

DECRETO

Oggetto: Parco archeologico di Pompei – Me.PA. TD n. 5609937 - Affidamento dell'incarico professionale di natura tecnica a un Professionista altamente specializzata che supporti lo svolgimento delle attività di alcuni cantieri del Parco archeologico ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 - CPV: 71240000-2 - CIG: B84ACB2F44

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- **che** il Parco archeologico di Pompei necessita di affidare un incarico professionale di natura tecnica a una figura altamente specializzata, per lo svolgimento delle attività dei seguenti cantieri:

- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Manutenzione straordinaria e potenziamento della fruizione delle aree sacrali di Sant'Abbondio e Fondo Iozzino
- CSE e Direzione Operativa Architettura Riqualficazione viale delle Ginestre
- CSE per l'intervento Lavori di manutenzione straordinaria delle coperture di Villa dei Misteri – Lotto II
- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Lavori di messa in sicurezza delle tombe di Porta Nocera
- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Verifica sismica, risanamento e riqualficazione dei depositi situati nell'area logistica di San Paolino
- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Castellammare di Stabia. Villa Arianna, lavori di messa in sicurezza e realizzazione delle coperture del Secondo Complesso
- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Longola - Riqualficazione del parco naturalistico di Longola
- CSE e Direzione Operativa Architettura per l'intervento Project Financing per l'area archeologica di Stabia
- CSE per l'intervento Oplontis Villa B, manutenzione straordinaria coperture temporanee del sito Villa B

Inoltre, al fine di supportare l'Amministrazione in procedimenti già avviati:

- CSE per l'Accordo Quadro, ex art. 54 del D. Lgs. n. 50 del 2016, con un solo operatore economico, avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio immobile del sito Archeologico di Pompei – VARIANTE
- Supporto al DL e Progettista per l'intervento RICONFIGURAZIONE DELLE SCARPATE E RESTAURO DELL'INSULA DEI CASTI AMANTI – LOTTO II. Variante e Opere Complementari

- Direttore dei Lavori per l'intervento MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DELLA PALESTRA GRANDE
- CSE per l'intervento REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE BIANCHE E REFLUE NELL'AREA DI SAN PAOLINO
- Progettista per l'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DI PORTA NOLA E PORTA NOCERA
- CSP per l'intervento STABIA – VILLA ARIANNA: MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE E REALIZZ. COPERTURE DEL II COMPLESSO
- CSE per l'intervento PROGETTO DI DEGLI APPARATI DECORATIVI DEI CUBICOLI (AMBIENTI 11-12) DI VILLA A – OPLONTIS
- CSE per l'intervento RESTAURO E PROTEZIONE DELLA CASA DI ADONE FERITO.
- CSE per l'intervento "Lavori di restauro, manutenzione e messa in sicurezza della Casa del Labirinto (VI, 11 8-10) in Pompei Scavi. Intervento inserito al n. 2 dell'elenco del Programma triennale LL.PP. 2024-2026 del Parco Archeologico di Pompei. CIG B4E1CF32CF CUP F69D24001530001;

- **che** con decisione di contrarre prot. n. PA-POMPEI|04/09/2025|DETERMINA 121, e tenuto conto della proposta del RUP, Funzionario Ingegnere del Parco archeologico di Pompei, Ing. Vincenzo Calvanese, veniva indetta procedura di affidamento, sul Portale Me.PA. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

- che per l'affidamento del servizio in oggetto veniva autorizzato lo strumento della "Trattativa diretta" offerto dal MEPA, con invito rivolto all'Operatore economico arch. Pierluigi AVETA, nato a Napoli il 10/01/1980 con studio in Napoli alla Via Monte di Dio n. 49 PEC: pierluigiaveta@archiworldpec.it C.F. VTAPLG80A10F839U Partita Iva 06868041218, selezionato, a seguito di indagine di mercato condotta dal RUP, tra gli Operatori economici iscritti nel bando Me.PA. "Servizi Architettonici, di Ingegneria e Pianificazione";

