



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento mediante R.d.O. M.E.P.A. dell'intervento "Oplontis Villa A - Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia" sul portale degli Acquisti in Rete della P.A. CIG 9037771C8E - CUP F47H21003180001.

IL DIRETTORE GENERALE

visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni";

visto il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

visto il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

visto il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli

uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”;

visto l’art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall’art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. “qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;

visto il dettato del comma 2 dell’articolo richiamato per il quale “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”;

visto l’art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.;

vista la nota prot. n. 3092 del 06.04.2021 con la quale è stata incaricata Responsabile Unico del Procedimento l’Arch. Arianna Spinosa;

premesse che il Parco Archeologico intende procedere all’esecuzione del seguente intervento “Oplontis Villa A - Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia”;

che il progetto di intervento rientra nel programma di miglioramento dell’accessibilità previsto per Oplontis Villa A caratterizzato da un approccio progettuale e operativo di tipo multidisciplinare e a dimensione urbana. Le Linee guida per il superamento delle barriere architettoniche nei luoghi di interesse culturale (2008) costituiscono le premesse su cui si fonda l’approccio sistematico ed organico alle problematiche di accessibilità affrontate per il sito archeologico di Oplontis – Villa A;

che l'intervento previsto per il nuovo ingresso da Via Margherita di Savoia risponde alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche, realizzando un'infrastruttura con particolare attenzione ai frequentatori e con particolare attenzione ai frequentatori con mobilità ridotta. La proposta progettuale si configura attraverso la manutenzione straordinaria di una rampa carrabile all'interno del sito, consentendo ai visitatori con difficoltà motorie di raggiungere con facilità la quota della Villa e le relative rampe accessibili, già presenti all'interno del sito archeologico.

che il progetto avverrà in parallelo con la messa in sicurezza della scarpata e con gli interventi di manutenzione del muro di recinzione ivi esistente.

che l'importo del progetto è di euro 119.610,03 IVA inclusa, di cui a base d'asta per la realizzazione degli interventi l'importo è pari ad euro € 87.997,04 oltre IVA, così suddiviso:

- importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta pari a € 86.509,59 (comprensivo del costo della manodopera pari ad € 30.584,00) oltre IVA;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (comprensivo degli oneri di sicurezza per gestione costi COVID-19) pari a € 1.487,45 oltre a IVA.

che le lavorazioni progettuali sono riconducibili alla categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" e alla categoria OS25 "Scavi archeologici";

che con nota prot. 12370 del 29.12.2021, il RUP ha proposto al Direttore Generale di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione attraverso una RdO con invito mediante sorteggio di n. 5 operatori economici con sede legale e affari nella Regione Campania iscritti al bando OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – categoria prevalente, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., in quanto il regime in deroga non priva la possibilità alla S.A. di ricorrere a soluzioni diverse qualora appaiano effettivamente più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno.

considerato che gli operatori economici verranno sorteggiati dall'elenco delle Imprese abilitate all'iniziativa di riferimento che assolve la funzione di un elenco di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavori riconducibili alla suddetta categoria prevalente;

che, tenuto conto della peculiarità dell'intervento e in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario tutte le lavorazioni OG2, che ai pertanto sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. non sono subappaltabili;

che, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., *“per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sotto soglia le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica”*;

che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti., attraverso il portale Acquisti in Rete PA, il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (M.e.P.A), in cui è attiva l'iniziativa di riferimento;

valutato che l'affidamento mediante lo strumento della RdO messo a disposizione sul portale Acquisti in rete P.A. consente una semplificazione della procedura di scelta del contraente e una contrazione dei tempi di esecuzione, garantendo nel contempo un procedimento più snello ma rigoroso nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità amministrativa;

che i suddetti principi vengono garantiti dalle seguenti argomentazioni:

