



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: “Fornitura e posa in opera di box prefabbricati ad uso deposito per il trasferimento di materiali archeologici da allestire presso l’area logistica di S Paolino (Pompei) e la Villa B degli scavi di Oplontis (Torre Annunziata)” - modifica ex artt. 106 comma 12 e art. 149 comma 2 - CIG 8578059638 – CUP F62F20002420001.

Contratto: rep. n. 35 del 18.05.2021;

Impresa: DI.MA. S.R.L., con sede legale in via Santa Maria a Cubito, 733 – 80145 Napoli – C.F./P.I.V.A. 03277270637;

Committente: Parco Archeologico di Pompei;

Importo contrattuale: € 374.284,46, oltre Iva;

Importo a seguito di modifica: € 459.834,45, oltre Iva;

Fondi: cap. 1.1.3.163, imp. n. 196/2021;

ATTO AGGIUNTIVO

(ex artt. 106, commi 1 e 12 del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii)

Premesso che:

- con Determina n. 52 del 30.12.2020, tenuto conto della proposta del R.U.P., dott.ssa Marialaura Iadanza, Funzionario archeologo del Parco, approvata con nota prot. n. 11465 del 30.12.2020, veniva indetta procedura telematica RDO sul portale Acquisti in Rete P.A. di Consip s.p.a., al fine di individuare l’operatore economico cui affidare l’esecuzione del progetto esecutivo per i “Lavori per la fornitura e posa in opera di box prefabbricati ad uso deposito per il trasferimento di materiale archeologico, da allestire presso l’area logistica di San Paolino (Pompei) e la Villa B degli scavi di Oplontis (Torre Annunziata)”, a norma dell’art. 1 comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ponendo a base d’asta l’importo di € 390.530,53, oltre IVA;
- con decreto n. 19 del 12.02.2021, l’appalto in oggetto veniva aggiudicato all’operatore economico DI.MA. S.R.L., con sede legale in via Santa Maria a Cubito, 733 – 80145 Napoli – C.F./P.I.V.A. 03277270637, per un importo pari a € 374.284,46 (euro trecentosettantaquattromiladuecentottantaquattro/46), esclusi costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 13.412,54, oltre I.V.A. come per legge, avendo l’Operatore economico offerto un ribasso pari al 4,16% sull’importo a base di gara;
- con nota prot. n. 4319 del 12.05.2021, in sostituzione della dott.ssa Marialaura Iadanza, veniva nominato RUP dell’intervento, la dott.ssa Luana Toniolo, Funzionario archeologo del Parco;
- con rep. n. 35 del 18.05.2021 la Stazione appaltante addiveniva alla stipula del contratto con l’Operatore economico aggiudicatario;
- nel corso della esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere all’esecuzione di interventi nuovi, per fatti verificatisi in corso d’opera e che tali lavorazioni aggiuntive rientrano nella fattispecie di cui al comma 2 dell’art. 149 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la natura

e la specificità dei beni sui quali si interviene. Tali interventi si sono resi necessari per adeguare l'impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento. Tali elementi hanno comportato la necessità di procedere alla redazione della perizia di variante per la modifica del contratto rep. n. 35 del 18.05.2021;
- con decreto rep. n. 273 del 21.12.2021 veniva approvata la perizia di variante e veniva autorizzata l'esecuzione dei lavori relativi alla modifica contrattuale, a norma del combinato disposto degli artt. 106 comma 1 lett. b) d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii, in quanto: "I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento", allorquando un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti:

- 1) impraticabilità per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi per l'Amministrazione";

Tutto quanto premesso e considerato

L'anno 2021, il giorno ventotto del mese di dicembre,

TRA

il Direttore generale del Parco Archeologico di Pompei (C. F. 90083400631), Dott. Gabriel Zuchtriegel, domiciliato per la carica presso il Parco alla via Plinio, 26 in Pompei

E

il legale rapp.te della società DI.MA. S.R.L., con sede legale in via Santa Maria a Cubito, 733 – 80145 Napoli – C.F./P.I.V.A. 03277270637, il quale sottoscrive il presente atto

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - L'Impresa assume l'impegno di incrementare, senza riserva alcuna, i lavori in oggetto, di cui al contratto rep. n. 35 del 18.05.2021, così come richiesto dall'Amministrazione.

L'incremento consta delle prestazioni individuate nella perizia di variante che si allega al presente contratto.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto originario.

Art. 2 – E' fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di ricorrere nuovamente all'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* al termine dello stesso, ove ne ricorrano le condizioni di legge; è fatta salva altresì la facoltà della Stazione appaltante di ricorrere ad una sospensione del presente atto, ai sensi dell'art 107 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, laddove la prestazione non fosse più necessaria;

Art. 3 - L'importo in aumento del presente atto, al netto del ribasso applicato in sede di gara, è pari a € 72.137,45, oltre Iva determinando un incremento del 18,61% dell'importo contrattuale originario, che pertanto assomma ad € 459.834,45, oltre IVA;

Art. 4 – Per le prestazioni incrementate, che costituiscono oggetto della presente variazione, si stabilisce con l’impresa esecutrice, di cui al contratto rep. n. 35 del 18.05.2021, che il pagamento della somma verrà effettuato a seguito della emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori incrementati.

Art. 5 - Restano ferme ed invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite per il servizio e la fornitura in argomento con il succitato contratto d’appalto rep. n. 35 del 18.05.2021.

Art. 6 - Sono a carico dell’Impresa le imposte e tasse, relativi al presente atto.

Il legale rappresentante dell’Impresa

Beniamino Dimaro

IL DIRETTORE GENERALE

Gabriel Zuchriegel

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e *ss.mm.ii.*