- che, pertanto, la Stazione appaltante, in data 08/09/2025., invitava il suddetto Operatore economico alla "Trattativa diretta" MEPA n. ID 5609937;

- che l'importo a base d'asta sul quale effettuare il ribasso veniva stimato in **€ 129.326,92 escluso cassa e iva**;

- che entro il termine di presentazione dell'offerta, fissato per la data del 15/09/2025, alle ore 10:00, l'Operatore presentava regolare offerta (all.1) confermando l'importo a base di gara, ritenuto congrua dal RUP per l'Amministrazione;

Tutto quanto premesso,

visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in

materia di contratti pubblici. (23G00044), entrato in vigore il 01/04/2023 (GU n.77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

visto il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, entrato in vigore il 31/12/2024;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione*;

dato atto chesono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante autorizzazione all'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economica nella piattaforma FVOE 2.0 gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance (GU Serie Generale n.102 del 03-05-2024), entrato in vigore il 18/05/2024;

accertata la sussistenza della disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo per accogliere la spesa relativa all'affidamento dell'intervento in esame;

DECRETA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l'offerta economica presentata dall'operatore **arch. Pierluigi AVETA, con studio in Napoli, alla Via Monte di Dio n. 49 PEC: pierluigiaveta@archiworldpec.it C.F. VTAPLG80A10F839U Partita Iva 06868041218, pari a € 129.326,92 escluso cassa e Iva, ritenuta congrua dal R.U.P. per l'Amministrazione;**
3. di aggiudicare la Trattativa Diretta Me.PA. n. ID 5609937 e, per l'effetto, di affidare il l'incarico professionale di natura tecnica a una figura altamente specializzata che supporti lo svolgimento delle attività di alcuni cantieri del Parco archeologico di Pompei, arch. Pierluigi AVETA;
4. di dare atto dell'assenza di conflitto d'interessi del Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 che sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di conferma della dichiarazione di insussistenza resa all'atto della nomina;
5. di dare atto che il presente affidamento trova copertura finanziaria sul cap. 2.1.2.200 – Bilancio 2025 (impegno n. 179/25) per un importo complessivo pari a € 164.090,00;
6. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro

- le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” e successive modifiche;
7. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ex artt. 94-98 d.lgs. n. 36/2023, in capo all’Aggiudicatario, si sono concluse con esito regolare;
 8. di stabilire che l’Operatore economico dovrà produrre, prima della stipula del contratto: i) polizza assicurativa, di cui all’art. 7.3. della lettera di invito Disciplinare; ii) quietanza dell’avvenuto pagamento dell’imposta di bollo (F24 Elide) di cui all’Allegato I. 4 d.lgs. n. 36/2023 sui contratti, per un importo pari a € 40,00;
 9. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall’art. 17, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023, l’aggiudicazione non equivale ad accettazione dell’offerta;
 10. di dare atto che l’esecuzione del contratto è sempre disposta prima della stipula se sussistono le ragioni d’urgenza di cui al comma 9 dell’art. 17 del d.lgs. n. 36/2023;
 11. di dare comunicazione del presente provvedimento all’affidatario tramite Me.PA. attraverso l’area “Comunicazioni”;
 12. di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 sul sito web della Stazione appaltante in “Amministrazione trasparente”;
 13. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

IL RUP
Vincenzo Calvanese



IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchtriegel

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario amministrativo Responsabile

Olga Nasti



Offerta Economica relativa a

Descrizione Affidamento dell'incarico professionale di natura tecnica a una figura altamente specializzata che supporti lo svolgimento delle attività di alcuni cantieri del Parco archeologico

RdO nr. 5609937

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	Parco archeologico Pompei		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

PIERLUIGI AVETA

Partita IVA

06868041218

Tipologia societaria

Professione organizzata (Art. 2229 cc)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	129326,92

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

