L'Impresa è autorizzata a sub affidare, ai sensi dell'art. 105, comma 2, D.lgs. 50/2016 l'intervento di disinfestazione, disinfezione, sanificazione e smaltimento da guano della intera area oggetto del contratto di appalto alla Genieco s.r.l., con sede in Bagnoli Irpino (AV), alla Via Gargano n. 55 (P.IVA 02685250645).

Articolo 7

Restano ferme ed invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite con il contratto di appalto rep. n 79 del 21.07.2020.

Articolo 8

Sono a carico dell'Impresa le imposte e le tasse dovute per il presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

per l'R.T.I.
il l.r.p.t.
Antonio Iannace

per il Parco Archeologico di Pompei
Il Direttore Generale
Dott. Gabriel Johannes Zuchtriegel

Firmato digitalmente da: IANNACE ANTONIO
Data: 01/06/2021 10:20:58



Firmato digitalmente da
ZUCHTRIEGEL GABRIEL
JOHANNES
C: IT