- parità di trattamento e non discriminazione: il criterio di aggiudicazione adottato è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- trasparenza: la procedura sarà gestita tramite gara telematica;
- proporzionalità: requisito minimo comune è quello della presenza sulla piattaforma informatica Acquisti in rete P.A. iscritti al Bando MePA OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” – categoria prevalente;

visto il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Oplontis Villa A - Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia”, come validato dal RUP Arch. Arianna Spinosa con verbale del 22.12.2021;

visti gli atti di gara redatti dal RUP Arch. Arianna Spinosa e dai progettisti, per procedere all'affidamento del suddetto lavoro mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, del D.Lgs 50/2016;

vista l'autorizzazione a procedere del Direttore Generale di questo Parco Archeologico di Pompei apposta sulla nota prot. 12370 del 29.12.2021;

accertata la disponibilità finanziaria sul capitolo 2.1.2.220 imp. 341/2020;
che il Codice identificativo di Gara (CIG) è il seguente: CIG: 9037771C8E;
che il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente: CUP F47H21003180001,

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 e ss.mm.ii;
2. di approvare il progetto esecutivo ex art. 147 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. relativo all'intervento a oggetto Oplontis Villa A - Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso Via Margherita di Savoia”;
3. di dare atto che l'importo del progetto è di euro €119.610,03 IVA inclusa come da seguente quadro economico:

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI				
Oplontis - villa A : Accessibilità e manutenzione straordinaria nuovo ingresso via Margherita di Savoia				
LIVELLO PROGETTAZIONE : ESECUTIVO				
CIG : 9037771C8E		CUP : F47H21003180001		
Quadro economico di spesa				
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		Lavori a misura categoria OG 2		
		Lavori a misura categoria OS25		
			Totale importo lavori a misura	86.509,59 €
	A.2.1	di cui per oneri di psc non soggetti a ribasso		€ 1.487,45
	Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta			€ 86.509,59
Totale importo lavori a base d'asta			€ 87.997,04	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1.1	oneri di smaltimento a discarica		€ 1.000,00
	B.1.2	Rimborso spese per acquisto DPI necessari al contenimento COVID-19		€ 400,00
	B.1.3	Imprevisti 10% di A		€ 8.799,70
	B.2	Spese Tecniche		
	B.2.1	Spese per pareri, nulla osta, occupazioni suolo, collaudi specialistici, pratiche, conferenze di servizio		€ 0,00
	B.2.2	Incentivi ex art. 113 c.3 del Dlgs 50/2016 (1,8% di A)		€ 0,00
	B.2.4	Fondo innovazione ex art. 113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (0,20% di A)		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 10.199,70	
TOTALE			€ 98.196,74	
C. I.V.A.	C. I.V.A. IVA ED IMPOSTE			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture (su A)	22%	19.359,35 €
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (esclusi B.2,B.3 e B.4)	22%	2.023,93 €
	C.3	Anac		30,00 €
Totale Iva ed imposte			€ 21.413,28	
TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 119.610,03	

4. di autorizzare l'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 per gli aspetti di competenza;

5. di approvare gli atti di gara predisposti dal RUP per l'affidamento dei suddetti lavori e relativi allegati;
6. di indicare i seguenti elementi del contratto:
 - l'importo a base d'asta è pari ad euro € 87.997,04 oltre IVA, così suddiviso:
 - importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta pari a € 86.509,59 (comprensivo del costo della manodopera pari ad € 30.584,00) oltre IVA;
 - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (comprensivo degli oneri di sicurezza per gestione costi COVID-19) pari a € 1.487,45 oltre a IVA.

procedura di gara: procedura negoziata mediante RdO con invito mediante sorteggio di n. 5 operatori economici con sede legale e affari nella Regione Campania abilitati all'iniziativa Me.P.A. OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – categoria prevalente;

criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 36, comma 9 bis D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

durata dell'affidamento: il tempo utile per ultimare tutti i lavori oggetto dell'appalto è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

subappalto: tenuto conto della peculiarità dell'intervento e in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario le lavorazioni OG2 che pertanto ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. non sono subappaltabili;

7. di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto, negli allegati e nel bando MePA OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";
8. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2020 capitolo 2.1.2.220 imp. 341/2020;
9. Di stipulare il contratto, all'esito della verifica dei requisiti ex lege, mediante la redazione di documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema Acquisti in Rete P.A.

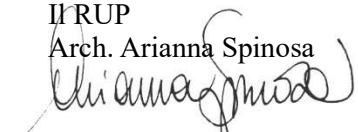
Il Direttore Generale

P  M P E I I

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

IRUP

Arch. Arianna Spinosa



Visto di regolarità contabile

Dott. Davide Russo

Dott. Gabriel Zuchtriegel